
Wartość kosztorysowa	231.522,23
Podatek VAT 7%	16.206,56
Cena kosztorysowa	247.728,79

Słownie: dwieście czterdzieści siedem tysięcy siedemset
dwadzieścia osiem i 79/100 zł

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m3	0,294
8	KNR 2-02 0604/02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy łań fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco osłonowe 45 (13,7+2,24+6,76+13,7+3+2,5+3,5)*0,45 wew 45 (5,5+1,11+1,86+0,3)*0,45 wew 60 (6,76)*0,6 osłonowe - poszerzenia 2*(2,48+0,45+0,47)*0,075 osłonowe - poszerzenia 2*(5,4+0,2)*0,125 kominy - poszerzenia 0,8*0,78 komin (1,62*1,07+1,2*1,23) słup zew F1 0,85*0,85 słupy zew F2 2*0,7*0,7 schody 1*0,3	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	20,430 3,947 4,056 0,510 1,400 0,624 3,209 0,723 0,980 0,300
		razem	m2	36,179
9	KNR 2-02u2 0136/02	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej osłonowe 45 (13,7+2,24+6,76+13,7+3+2,5+3,5)*1,02*0,25 wew 45 (5,5+1,11+1,86+0,3)*1,02*0,25 wew 60 (6,76)*1,02*0,25 kominy - poszerzenia 0,38*0,75*1,02 komin (1,64*0,25+1,09*0,25+0,5*0,25)*1,02	m3 m3 m3 m3 m3	11,577 2,236 1,724 0,291 0,824
		razem	m3	16,652
10	KNR 2-02w 0206/01	Ściany betonowe proste grubości 20cm o wysokości do 3,0m schody 1*1,02 taras (2,13+1,28+4,05+3,63+0,48+1,05)*0,8 wejście boczne 2,6*0,8	m2 m2 m2	1,020 10,096 2,080
		razem	m2	13,196
11	KNR 2-02w 0206/03	Ściany betonowe łukowe grubości 20cm o wysokości do 4,0m wejście gł (0,5*2*3,14*2,43)*0,8	m2	6,104
		razem	m2	6,104
12	KNR 2-02w 0206/05	Ściany betonowe grubości 20cm - za każdy 1cm różnicy grubości ścian betonowych schody 1*1,02 wejście gł (0,5*2*3,14*2,43)*0,8 taras (2,13+1,28+4,05+3,63+0,48+1,05)*0,8 wejście boczne 2,6*0,8	m2 m2 m2 m2	1,020 6,104 10,096 2,080
		razem	m2	19,300 x10
13	KNR 2-02w 0209/01	Słupy żelbetowe okrągłe i owalne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m o obwodzie do 1,0m F2 2*1,15*3,14*0,175*0,175	m3	0,221
		razem	m3	0,221
14	KNR 2-02 0118/03	Słupy i filarki międzyokienne z cegły pełnej o wymiarach 1,5x1,5c na zaprawie cementowo-wapiennej (wapiennej) 1,15	m	1,150
		razem	m	1,150
15	KNR 2-02 0603/01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa osłonowe 45 (13,7+2,24+6,76+13,7+3+2,5+3,5)*1,02*2 wew 45 (5,5+1,11+1,86+0,3)*1,02*2 wew 60 (6,76)*1,02*2 kominy - poszerzenia 2*0,75*1,02	m2 m2 m2 m2	92,616 17,891 13,790 1,530
		razem	m2	125,827
16	KNR 2-02 0603/02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - każda następna warstwa osłonowe 45 (13,7+2,24+6,76+13,7+3+2,5+3,5)*1,02*2 wew 45 (5,5+1,11+1,86+0,3)*1,02*2 wew 60 (6,76)*1,02*2 kominy - poszerzenia 2*0,75*1,02	m2 m2 m2 m2	92,616 17,891 13,790 1,530
		razem	m2	125,827
17	KNR K-08 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką moką osłonowe 45 (13,7+2,24+6,76+13,7+3+2,5+3,5)*1,02	m2	46,308
		razem	m2	46,308
18	KNR K-08 0102/05	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką osłonowe 45 (13,7+2,24+6,76+13,7+3+2,5+3,5)*1,02	m2	46,308

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
			razem	m2	46,308
19	KNR 2-01 0501/01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III 177,495*0,15+200,136 -(3,922+9,29+1,27+0,294+16,652+0,221) pogłębienie -21,09*0,2	m3 m3 m3	226,760 -31,649 -4,218	
			razem	m3	190,893
20	KNR 2-02 1101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 74,07*0,3	m3	22,221	
			razem	m3	22,221
21	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 74,07*0,15	m3	11,111	
			razem	m3	11,111
22	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	74,070	
		1.2. Konstrukcja parteru ze stropem			
23	KNR 2-02 0604/02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco osłonowe 45 (13,7+2,24+6,76+13,7+3+2,5+3,5)*0,4 wew 6,52*0,4 wew (5,26+0,54+1,1+1,4+0,87+0,51+1,89)*0,3 działowe (2,96+2,75+1,77*2+1+0,24+1,8+1,8+0,38+1,65+0,55+0,12+1,77)*0,15	m2 m2 m2 m2	18,160 2,608 3,471 2,784	
			razem	m2	27,023
24	KNR 0-16 0153/04	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG" - zew osłonowe 45 (13,7+2,24+6,76+13,7+3+2,5+3,5)*2,81 otwory -(0,8*1,2*4+1*1,5*5+1,5*1,5+0,7*0,7+1,8*2,3+1*2,3+0,9*2,05+2,4*2,2)	m2 m2	127,574 -27,645	
			razem	m2	99,929
25	KNR 0-16 0153/04	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG" - wew wew 6,52*2,81	m2	18,321	
			razem	m2	18,321
26	KNR 0-16 0153/02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków "YTONG" wew (5,26+0,54+1,1+1,4+0,87+0,51+1,89)*2,81 otwory -(1,4*2,1)	m2 m2	32,512 -2,940	
			razem	m2	29,572
27	KNR 0-16 0155/01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" działowe (2,96+2,75+1,77*2+1+0,24+1,8+1,8+0,38+1,65+0,55+0,12+1,77)*2,85 otwory -(0,8*2,05+0,9*2,05*3+1*2,05+1,4*2,2)	m2 m2	52,896 -12,305	
			razem	m2	40,591
28	KNR 0-16 0155/01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" - obmurowanie wieńcy osłonowe 45 (13,7+2,24+6,76+13,7+3+2,5+3,5)*0,3	m2	13,620	
			razem	m2	13,620
29	KNR BC-01 0110/06	Nadproża Ytong w kształtkach U o wysokości 25cm szerokości 36,5cm 1,2*(0,8*4+1*5+1,5+0,7+0,55+1,8+1+0,9)	m	17,580	
			razem	m	17,580
30	KNR 2-02W 0132/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych w ścianach wew 1,2*(1,4)	m	1,680	
			razem	m	1,680
31	KNR 2-02 0609/06	Izolacje z płyt styropianowych poziome od spodu konstrukcji na zaczynie gipsowym - garaż 3,24*6,52	m2	21,125	
			razem	m2	21,125
32	KNR 2-02 0817/01	Osiatkowanie ścian i stropów 3,24*6,52	m2	21,125	
			razem	m2	21,125
33	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W	szt	1,000	

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
34	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus	szt	1,000
35	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W	szt	1,000
36	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus	szt	1,000
37	KNR 2-02w 0208/03	Stupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12m/m2 F3 0,24*0,24*2,85	m3	0,164
			razem	m3
38	KNR 2-02w 0209/01	Stupy żelbetowe okrągłe i owalne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m o obwodzie do 1,0m F2 2*2,72*3,14*0,175*0,175	m3	0,523
			razem	m3
39	KNR 2-02 0118/03	Stupy i filarki międzyokienne z cegły pełnej o wymiarach 1,5x1,5c na zaprawie cementowo-wapiennej (wapiennej) F1 2,72	m	2,720
			razem	m
40	KNR 2-02 0210.1/02	Belki i podciąg żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 10 z układaniem betonu za pomocą pompy P1 1,38*0,24*0,38 P2 2,62*0,24*0,28 P3 1,12*0,24*0,28 P4 1,4*0,24*0,34 P5 2,74*0,24*0,34 N1 0,325*0,165*2,5	m3	0,126
			m3	0,176
			m3	0,075
			m3	0,114
			m3	0,224
			m3	0,134
			razem	m3
41	KNR 2-02W 0214/01	Stropy gęstożebrowe TERIVA I 74,07 schody -2,95*1,46	m2	74,070
			m2	-4,307
			razem	m2
42	KNR 2-02 0216.1/01	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie lub na żebrach, grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy płyta 3 1,5*3 płyta 1 1,46*0,31	m2	4,500
			m2	0,453
			razem	m2
43	KNR 2-02 0216.1/05	Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty płyta 3 1,5*3	m2	4,500
			razem	m2
44	KNR 2-02 0216.1/05	Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty płyta 1 1,46*0,31	m2	0,453
			razem	m2
45	KNR 2-02W 0220/04	Balkony i daszki o średniej grubości płyty do 7cm - grubości 15 cm płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5	m2	3,533
			razem	m2
46	KNR 2-02u2 0230.3/05	Schody betonowe i żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policyzkowych z płytą grubości 8cm schody 2,96*0,95+0,95*1,6	m2	4,332
			razem	m2
47	KNR 2-02u2 0230.3/06	Schody betonowe i żelbetowe - za każdy 1cm różnicy grubości płyty schody 2,96*0,95+0,95*1,6	m2	4,332
			razem	m2
48	KNR 2-02 0125/05	Założenie belek stalowych z osiatkowaniem - HEB 200 5,5*61,3	kg	337,150
			razem	kg
49	KNR 2-02W 0212/12	Stropy z pustaków - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm osłonowe 45 - W1 (13,7+2,24+6,76+13,7+3+2,5+3,5)*0,24*0,28 wew 6,52*0,24*0,28 wew - w1 (5,26+0,54+1,1+1,4+0,87+0,51+1,89)*0,24*0,28	m3 betonu	3,051
			m3 betonu	0,438
			m3 betonu	0,778

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		W2 (6,03+4,07)*2*0,24*0,2	m3 betonu	0,970
		razem	m3 betonu	5,237
50	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli	t	0,709
51	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	1,565
1.3. Konstrukcja poddasza				
52	KNR 0-16 0153/04	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG"- zew osłonowe 45 (10,1*2)*0,2 osłonowe 45 2*0,5*9*4,01 osłonowe 45 2*0,9*2,6 otwory -(1,2*1,2*3+0,55*0,55)	m2 m2 m2 m2 razem	4,040 36,090 4,680 -4,623 40,187
53	KNR 0-16 0153/04	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG"- wew wew 0,5*6,52*3,09 otwory -1,2*2,05	m2 m2 razem	10,073 -2,460 7,613
54	KNR 0-16 0155/01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" działowe (3,29+2,04+1,89+2,53+0,12+1,35+1,53+0,12+3,11+8,76+0,12+0,55)*2,62*0,75 otwory -(0,9*2,05*5)	m2 m2 razem	49,931 -9,225 40,706
55	KNR 0-16 0155/01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" - obmurowanie wieńcy osłonowe 45 (13,7*2)*0,2	m2 razem	5,480 5,480
56	KNR BC-01 0110/06	Nadproża Ytong w kształtkach U o wysokości 25cm szerokości 36,5cm 1,2*(1,2*3+0,55+1,2)	m razem	6,420 6,420
57	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - pod połąc dachową	szt	1,000
58	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - pod połąc dachową	szt	1,000
59	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - pod połąc dachową	szt	1,000
60	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - pod połąc dachową	szt	1,000
61	KNR 2-02w 0208/03	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12m/m2 T1 17*0,24*0,24*0,2	m3 razem	0,196 0,196
62	KNR 2-02w 0207/03	Ściany żelbetowe proste grubości 12cm o wysokości do 6m - ścianka lukarny ściana lukarny 2,72*3,12-2*0,5*0,77*1,18 otwory -1,5*2,3	m2 m2 razem	7,578 -3,450 4,128
63	KNR 2-02w 0207/07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości ścian żelbetowych ściana lukarny 2,72*3,12-2*0,5*0,77*1,18 otwory -1,5*2,3	m2 m2 razem	7,578 -3,450 4,128 x8
64	Kalkulacja indywidualna	Montaż kotew stalowych murlaty 28*2+8*2	szt razem	72,000 72,000
1.4. Konstrukcja i pokrycie dachu				
65	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - ponad połąc dachową	szt	1,000

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
66	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - ponad połąc dachową	szt	1,000
67	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - ponad połąc dachową	szt	1,000
68	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - ponad połąc dachową	szt	1,000
69	KNR 2-02W 0803/03	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie (0,56+0,54)*2*1,4 (0,38+0,79)*2*2,2	m2 m2 razem m2	3,080 5,148 8,228
70	KNR 2-02W 1510/10	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania (0,56+0,54)*2*1,4 (0,38+0,79)*2*2,2	m2 m2 razem m2	3,080 5,148 8,228
71	Kalkulacja indywidualna	Dostawa konstrukcji dachowej drewnianej 5,888	m3 razem m3	5,888 5,888
72	Kalkulacja indywidualna	Dostawa łączników ciesielskich 5,888*73,3	szt razem szt	431,590 431,590
73	Kalkulacja indywidualna	Montaż ciesielski konstrukcji dachu	m2	205,670
74	KNR K-05 0103/05	Montaż deski czołowej 0,5+3,77+0,5+3,77+0,5*2+3,77*2+3,05+4,1*2 2*2,3	m m razem m	28,330 4,600 32,930
75	KNR 2-02w 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25cm (0,56+0,54)*2*0,25 (0,38+0,79)*2*0,25	m2 m2 razem m2	0,550 0,585 1,135
76	KNR 2-02 0504/02	Pokrycie dachów dachówką zakładkową ceramiczną	m2	205,670
77	KNR K-05 0204/01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu 0,5+3,77+0,5+3,77+0,5*2+3,77*2+3,05+4,1*2 2*2,3	m m razem m	28,330 4,600 32,930
78	KNR K-05 0102/01	Mocowanie folii na krokwiach	m2	205,670
79	KNR K-05 0104/02	Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym przy rozstawie krokwi do 80cm	m2	205,670
80	KNR K-05 0105/02	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 80cm	m2	205,670
81	KNR K-05 0209/02	Montaż okien połaciowych Smart 2 o powierzchni do 1,3m2, analogia okno połaciowe i wylaz	kpl	2,000
82	KNR K-05 0208/02	Montaż małych ławeczek kominiarskich	szt	2,000
83	KNR K-05 0208/01	Montaż stopni kominiarskich 3+14	szt razem szt	17,000 17,000
84	KNR K-05 0301/01	Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL		

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		0,5+3,77+0,5+3,77+0,5*2+3,77*2+3,05+4,1*2 2*2,3	m m razem	28,330 4,600 32,930
85	KNR K-05 0301/06	Montaż lejów spustowych w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL	szt	5,000
86	KNR K-05 0301/07	Montaż denek w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL	szt	12,000
87	KNR K-05 0302/02	Montaż rur spustowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL 5*3,1	m razem	15,500 15,500
88	KNR K-05 0302/03	Montaż kolanek w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL	szt	10,000
1.5. Stolarka okienna i drzwiowa na ścianach osłonowych				
89	Kalkulacja indywidualna	Montaż stolarki okiennej z PCV 0,8*1,2*4+1*1,5*5+1,5*1,5+1,2*1,2*3+0,7*0,7+0,55*0,55	m2 razem	18,703 18,703
90	Kalkulacja indywidualna	Dostawa stolarki okiennej z PCV	kpl	1,000
91	Kalkulacja indywidualna	Montaż stolarki drzwiowej z PCV 1,8*2,3+1,5*2,3	m2 razem	7,590 7,590
92	Kalkulacja indywidualna	Dostawa stolarki drzwiowej z PCV	kpl	1,000
93	Kalkulacja indywidualna	Montaż bramy garażowej	szt	1,000
94	Kalkulacja indywidualna	Montaż drzwi wejściowych	szt	2,000
2. Wykończenie				
2.1. Elewacja i roboty zewnętrzne				
95	Kalkulacja indywidualna	Montaż parapetów zewnętrznych z blachy 0,8*4+1*5+1,5+1,2*3+0,7+0,55	m razem	14,550 14,550
96	KNR K-08 0106/01	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie osłonowe 45 (13,7+2,24+6,76+13,7+3+2,5+3,5)*3,09 otwory -(0,8*1,2*4+1*1,5*5+1,5*1,5+0,7*0,7+1,8*2,3+1*2,3+0,9*2,05+2,4*2,2) osłonowe 45 (10,1*2)*0,2 osłonowe 45 2*0,5*9*4,01 osłonowe 45 2*0,9*2,6 otwory -(1,2*1,2*3+0,55*0,55)	m2 m2 m2 m2 m2 m2 razem	140,286 -27,645 4,040 36,090 4,680 -4,623 152,828
97	KNR K-08 0106/02	Nałożenie na ościeża podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie (0,8*4+1,2*4*2+1*5+1,5*10+1,5*3+1,2*3*3+0,7*3+0,55*3+1,8+1,5+2,3*4+1+2,3*2+0,9+2,05*2+2,4+2,2*2)*0,15	m2 razem	12,263 12,263
98	KNR K-08 0106/03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ścianach osłonowe 45 (13,7+2,24+6,76+13,7+3+2,5+3,5)*3,09 otwory -(0,8*1,2*4+1*1,5*5+1,5*1,5+0,7*0,7+1,8*2,3+1*2,3+0,9*2,05+2,4*2,2) osłonowe 45 (10,1*2)*0,2 osłonowe 45 2*0,5*9*4,01 osłonowe 45 2*0,9*2,6 otwory -(1,2*1,2*3+0,55*0,55)	m2 m2 m2 m2 m2 m2 razem	140,286 -27,645 4,040 36,090 4,680 -4,623 152,828
99	KNR K-08 0106/04	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ościeżach do 15cm		

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(0,8*4+1,2*4*2+1*5+1,5*10+1,5*3+1,2*3*3+0,7*3+0,55*3+1,8+1,5+2,3*4+1+2,3*2+0,9+2,05*2+2,4+2,2*2)*0,15	m2	12,263
		razem	m2	12,263
100	KNR 2-02w 0919/02	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm osłonowe 45 (13,7+2,24+6,76+13,7+3+2,5+3,5)*0,32	m2	14,528
		razem	m2	14,528
101	KNR K-08 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą - balkon i podcień płyta 3 1,5*3 płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5	m2 m2	4,500 3,533
		razem	m2	8,033
102	KNR K-08 0102/04	Przymocowanie dyblami do podłoża ceramicznego płyt styropianowych przy ociepleniu metodą lekką mokrą 8,033*4	szt	32,132
		razem	szt	32,132
103	KNR K-08 0102/05	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką mokrą płyta 3 1,5*3 płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5	m2 m2	4,500 3,533
		razem	m2	8,033
104	KNR K-08 0106/01	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie zadaszenie i balkon i słupy płyta 3 1,5*3 płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5 słupy 2*2*3,14*0,175*2,72	m2 m2 m2	4,500 3,533 5,979
		razem	m2	14,012
105	KNR K-08 0106/03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ścianach płyta 3 1,5*3 płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5 słupy 2*2*3,14*0,175*2,72	m2 m2 m2	4,500 3,533 5,979
		razem	m2	14,012
106	KNR 2-02 0609/01	Izolacje z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku - balkon płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5	m2	3,533
		razem	m2	3,533 x2
107	KNR 2-02u2 0534/01	Pokrycie papą zgrzewalną dachów o powierzchni do 100m2, analogia: balkon płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5	m2	3,533
		razem	m2	3,533
108	KNR 2-02w 0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5	m2	3,533
		razem	m2	3,533
109	KNR 2-02w 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5	m2	3,533
		razem	m2	3,533
110	KNR 2-02w 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5	m2	3,533
		razem	m2	3,533 x2,5
111	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5	m2	3,533
		razem	m2	3,533
112	KNR 2-02u2 2806/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5	m2	3,533
		razem	m2	3,533
113	KNR 2-02W 0219/01	Stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu taras (2,13+1,28+4,05+3,63+0,48+1,05)*0,9*0,3 wejście (0,5*2*3,14*2,43)*0,3*0,9 wejście garażowe 1,5*0,3*0,3	m3 m3 m3	3,407 2,060 0,135
		razem	m3	5,602
114	KNR 2-02 1101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym		

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
127	KNR 2-02W 0803/06	Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane ręcznie 74,07 schody -2,95*1,46 płyta 1 1,46*0,31	m2	74,070
			m2	-4,307
			m2	0,453
			razem	m2
128	KNR 0-12 0829/06	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą zwykłą łazienka (1,8*2+1,88*2-0,9)*2-0,8*1,0 kuchnia 0,7*(4) łazienka pietro 2*(3,11*2+0,47*2+3,15*2-0,9)	m2	12,120
			m2	2,800
			m2	25,120
			razem	m2
129	KNR 2-02 0815/04	Gładzie gipsowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - dwuwarstwowe 413,721-40,04	m2	373,681
			razem	m2
130	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - dwuwarstwowe 74,07 schody -2,95*1,46 płyta 1 1,46*0,31	m2	74,070
			m2	-4,307
			m2	0,453
			razem	m2
131	KNR 2-02W 1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem 413,721-40,04 74,07 schody -2,95*1,46 płyta 1 1,46*0,31	m2	373,681
			m2	74,070
			m2	-4,307
			m2	0,453
			razem	m2
132	Kalkulacja indywidualna	Montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu 0,8*4+1*5+1,5+1,2*3+0,7+0,55	m	14,550
			razem	m
2.3. Podłogi i posadzki				
133	KNR 2-02W 0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej 74,07	m2	74,070
			razem	m2
134	KNR 2-02w 0608/03	Izolacje poziome ciepłne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji	m2	52,980
135	KNR 2-02w 0608/04	Izolacje poziome ciepłne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych ułożonych na sucho na wierzchu konstrukcji - każda następna warstwa ponad jedną	m2	52,980
136	KNR 2-02w 0608/03	Izolacje poziome ciepłne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji	m2	21,090
137	KNR 2-02W 0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej	m2	60,810
138	KNR 2-02w 0608/03	Izolacje poziome ciepłne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji	m2	60,810
139	KNR 2-02W 0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej	m2	60,810
140	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 21,09*0,08	m3	1,687
			razem	m3
141	KNR 2-02w 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko 52,98+60,81	m2	113,790
			razem	m2
142	KNR 2-02w 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm 52,98	m2	52,980
			razem	m2

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
143	KNR 2-02w 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm 60,81	m2	60,810
			razem	60,810 x1,5
144	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	60,810
145	Kalkulacja indywidualna	Montaż paneli podłogowych 30,97+11,62+5,66 60,81-5,26	m2	48,250
			m2	55,550
			razem	103,800
146	KNR 0-12 1118/08	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą 74,07-(30,97+11,62+5,66) 5,26	m2	25,820
			m2	5,260
			razem	31,080
147	Kalkulacja indywidualna	Obudowa schodów drewnem	kpl	1,000
		2.4. Stolarka wewnętrzna		
148	Kalkulacja indywidualna	Montaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicą	szt	10,000

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1. Stan surowy								
1.1. Roboty ziemne i fundamentowe								
1	KNR 2-01 0126/01 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki 177,495 m ²							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0053	0,941	7,50	7,06		
	Sprzęt							
	Spycharka gąsienicowa 100KM	m-g	0,0025	0,444	71,52			31,74
	Razem pozycja 57,03 Cena jednostkowa 0,32							
2	KNR 2-01 0217/04 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład - pojemność łyżki 0,25m ³ , grunt kategorii III 200,136 m ³							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	0,14	28,019	7,50	210,14		
	Sprzęt							
	Koparka gąsienicowa 0,25m ³	m-g	0,0576	11,528	63,24			729,02
	Razem pozycja 1.380,57 Cena jednostkowa 6,90							
3	KNR 2-02 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 3,922 m ³							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	2,79	10,942	7,50	82,07		
	Robotnicy gr.I	r-g	2,47	9,687	7,50	72,66		
						154,73		
	Materiały							
	Beton zwykły B-10	m ³	1,03	4,040	232,00		937,20	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				14,06	
							951,26	
	Razem pozycja 1.178,71 Cena jednostkowa 300,54							
4	KNR 2-02W 0504/01 Analogia . Izolacja pod ławą fundamentową - papa termozgrzewalna jednowarstwowo. 39,225 m ²							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,216	8,473	7,50	63,54		
	Materiały							
	Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m ²	1,15	45,109	17,89		807,00	
	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,23	9,022	3,19		28,78	
	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,3	11,768	3,86		45,42	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				13,22	
							894,42	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0048	0,188	6,93			1,30
	Środek transportowy	m-g	0,0122	0,479	43,85			20,98
								22,28
	Razem pozycja 1.020,58 Cena jednostkowa 26,02							
5	KNR 2-02w 0201/02 Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,8m 9,29 m ³							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	5,05	46,914	7,50	351,86		
	Materiały							
	Beton zwykły B-20	m ³	1,015	9,429	260,00		2.451,63	
	Drewno na stemple (korowane)	m ³	0,004	0,037	295,19		10,97	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m ³	0,005	0,046	547,83		25,45	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m ³	0,003	0,028	627,44		17,49	
	Gwoździe budowlane gołe	kg	0,28	2,601	5,39		14,02	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				37,79	
							2.557,35	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,03	0,279	43,85			12,22
	Razem pozycja 3.092,55 Cena jednostkowa 332,89							

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
10	KNR 2-02w 0206/01 Ściany betonowe proste grubości 20cm o wysokości do 3,0m 13,196 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły B-20 Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm Gwoździe budowlane gołe Drut stalowy miękki Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy Razem pozycja 1.485,62 Cena jednostkowa 112,58							
		r-g	3,66	48,297	7,50	362,23		
		m3	0,203	2,679	260,00		696,48	
		m3	0,008	0,106	547,83		57,83	
		m3	0,004	0,053	627,44		33,12	
		kg	0,6	7,918	5,39		42,68	
		kg	0,23	3,035	4,48		13,60	
		%	1,5				12,66	
							856,37	
		m-g	0,53	6,994	6,93			48,47
		m-g	0,03	0,396	43,85			17,36
								65,83
		11	KNR 2-02w 0206/03 Ściany betonowe łukowe grubości 20cm o wysokości do 4,0m 6,104 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły B-20 Drewno na stemple (korowane) Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm Gwoździe budowlane gołe Drut stalowy miękki Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy Razem pozycja 910,93 Cena jednostkowa 149,24					
r-g	5,49			33,511	7,50	251,33		
m3	0,203			1,239	260,00		322,17	
m3	0,002			0,012	295,19		3,60	
m3	0,019			0,116	547,83		63,54	
m3	0,009			0,055	627,44		34,47	
kg	1,2			7,325	5,39		39,48	
kg	0,5			3,052	4,48		13,67	
%	1,5						7,15	
							484,08	
m-g	0,67			4,090	6,93			28,34
m-g	0,04			0,244	43,85			10,71
								39,05
12	KNR 2-02w 0206/05 Ściany betonowe grubości 20cm - za każdy 1cm różnicy grubości ścian betonowych Krotność = 10 19,3 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły B-20 Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Razem pozycja 676,32 Cena jednostkowa 3,50							
		r-g	0,06	11,580	7,50	86,85		
		m3	0,01	1,930	260,00		501,80	
		%	1,5				7,53	
							509,33	
		m-g	0,02	3,860	6,93			26,75
13	KNR 2-02w 0209/01 Słupy żelbetowe okrągłe i owalne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m o obwodzie do 1,0m 0,221 m3 Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły B-20 Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm Gwoździe budowlane gołe Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg							
		r-g	58,5	12,928	7,50	96,96		
		m3	1,02	0,225	260,00		58,61	
		m3	0,237	0,052	547,83		28,69	
		m3	0,293	0,065	627,44		40,63	
		kg	5,6	1,238	5,39		6,67	
		%	1,5				2,02	
							136,62	
		m-g	3,66	0,809	6,93			5,61

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Środek transportowy	m-g	0,27	0,060	43,85			2,62
	Razem pozycja 291,25 Cena jednostkowa 1.317,85							8,23
14	KNR 2-02 0118/03 Słupy i filarki międzyokienne z cegły pełnej o wymiarach 1,5x1,5c na zaprawie cementowo-wapiennej (wapiennej) 1,15 m							
	Robocizna							
	Murarze gr.III	r-g	1,36	1,564	7,50	11,73		
	Cieśle gr.II	r-g	0,19	0,218	7,50	1,64		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,96	1,104	7,50	8,28		
						21,65		
	Materiały							
	Cegła budowlana pełna	szt	65	74,750	1,44		107,64	
	Zaprawa	m3	0,037	0,043	185,00		7,87	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,73	
							117,24	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,25	0,287	6,93			1,99
	Razem pozycja 152,00 Cena jednostkowa 132,17							
15	KNR 2-02 0603/01 Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 125,827 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,0471	5,926	7,50	44,45		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0495	6,228	7,50	46,71		
						91,16		
	Materiały							
	Emulsja asfaltowa izolacyjna - Abizol	kg	0,35	44,039	3,67		161,62	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				2,42	
							164,04	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,0005	0,063	43,85			2,76
	Razem pozycja 302,09 Cena jednostkowa 2,40							
16	KNR 2-02 0603/02 Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - każda następna warstwa 125,827 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,0399	5,020	7,50	37,65		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0421	5,297	7,50	39,73		
						77,38		
	Materiały							
	Emulsja asfaltowa izolacyjna - Abizol	kg	0,3	37,748	3,67		138,54	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				2,08	
							140,62	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,0004	0,050	43,85			2,21
	Razem pozycja 257,61 Cena jednostkowa 2,05							
17	KNR K-08 0102/01 Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą 46,308 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	1,255	58,117	7,50	435,87		
	Materiały							
	Płyty styropianowe PS-E FS 15 EPS 70 040 FASADA	m3	0,085	3,936	205,00		806,92	
	Klej do przyklejania styropianu Bolix Z	kg	4	185,232	0,88		163,00	
							969,92	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,012	0,556	43,85			24,37
	Razem pozycja 1.646,48 Cena jednostkowa 35,55							

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
18	KNR K-08 0102/05 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką 46,308 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,583	26,998	7,50	202,48		
	Materiały							
	Klej do ociepleń uniwersalny biały Bolix US	kg	3,9	180,601	1,60		288,96	
	Siatka z włókna szklanego	m2	1,1	50,939	3,05		155,36	
							444,32	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,006	0,278	43,85			12,18
	Razem pozycja 759,86 Cena jednostkowa 16,41							
19	KNR 2-01 0501/01 Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III 190,893 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	1,1145	212,750	7,50	1.595,63		
	Razem pozycja 2.345,57 Cena jednostkowa 12,29							
20	KNR 2-02 1101/07 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 22,221 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	4,32	95,995	7,50	719,96		
	Materiały							
	Piasek	m3	1,08	23,999	23,68		568,29	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				8,52	
							576,81	
	Razem pozycja 1.635,15 Cena jednostkowa 73,59							
21	KNR 2-02 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 11,111 m3							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	2,79	31,000	7,50	232,50		
	Robotnicy gr.I	r-g	2,47	27,444	7,50	205,83		
						438,33		
	Materiały							
	Beton zwykły B-15	m3	1,03	11,444	247,00		2.826,75	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				42,40	
							2.869,15	
	Razem pozycja 3.513,49 Cena jednostkowa 316,22							
22	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 74,07 m2							
	Robocizna							
	Posadzkarze gr.II	r-g	0,068	5,037	7,50	37,78		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,006	0,444	7,50	3,33		
						41,11		
	Materiały							
	Siatka Rabitza	m2	1,02	75,551	3,66		276,52	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				4,15	
							280,67	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0011	0,081	6,93			0,56
	Środek transportowy	m-g	0,0017	0,126	43,85			5,52
								6,08
	Razem pozycja 350,04 Cena jednostkowa 4,73							
	RAZEM: Roboty ziemne i fundamentowe							
	Razem k.b.					6.138,96	18.462,52	1.012,94
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					2.455,58	0,00	405,18
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					429,73	0,00	70,91
	Razem					9.024,27	18.462,52	1.489,03

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem element							28.975,82	
1.2. Konstrukcja parteru ze stropem								
23	KNR 2-02 0604/02 Izolacje przeciwwilgociowe z papy ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco 27,023 m2							
Robocizna								
	Dekarze gr.II	r-g	0,1907	5,153	7,50	38,65		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,3341	9,028	7,50	67,71		
						106,36		
Materiały								
	Roztwór asfaltowy	kg	0,3	8,107	3,86		31,29	
	Lepik asfaltowy na gorąco	kg	3	81,069	1,84		149,17	
	Papa smołowa	m2	2,3	62,153	1,94		120,58	
	Drewno opałowe	kg	4,5	121,603	0,40		48,64	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				5,25	
							354,93	
Sprzęt								
	Środek transportowy	m-g	0,0136	0,368	43,85			16,12
Razem pozycja						534,98		
Cena jednostkowa						19,80		
24	KNR 0-16 0153/04 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG" - zew 99,929 m2							
Robocizna								
	Murarze gr.III	r-g	1,02	101,928	7,50	764,46		
	Cieśle gr.II	r-g	0,11	10,992	7,50	82,44		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,76	75,946	7,50	569,60		
						1.416,50		
Materiały								
	Bloczki YTONG gładkie 60x20x36,5cm	szt	8,54	853,394	15,86		13.534,82	
	Zaprawa murarska YTONG	kg	6,42	641,544	1,00		641,54	
							14.176,36	
Razem pozycja						16.258,62		
Cena jednostkowa						162,70		
25	KNR 0-16 0153/04 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG" - wew 18,321 m2							
Robocizna								
	Murarze gr.III	r-g	1,02	18,687	7,50	140,16		
	Cieśle gr.II	r-g	0,11	2,015	7,50	15,11		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,76	13,924	7,50	104,43		
						259,70		
Materiały								
	Bloczki YTONG gładkie 60x20x36,5cm	szt	8,54	156,461	15,86		2.481,48	
	Zaprawa murarska YTONG	kg	6,42	117,621	1,00		117,62	
							2.599,10	
Razem pozycja						2.980,86		
Cena jednostkowa						162,70		
26	KNR 0-16 0153/02 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków "YTONG" 29,572 m2							
Robocizna								
	Murarze gr.III	r-g	0,9	26,615	7,50	199,61		
	Cieśle gr.II	r-g	0,11	3,253	7,50	24,40		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,5	14,786	7,50	110,90		
						334,91		
Materiały								
	Bloczki YTONG gładkie 60x20x24cm	szt	8,54	252,545	9,03		2.280,48	
	Zaprawa murarska YTONG	kg	4,22	124,794	1,00		124,79	
							2.405,27	
Razem pozycja						2.897,58		
Cena jednostkowa						97,98		

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt							
27	KNR 0-16 0155/01 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" 40,591 m2														
									Robocizna						
									Murarze gr.III	r-g	0,69	28,008	7,50	210,06	
									Cieśle gr.II	r-g	0,1	4,059	7,50	30,44	
									Robotnicy gr.I	r-g	0,25	10,148	7,50	76,11	
														316,61	
									Materiały						
Bloczki YTONG gładkie 60x20x11,5cm	szt	8,54	346,647	4,64		1.608,44									
Zaprawa murarska YTONG	kg	2,03	82,400	1,00		82,40									
							1.690,84								
	Razem pozycja 2.156,25 Cena jednostkowa 53,12														
28	KNR 0-16 0155/01 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" - obmurowanie wieńcy 13,62 m2														
									Robocizna						
									Murarze gr.III	r-g	0,69	9,398	7,50	70,48	
									Cieśle gr.II	r-g	0,1	1,362	7,50	10,22	
									Robotnicy gr.I	r-g	0,25	3,405	7,50	25,54	
														106,24	
									Materiały						
Bloczki YTONG gładkie 60x20x11,5cm	szt	8,54	116,315	4,64		539,70									
Zaprawa murarska YTONG	kg	2,03	27,649	1,00		27,65									
							567,35								
	Razem pozycja 723,53 Cena jednostkowa 53,12														
29	KNR BC-01 0110/06 Nadproża Ytong w kształtkach U o wysokości 25cm szerokości 36,5cm 17,58 m														
									Robocizna						
									Robotnicy	r-g	1,22	21,448	7,50	160,86	
									Materiały						
									Kształtki U YTONG 60x25x36,5	m	1,02	17,932	50,50		905,55
									Beton zwykły B-15	m3	0,093	1,635	247,00		403,83
									Płyty styropianowe grubości 4cm	m2	0,255	4,483	8,20		36,76
Materiały pomocnicze	%	1				13,46									
							1.359,60								
Sprzęt															
Żuraw	m-g	0,09	1,582	5,42			8,58								
	Razem pozycja 1.608,67 Cena jednostkowa 91,51														
30	KNR 2-02W 0132/05 Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,68 m														
									Robocizna						
									Robotnicy	r-g	0,2	0,336	7,50	2,52	
									Materiały						
									Nadproża prefabrykowane L	m	1,02	1,714	24,00		41,13
Materiały pomocnicze	%	1,5				0,62									
							41,75								
Sprzęt															
Wyciąg	m-g	0,02	0,034	6,93			0,23								
	Razem pozycja 45,80 Cena jednostkowa 27,26														
31	KNR 2-02 0609/06 Izolacje z płyt styropianowych poziome od spodu konstrukcji na zaczynie gipsowym - garaż 21,125 m2														
									Robocizna						
									Dekarze gr.II	r-g	0,6723	14,202	7,50	106,52	
									Robotnicy gr.I	r-g	0,0927	1,958	7,50	14,69	
														121,21	
Materiały															
Płyty styropianowe 6 cm	m2	1,05	22,181	12,30		272,83									
Gips budowlany zwykły	t	0,013	0,275	518,60		142,42									

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Materiały pomocnicze	%	1,5				6,23	
							421,48	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0237	0,501	6,93			3,47
	Środek transportowy	m-g	0,0047	0,099	43,85			4,35
								7,82
	Razem pozycja 611,15							
	Cena jednostkowa 28,93							
32	KNR 2-02 0817/01 Osiatkowanie ścian i stropów 21,125 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.III	r-g	0,7484	15,810	7,50	118,57		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0395	0,834	7,50	6,26		
						124,83		
	Materiały							
	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,0072	0,152	176,01		26,77	
	Siatka Rabitza	m2	1,08	22,815	3,66		83,50	
	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,00035	0,007	357,44		2,64	
	Pręty zbrojeniowe	kg	0,21	4,436	2,80		12,42	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,88	
							127,21	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0109	0,230	6,93			1,60
	Środek transportowy	m-g	0,0021	0,044	43,85			1,95
								3,55
	Razem pozycja 315,93							
	Cena jednostkowa 14,96							
33	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W 1 szt							
	Materiały							
	komina Rondo Plus 18+W parter	szt	1	1,000	1.464,10		1.464,10	
	Razem pozycja 1.464,10							
	Cena jednostkowa 1.464,10							
34	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus 1 szt							
	Materiały							
	komina wentylacyjny Schiedel 46/20 przy Rondo Plus parter	szt	1	1,000	184,80		184,80	
	Razem pozycja 184,80							
	Cena jednostkowa 184,80							
35	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W 1 szt							
	Materiały							
	komina Rondo Plus 18+W parter	szt	1	1,000	1.545,50		1.545,50	
	Razem pozycja 1.545,50							
	Cena jednostkowa 1.545,50							
36	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus 1 szt							
	Materiały							
	komina wentylacyjny Schiedel 36/25 przy Rondo Plus parter	szt	1	1,000	185,90		185,90	
	Razem pozycja 185,90							
	Cena jednostkowa 185,90							
37	KNR 2-02w 0208/03 Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12m/m2 0,164 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	19,8	3,247	7,50	24,35		
	Materiały							
	Beton zwykły B-20	m3	1,02	0,167	260,00		43,49	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,059	0,010	547,83		5,30	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,051	0,008	627,44		5,25	

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Razem pozycja 511,89 Cena jednostkowa 602,95							
41	KNR 2-02W 0214/01 Stropy gęstożebrowe TERIVA I 69,763 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	1,42	99,063	7,50	742,98		
	Materiały							
	Belki stropowe żelbetowe prefabrykowane	m	1,67	116,504	19,18		2.234,55	
	Pustaki stropowe z betonu lekkiego	szt	6,7	467,412	4,33		2.023,89	
	Beton zwykły B-15	m3	0,0525	3,663	247,00		904,65	
	Drewno na stemple (korowane)	m3	0,00122	0,085	295,19		25,12	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,00063	0,044	627,44		27,58	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,00114	0,080	547,83		43,57	
	Gwoździe budowlane gołe	kg	0,09	6,279	5,39		33,84	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				79,40	
							5.372,60	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,27	18,836	6,93			130,53
	Środek transportowy	m-g	0,0057	0,398	43,85			17,44
								147,97
	Razem pozycja 6.682,30 Cena jednostkowa 95,79							
42	KNR 2-02 0216.1/01 Płyty żelbetowe stropowe, płaskie lub na żebrach, grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy 4,953 m2							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	(11,59x0,47)/100	0,270	7,50	2,02		
	Cieśle gr.II	r-g	1,166	5,775	7,50	43,31		
	Robotnicy gr.I	r-g	(79,45-25,06)/100	2,694	7,50	20,20		
						65,53		
	Materiały							
	Beton zwykły B-15	m3	0,082	0,406	247,00		100,32	
	Drewno na stemple (korowane)	m3	0,00203	0,010	295,19		2,97	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,00439	0,022	547,83		11,91	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,001	0,005	627,44		3,11	
	Gwoździe budowlane gołe	kg	0,274	1,357	5,39		7,31	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,88	
							127,50	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	(13,61x0,47)/100	0,317	6,93			2,20
	Środek transportowy	m-g	0,0134	0,066	43,85			2,91
	Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h	m-g	0,0096	0,048	189,79			9,02
								14,13
	Razem pozycja 244,60 Cena jednostkowa 49,39							
43	KNR 2-02 0216.1/05 Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty Krotność = 4 4,5 m2							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	(1,76x0,47)/100	0,149	7,50	1,12		
	Robotnicy gr.I	r-g	(3,23-3,11)/100	0,022	7,50	0,16		
						1,28		
	Materiały							
	Beton zwykły B-15	m3	0,0102	0,184	247,00		45,35	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,68	
							46,03	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	(1,53x0,47)/100	0,129	6,93			0,90
	Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h	m-g	0,001	0,018	189,79			3,42

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Razem pozycja 1.012,64 Cena jednostkowa 233,75							
47	KNR 2-02u2 0230.3/06 Schody betonowe i żelbetowe - za każdy 1cm różnicy grubości płyty Krotność = 6 4,332 m2							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	0,03	0,780	7,50	5,85		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,01	0,260	7,50	1,95		
						7,80		
	Materiały							
	Beton zwykły B-15	m3	0,012	0,312	247,00		77,04	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,16	
							78,20	
	Sprzęt							
	Żuraw	m-g	0,005	0,130	5,42			0,70
	Razem pozycja 90,70 Cena jednostkowa 3,49							
48	KNR 2-02 0125/05 Założenie belek stalowych z osiatkowaniem - HEB 200 337,15 kg							
	Robocizna							
	Murarze gr.III	r-g	0,0085	2,866	7,50	21,49		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0051	1,719	7,50	12,90		
						34,39		
	Materiały							
	Dwuteowniki	kg	1	337,150	4,50		1.517,17	
	Siatka Rabitza	m2		10,944	3,66		40,06	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				23,36	
							1.580,59	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,001	0,337	43,85			14,78
	Razem pozycja 1.652,87 Cena jednostkowa 4,90							
49	KNR 2-02W 0212/12 Stropy z pustaków - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm 5,237 m3 betonu							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	11,7	61,273	7,50	459,55		
	Materiały							
	Beton zwykły B-15	m3	1,02	5,342	247,00		1.319,41	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,048	0,251	547,83		137,71	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,027	0,141	627,44		88,72	
	Gwoździe budowlane gołe	kg	4,3	22,519	5,39		121,38	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				25,01	
							1.692,23	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,96	5,028	6,93			34,84
	Środek transportowy	m-g	0,18	0,943	43,85			41,34
								76,18
	Razem pozycja 2.479,75 Cena jednostkowa 473,50							
50	KNR 2-02 0290/01 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli 0,709 t							
	Robocizna							
	Zbrojarze gr.II	r-g	35,72	25,325	7,50	189,94		
	Materiały							
	Pręty zbrojeniowe gładkie do 7mm	t	1,002	0,710	3.000,00		2.131,25	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				31,97	
							2.163,22	
	Sprzęt							
	Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	3,6	2,552	3,98			10,16
	Nożyce do prętów	m-g	4,75	3,368	4,01			13,50
	Giętakarka do prętów mechaniczna	m-g	4,03	2,857	3,68			10,51
	Wyciąg	m-g	0,72	0,510	6,93			3,54
	Środek transportowy	m-g	1,3	0,922	43,85			40,42

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
								78,13
	Razem pozycja 2.557,29 Cena jednostkowa 3.606,90							
51	KNR 2-02 0290/02 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli 1,565 t							
	Robocizna							
	Zbrojarze gr.II	r-g	42,88	67,107	7,50	503,30		
	Materiały							
	Pręty zbrojeniowe żebrowane 8-14mm	t	1,02	1,596	2.800,00		4.469,64	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				67,04	
							4.536,68	
	Sprzęt							
	Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	4,3	6,729	3,98			26,78
	Nożyce do prętów	m-g	5,8	9,077	4,01			36,40
	Giętarka do prętów mechaniczna	m-g	4,8	7,512	3,68			27,64
	Wyciąg	m-g	0,8	1,252	6,93			8,68
	Środek transportowy	m-g	1,6	2,504	43,85			109,80
								209,30
	Razem pozycja 5.584,20 Cena jednostkowa 3.568,19							
	RAZEM: Konstrukcja parteru ze stropem							
	Razem k.b.					5.977,68	44.426,88	669,59
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					2.391,07	0,00	267,84
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					418,44	0,00	46,87
	Razem					8.787,19	44.426,88	984,30
	Razem element						54.198,37	
	1.3. Konstrukcja poddasza							
52	KNR 0-16 0153/04 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG"-zew 40,187 m2							
	Robocizna							
	Murarze gr.III	r-g	1,02	40,991	7,50	307,43		
	Cieśle gr.II	r-g	0,11	4,421	7,50	33,15		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,76	30,542	7,50	229,07		
						569,65		
	Materiały							
	Bloczki YTONG gładkie 60x20x36,5cm	szt	8,54	343,197	15,86		5.443,10	
	Zaprawa murarska YTONG	kg	6,42	258,001	1,00		258,00	
							5.701,10	
	Razem pozycja 6.538,49 Cena jednostkowa 162,70							
53	KNR 0-16 0153/04 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG"-wew 7,613 m2							
	Robocizna							
	Murarze gr.III	r-g	1,02	7,765	7,50	58,24		
	Cieśle gr.II	r-g	0,11	0,837	7,50	6,28		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,76	5,786	7,50	43,39		
						107,91		
	Materiały							
	Bloczki YTONG gładkie 60x20x36,5cm	szt	8,54	65,015	15,86		1.031,14	
	Zaprawa murarska YTONG	kg	6,42	48,875	1,00		48,88	
							1.080,02	
	Razem pozycja 1.238,64 Cena jednostkowa 162,70							
54	KNR 0-16 0155/01 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" 40,706 m2							
	Robocizna							
	Murarze gr.III	r-g	0,69	28,087	7,50	210,65		
	Cieśle gr.II	r-g	0,1	4,071	7,50	30,53		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,25	10,177	7,50	76,32		

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Materiały Bloczki YTONG gładkie 60x20x11,5cm Zaprawa murarska YTONG Razem pozycja 2.162,36 Cena jednostkowa 53,12	szt kg	8,54 2,03	347,629 82,633	4,64 1,00	317,50 1.613,00 82,63 1.695,63		
55	KNR 0-16 0155/01 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" - obmurowanie wieńcy 5,48 m ² Robocizna Murarze gr.III Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Bloczki YTONG gładkie 60x20x11,5cm Zaprawa murarska YTONG Razem pozycja 291,11 Cena jednostkowa 53,12	r-g r-g r-g szt kg	0,69 0,1 0,25 8,54 2,03	3,781 0,548 1,370 46,799 11,124	7,50 7,50 7,50 4,64 1,00	28,36 4,11 10,28 42,75 217,15 11,12 228,27		
56	KNR BC-01 0110/06 Nadproża Ytong w kształtkach U o wysokości 25cm szerokości 36,5cm 6,42 m Robocizna Robotnicy Materiały Kształtki U YTONG 60x25x36,5 Beton zwykły B-15 Płyty styropianowe grubości 4cm Materiały pomocnicze Sprzęt Żuraw Razem pozycja 587,45 Cena jednostkowa 91,51	r-g m m ³ m ² % m-g	1,22 1,02 0,093 0,255 1 0,09	7,832 6,548 0,597 1,637 1 0,578	7,50 50,50 247,00 8,20 5,42	58,74 330,69 147,47 13,42 4,92 496,50		3,13
57	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - pod połac dachową 1 szt Materiały komin Rondo Plus 18+W - pod połac dachową Razem pozycja 1.573,00 Cena jednostkowa 1.573,00	szt	1	1,000	1.573,00		1.573,00	
58	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - pod połac dachową 1 szt Materiały komin wentylacyjny Schiedel 46/20 przy Rondo Plus - pod połac dachową Razem pozycja 199,10 Cena jednostkowa 199,10	szt	1	1,000	199,10		199,10	
59	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - pod połac dachową 1 szt Materiały komin Rondo Plus 18 +W - pod połac dachową Razem pozycja 739,20 Cena jednostkowa 739,20	szt	1	1,000	739,20		739,20	
60	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - pod połac dachową 1 szt Materiały							

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	komin wentylacyjny Schiedel 36/25 przy Rondo Plus - pod połąc dachową	szt	1	1,000	89,10		89,10	
	Razem pozycja 89,10 Cena jednostkowa 89,10							
61	KNR 2-02w 0208/03 Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12m/m2 0,196 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	19,8	3,881	7,50	29,11		
	Materiały							
	Beton zwykły B-20	m3	1,02	0,200	260,00		51,98	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,059	0,012	547,83		6,34	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,051	0,010	627,44		6,27	
	Gwoździe budowlane gołe	kg	1,4	0,274	5,39		1,48	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,99	
							67,06	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	2,35	0,461	6,93			3,19
	Środek transportowy	m-g	0,13	0,025	43,85			1,12
								4,31
	Razem pozycja 116,18 Cena jednostkowa 592,74							
62	KNR 2-02w 0207/03 Ściany żelbetowe proste grubości 12cm o wysokości do 6m - ścianka lukarny 4,128 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	3,76	15,521	7,50	116,41		
	Materiały							
	Beton zwykły B-20	m3	0,122	0,504	260,00		130,94	
	Drewno na stemple (korowane)	m3	0,002	0,008	295,19		2,44	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,01	0,041	547,83		22,61	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,023	0,095	627,44		59,57	
	Gwoździe budowlane gołe	kg	0,6	2,477	5,39		13,35	
	Drut stalowy miękki	kg	0,12	0,495	4,48		2,22	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				3,47	
							234,60	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,84	3,468	6,93			24,03
	Środek transportowy	m-g	0,08	0,330	43,85			14,48
								38,51
	Razem pozycja 462,33 Cena jednostkowa 112,00							
63	KNR 2-02w 0207/07 Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości ścian żelbetowych Krotność = 8 4,128 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,06	1,981	7,50	14,86		
	Materiały							
	Beton zwykły B-20	m3	0,01	0,330	260,00		85,86	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,29	
							87,15	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,02	0,660	6,93			4,58
	Razem pozycja 115,72 Cena jednostkowa 3,50							
64	Kalkulacja indywidualna Montaż kotew stalowych murlaty 72 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,21	15,120	7,50	113,40		
	Materiały							
	Kotwy stalowe	szt	1	72,000	5,60		403,20	
	Razem pozycja 569,90 Cena jednostkowa 7,92							
	RAZEM: Konstrukcja poddasza							
	Razem k.b.					1.370,33	12.593,93	50,53

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					548,13	0,00	20,21
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					95,92	0,00	3,54
	Razem					2.014,38	12.593,93	74,28
	Razem element						14.682,59	
1.4. Konstrukcja i pokrycie dachu								
65	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - ponad połac dachową 1 szt							
	Materiały komin Rondo Plus 18+W - ponad połac dachową	szt	1	1,000	658,90		658,90	
	Razem pozycja 658,90 Cena jednostkowa 658,90							
66	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - ponad połac dachową 1 szt							
	Materiały komin wentylacyjny Schiedel 46/20 przy Rondo Plus - ponad połac dachową	szt	1	1,000	83,60		83,60	
	Razem pozycja 83,60 Cena jednostkowa 83,60							
67	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - ponad połac dachową 1 szt							
	Materiały komin Rondo Plus 18 +W - ponad połac dachową	szt	1	1,000	1.108,80		1.108,80	
	Razem pozycja 1.108,80 Cena jednostkowa 1.108,80							
68	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - ponad połac dachową 1 szt							
	Materiały komin wentylacyjny Schiedel 36/25 przy Rondo Plus - ponad połac dachową	szt	1	1,000	133,10		133,10	
	Razem pozycja 133,10 Cena jednostkowa 133,10							
69	KNR 2-02W 0803/03 Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie 8,228 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,681	5,603	7,50	42,02		
	Materiały Zaprawa wapienna M-0,6	m3	0,0027	0,022	134,65		2,99	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	0,0206	0,169	145,34		24,63	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,0021	0,017	159,63		2,76	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,46	
							30,84	
	Sprzęt Wyciąg	m-g	0,0449	0,369	6,93			2,56
	Razem pozycja 96,37 Cena jednostkowa 11,71							
70	KNR 2-02W 1510/10 Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania 8,228 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,164	1,349	7,50	10,12		
	Materiały Farba emulsyjna akrylowa AKRYLIT	dm3	0,303	2,493	7,62		19,00	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,29	
							19,29	
	Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0004	0,003	43,85			0,14
	Razem pozycja 34,38 Cena jednostkowa 4,18							

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
71	Kalkulacja indywidualna Dostawa konstrukcji dachowej drewnianej 5,888 m3							
	Materiały Konstrukcja drewniana - impregnowana	m3	1,05	6,182	970,00		5.996,93	
	Razem pozycja 5.996,93 Cena jednostkowa 1.018,50							
72	Kalkulacja indywidualna Dostawa łączników ciesielskich 431,59 szt							
	Materiały Łącznik ciesielskie DMX	szt	1	431,590	3,60		1.553,72	
	Razem pozycja 1.553,72 Cena jednostkowa 3,60							
73	Kalkulacja indywidualna Montaż ciesielski konstrukcji dachu 205,67 m2							
	Robocizna Cieśle	r-g	2,1	431,907	7,50	3.239,30		
	Razem pozycja 4.761,77 Cena jednostkowa 23,15							
74	KNR K-05 0103/05 Montaż deski czołowej 32,93 m							
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,1	3,293	7,50	24,70		
	Materiały Gwoździe budowlane gołe	kg	0,001	0,033	5,39		0,18	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,00	
	Sprzęt Wyciąg	m-g	0,01	0,329	6,93			2,28
	Samochód dostawczy	m-g	0,01	0,329	43,85			14,44
	Razem pozycja 61,07 Cena jednostkowa 1,85						0,18	16,72
75	KNR 2-02w 0514/01 Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25cm 1,135 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	2,31	2,622	7,50	19,66		
	Materiały Blacha stalowa ocynkowana 0,50mm	kg	5,01	5,686	4,46		25,36	
	Spoiwo cynowo-ołowiane LC60	kg	0,028	0,032	32,36		1,03	
	Kolki rozporowe plastikowe	szt	8,1	9,194	0,50		4,60	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,46	
	Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0069	0,008	43,85		31,45	0,34
76	KNR 2-02 0504/02 Pokrycie dachów dachówką zakładkową ceramiczną 205,67 m2							
	Robocizna Cieśle gr.II	r-g	0,0234	4,813	7,50	36,10		
	Dekarze gr.II	r-g	0,3787	77,887	7,50	584,15		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1861	38,275	7,50	287,06		
						907,31		
	Materiały Dachówka ceramiczna zakładkowa ciagniona	szt	16,16	3.323,627	3,10		10.303,24	
	Gąsiory dachowe ceramiczne GBI 36,5x22,4x11,2cm	szt	0,374	76,921	15,94		1.226,11	
	Zaprawa wapienna m.4	m3	0,00337	0,693	129,35		89,65	
	Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0,00111	0,228	922,25		210,54	
	Wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	0,035	7,198	27,00		194,36	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				180,36	
							12.204,26	
	Sprzęt Wyciąg	m-g	0,0505	10,386	6,93			71,98

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Środek transportowy	m-g	0,0007	0,144	43,85			6,31
	Razem pozycja 13.653,09 Cena jednostkowa 66,38							78,29
77	KNR K-05 0204/01 Montaż taśmy wentylacyjnej okapu 32,93 m							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,12	3,952	7,50	29,64		
	Materiały							
	Taśma wentylacyjna okapu	m	1,02	33,589	4,50		151,15	
	Materiały pomocnicze	%	2				3,02	
							154,17	
	Razem pozycja 197,75 Cena jednostkowa 6,00							
78	KNR K-05 0102/01 Mocowanie folii na krokwiach 205,67 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,098	20,156	7,50	151,17		
	Materiały							
	Folia dachowa Eurofol	m2	1,1	226,237	3,86		873,27	
	Wkładka wentylacyjna	szt	0,2	41,134	14,60		600,56	
	Materiały pomocnicze	%	2				29,48	
							1.503,31	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,005	1,028	6,93			7,13
	Razem pozycja 1.736,01 Cena jednostkowa 8,44							
79	KNR K-05 0104/02 Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym przy rozstawie krokwi do 80cm 205,67 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,1	20,567	7,50	154,25		
	Materiały							
	Gwoździe budowlane gołe	kg	0,03	6,170	5,39		33,26	
	Materiały pomocnicze	%	2				0,67	
							33,93	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,009	1,851	6,93			12,83
	Samochód dostawczy	m-g	0,009	1,851	43,85			81,17
								94,00
	Razem pozycja 398,86 Cena jednostkowa 1,94							
80	KNR K-05 0105/02 Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 80cm 205,67 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,22	45,247	7,50	339,36		
	Materiały							
	Gwoździe budowlane gołe	kg	0,054	11,106	5,39		59,86	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,90	
							60,76	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,006	1,234	6,93			8,55
	Samochód dostawczy	m-g	0,02	4,113	43,85			180,37
								188,92
	Razem pozycja 837,33 Cena jednostkowa 4,07							
81	KNR K-05 0209/02 Montaż okien połaciowych Smart 2 o powierzchni do 1,3m2, analogia okno połaciowe i wyłaz 2 kpl							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	2,9	5,800	7,50	43,50		
	Materiały							
	okno połaciowe GZL 78*160	szt	1	2,000	900,82		1.801,64	
	Kołnierz okna dachowego	szt	1	2,000	221,31		442,62	
	Łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0,004	0,008	743,99		5,95	

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Materiały pomocnicze	%		2			45,00	
							2.295,21	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,1	0,200	6,93			1,39
	Samochód dostawczy	m-g	0,15	0,300	43,85			13,16
								14,55
	Razem pozycja 2.380,55 Cena jednostkowa 1.190,27							
82	KNR K-05 0208/02 Montaż małych ławeczek kominiarskich 2 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,58	1,160	7,50	8,70		
	Materiały							
	Dachówka wsporcza pod stopień	szt	2	4,000	43,59		174,36	
	Łuk wsporczy do ław kominiarskich	szt	2	4,000	26,59		106,36	
	Ławka kominiarska mała	szt	1	2,000	111,00		222,00	
	Łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0,003	0,006	743,99		4,46	
	Materiały pomocnicze	%	2				10,14	
							517,32	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,02	0,040	6,93			0,28
	Razem pozycja 530,52 Cena jednostkowa 265,26							
83	KNR K-05 0208/01 Montaż stopni kominiarskich 17 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,28	4,760	7,50	35,70		
	Materiały							
	Dachówka wsporcza pod stopień	szt	1	17,000	43,59		741,03	
	Stopień kominiarski	szt	1	17,000	34,50		586,50	
	Łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0,003	0,051	743,99		37,94	
	Materiały pomocnicze	%	2				27,31	
							1.392,78	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,02	0,340	6,93			2,36
	Razem pozycja 1.448,73 Cena jednostkowa 85,22							
84	KNR K-05 0301/01 Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL 32,93 m							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,524	17,255	7,50	129,41		
	Materiały							
	Rynna dachowa fi 140 LG30	m	1,02	33,589	10,53		353,69	
	Złączka rynny	szt	0,35	11,525	3,20		36,88	
	Hak rynnowy	szt	1,45	47,748	2,98		142,29	
	Pas nadrynnowy	m	1,08	35,564	10,10		359,20	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				13,38	
							905,44	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,004	0,132	6,93			0,91
	Samochód dostawczy	m-g	0,005	0,165	43,85			7,22
								8,13
	Razem pozycja 1.107,62 Cena jednostkowa 33,64							
85	KNR K-05 0301/06 Montaż lejów spustowych w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL 5 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,42	2,100	7,50	15,75		
	Materiały							
	Lej spustowy uniwersalny rynny	szt	1	5,000	13,65		68,25	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,02	
							69,27	
	Sprzęt							

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Wyciąg	m-g	0,004	0,020	6,93			0,14
	Samochód dostawczy	m-g	0,005	0,025	43,85			1,10
								1,24
	Razem pozycja				94,25			
	Cena jednostkowa				18,85			
86	KNR K-05 0301/07 Montaż denek w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL 12 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,12	1,440	7,50	10,80		
	Materiały							
	Denko rynny	szt	1	12,000	4,60		55,20	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,83	
							56,03	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,004	0,048	6,93			0,33
	Samochód dostawczy	m-g	0,005	0,060	43,85			2,63
								2,96
	Razem pozycja				76,26			
	Cena jednostkowa				6,36			
87	KNR K-05 0302/02 Montaż rur spustowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL 15,5 m							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,37	5,735	7,50	43,01		
	Materiały							
	Rury spustowe fi 100	m	1,01	15,655	10,93		171,11	
	Obejma rury spustowej	szt	0,5	7,750	6,60		51,15	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				3,33	
							225,59	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,003	0,046	6,93			0,32
	Samochód dostawczy	m-g	0,004	0,062	43,85			2,72
								3,04
	Razem pozycja				293,28			
	Cena jednostkowa				18,92			
88	KNR K-05 0302/03 Montaż kolanek w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL 10 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,21	2,100	7,50	15,75		
	Materiały							
	Kolanko rury spustowej	szt	1	10,000	4,90		49,00	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,74	
							49,74	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,003	0,030	6,93			0,21
	Samochód dostawczy	m-g	0,004	0,040	43,85			1,75
								1,96
	Razem pozycja				75,77			
	Cena jednostkowa				7,58			
	RAZEM: Konstrukcja i pokrycie dachu							
	Razem k.b.					5.220,15	29.084,62	422,62
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					2.088,06	0,00	169,05
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					365,41	0,00	29,58
	Razem					7.673,62	29.084,62	621,25
	Razem element						37.379,49	
	1.5. Stolarka okienna i drzwiowa na ścianach osłonowych							
89	Kalkulacja indywidualna Montaż stolarki okiennej z PCV 18,703 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	1,13	21,134	7,50	158,51		
	Razem pozycja				233,01			
	Cena jednostkowa				12,46			
90	Kalkulacja indywidualna Dostawa stolarki okiennej z PCV							

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	1 kpl Materiały Okno PCV 0,8*1,2 Okno PCV 1,0*1,5 Okno PCV 1,5*1,5 Okno PCV 1,2*1,2 Okno PCV 0,7*0,7 Okno PCV 0,55*0,55	szt szt szt szt szt szt	4 5 1 3 1 1	4,000 5,000 1,000 3,000 1,000 1,000	350,40 547,50 821,25 525,60 178,85 110,41		1.401,60 2.737,50 821,25 1.576,80 178,85 110,41	
	Razem pozycja 6.826,41 Cena jednostkowa 6.826,41						6.826,41	
91	Kalkulacja indywidualna Montaż stolarki drzwiowej z PCV 7,59 m2 Robocizna Robotnicy	r-g	1,13	8,577	7,50	64,33		
	Razem pozycja 94,56 Cena jednostkowa 12,46							
92	Kalkulacja indywidualna Dostawa stolarki drzwiowej z PCV 1 kpl Materiały Drzwi PCV 1,8*2,3 Drzwi PCV 1,5*2,3	szt szt	1 1	1,000 1,000	1.511,10 1.259,25		1.511,10 1.259,25	
	Razem pozycja 2.770,35 Cena jednostkowa 2.770,35						2.770,35	
93	Kalkulacja indywidualna Montaż bramy garażowej 1 szt Robocizna Montażysci Materiały Brama garażowa 2,4*2,2	r-g szt	10 1	10,000 1,000	7,50 2.850,00	75,00	2.850,00	
	Razem pozycja 2.960,25 Cena jednostkowa 2.960,25							
94	Kalkulacja indywidualna Montaż drzwi wejściowych 2 szt Robocizna Robotnicy Materiały Drzwi wejściowe antywłamaniowe	r-g szt	4,78 1	9,560 2,000	7,50 1.850,00	71,70	3.700,00	
	Razem pozycja 3.805,40 Cena jednostkowa 1.902,70							
	RAZEM: Stolarka okienna i drzwiowa na ścianach osłonowych							
	Razem k.b.					369,54	16.146,76	0,00
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					147,82	0,00	0,00
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					25,87	0,00	0,00
	Razem					543,23	16.146,76	0,00
	Razem element						16.689,99	
	2. Wykończenie							
	2.1. Elewacja i roboty zewnętrzne							
95	Kalkulacja indywidualna Montaż parapetów zewnętrznych z blachy 14,55 m Robocizna Robotnicy Materiały Parapety blacha lakierowana	r-g m	0,4 1	5,820 14,550	7,50 58,00	43,65	843,90	
	Razem pozycja 908,07 Cena jednostkowa 62,41							
96	KNR K-08 0106/01 Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie 152,828 m2 Robocizna Robotnicy Materiały	r-g	0,085	12,990	7,50	97,43		

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Podkład tynkarski Bolix OP	kg	0,3	45,848	5,34		244,83	
	Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0003	0,046	43,85			2,01
	Razem pozycja 391,00 Cena jednostkowa 2,56							
97	KNR K-08 0106/02 Nałożenie na ościeża podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie 12,263 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,107	1,312	7,50	9,84		
	Materiały Podkład tynkarski Bolix OP	kg	0,3	3,679	5,34		19,65	
	Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0003	0,004	43,85			0,16
	Razem pozycja 34,35 Cena jednostkowa 2,80							
98	KNR K-08 0106/03 Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ścianach 152,828 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,496	75,803	7,50	568,52		
	Materiały Wyprawa tynkarska akrylowa Bolix KA 1	kg	2,1	320,939	5,54		1.778,00	
	Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,012	1,834	43,85			80,42
	Razem pozycja 2.731,95 Cena jednostkowa 17,88							
99	KNR K-08 0106/04 Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ościeżach do 15cm 12,263 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	2,304	28,254	7,50	211,90		
	Materiały Wyprawa tynkarska akrylowa Bolix KA 1	kg	2,3	28,205	5,54		156,26	
	Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,012	0,147	43,85			6,45
	Razem pozycja 477,23 Cena jednostkowa 38,92							
100	KNR 2-02w 0919/02 Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm 14,528 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	4,08	59,274	7,50	444,56		
	Materiały Płytki klinkierowe 25x6cm	m2	0,86	12,494	40,65		507,88	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,0308	0,447	159,63		71,43	
	Zaprawa cementowa M12	m3	0,0021	0,031	187,25		5,71	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				8,78	
							593,80	
	Sprzęt Wyciąg	m-g	0,0658	0,956	6,93			6,62
	Środek transportowy	m-g	0,0593	0,862	43,85			37,78
	Razem pozycja 1.312,57 Cena jednostkowa 90,35							44,40
101	KNR K-08 0102/01 Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą - balkon i podcień 8,033 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	1,255	10,081	7,50	75,61		
	Materiały Płyty styropianowe PS-E FS 15 EPS 70 040 FASADA	m3	0,055	0,442	205,00		90,57	
	Klej do przyklejania styropianu Bolix Z	kg	4	32,132	0,88		28,28	
							118,85	
	Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,012	0,096	43,85			4,23

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Razem pozycja 236,21 Cena jednostkowa 29,40							
102	KNR K-08 0102/04 Przymocowanie dyblami do podłoża ceramicznego płyt styropianowych przy ociepleniu metodą lekką moką 32,132 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,068	2,185	7,50	16,39		
	Materiały							
	Dyble plastikowe do ociepleń	szt	1,05	33,739	0,34		11,47	
	Razem pozycja 35,57 Cena jednostkowa 1,11							
103	KNR K-08 0102/05 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką 8,033 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,583	4,683	7,50	35,12		
	Materiały							
	Klej do ociepleń uniwersalny biały Bolix US	kg	3,9	31,329	1,60		50,13	
	Siatka z włókna szklanego	m2	1,1	8,836	3,05		26,95	
	Sprzęt						77,08	
	Środek transportowy	m-g	0,006	0,048	43,85			2,11
	Razem pozycja 131,81 Cena jednostkowa 16,41							
104	KNR K-08 0106/01 Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie zadaszenie i balkon i słupy 14,012 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,085	1,191	7,50	8,93		
	Materiały							
	Podkład tynkarski Bolix OP	kg	0,3	4,204	5,34		22,45	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,0003	0,004	43,85			0,18
	Razem pozycja 35,84 Cena jednostkowa 2,56							
105	KNR K-08 0106/03 Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ścianach 14,012 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,496	6,950	7,50	52,12		
	Materiały							
	Wyprawa tynkarska akrylowa Bolix KA 1	kg	2,1	29,425	5,54		163,02	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,012	0,168	43,85			7,37
	Razem pozycja 250,48 Cena jednostkowa 17,88							
106	KNR 2-02 0609/01 Izolacje z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku - balkon Krotność = 2 3,533 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,1731	1,223	7,50	9,17		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0531	0,375	7,50	2,81		
	Materiały					11,98		
	Roztwór asfaltowy	kg	0,3	2,120	3,86		8,18	
	Płyty styropianowe 4 cm	m2	1,05	7,419	8,20		60,84	
	Lepik asfaltowy na gorąco	kg	1,75	12,365	1,84		22,75	
	Drewno opałowe	kg	2,7	19,078	0,40		7,63	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,49	
	Sprzęt						100,89	
	Wyciąg	m-g	0,0073	0,052	6,93			0,36
	Środek transportowy	m-g	0,0116	0,082	43,85			3,59

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
								3,95
	Razem pozycja 124,31 Cena jednostkowa 17,59							
107	KNR 2-02u2 0534/01 Pokrycie papą zgrzewalną dachów o powierzchni do 100m2, analogia: balkon 3,533 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,15	0,530	7,50	3,97		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,01	0,035	7,50	0,26		
						4,23		
	Materiały							
	Papa polimerowo-asfaltowa na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	1,2	4,240	17,16		72,75	
	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,1	0,353	3,19		1,13	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,11	
							74,99	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,002	0,007	6,93			0,05
	Środek transportowy	m-g	0,003	0,011	43,85			0,46
								0,51
	Razem pozycja 81,96 Cena jednostkowa 23,20							
108	KNR 2-02w 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej 3,533 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,36	1,272	7,50	9,54		
	Materiały							
	Folia polietylenowa 0,2mm	m2	1,2	4,240	1,99		8,44	
	Papa asfaltowa na teksturze izolacyjna	m2	1,13	3,992	1,94		7,75	
	Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza	kg	0,18	0,636	1,84		1,17	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,26	
							17,62	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0112	0,040	6,93			0,27
	Środek transportowy	m-g	0,0068	0,024	43,85			1,05
								1,32
	Razem pozycja 33,59 Cena jednostkowa 9,51							
109	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko 3,533 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,659	2,328	7,50	17,46		
	Materiały							
	Zaprawa cementowa M12	m3	0,0206	0,073	187,25		13,63	
	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,0003	0,001	357,44		0,38	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,21	
							14,22	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0313	0,111	6,93			0,77
	Środek transportowy	m-g	0,007	0,025	43,85			1,08
								1,85
	Razem pozycja 42,60 Cena jednostkowa 12,06							
110	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Krotność = 2,5 3,533 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,0716	0,632	7,50	4,74		
	Materiały							
	Zaprawa cementowa M12	m3	0,0105	0,093	187,25		17,37	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,26	
							17,63	
	Sprzęt							

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Wyciąg	m-g	0,0158	0,140	6,93			0,97
	Razem pozycja 26,03 Cena jednostkowa 2,95							
111	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 3,533 m2							
	Robocizna							
	Posadzkarze gr.II	r-g	0,068	0,240	7,50	1,80		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,006	0,021	7,50	0,16		
						1,96		
	Materiały							
	Siatka Rabitza	m2	1,02	3,604	3,66		13,19	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,20	
							13,39	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0011	0,004	6,93			0,03
	Środek transportowy	m-g	0,0017	0,006	43,85			0,26
								0,29
	Razem pozycja 16,70 Cena jednostkowa 4,73							
112	KNR 2-02u2 2806/05 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 3,533 m2							
	Robocizna							
	Glazurnicy gr.III	r-g	1,59	5,617	7,50	42,13		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,12	0,424	7,50	3,18		
						45,31		
	Materiały							
	Płytki, terakota GRES 30x30cm	m2	1,02	3,604	49,13		177,05	
	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	7,22	25,508	1,35		34,44	
	Zaprawa spoinująca Ceresit CM-31	kg	0,27	0,954	7,80		7,44	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				3,28	
							222,21	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,03	0,106	6,93			0,73
	Środek transportowy	m-g	0,04	0,141	43,85			6,20
								6,93
	Razem pozycja 299,00 Cena jednostkowa 84,63							
113	KNR 2-02W 0219/01 Stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu 5,602 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	23,1	129,406	7,50	970,55		
	Materiały							
	Beton zwykły B-15	m3	1,02	5,714	247,00		1.411,37	
	Drewno na stemple (korowane)	m3	0,006	0,034	295,19		9,92	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,069	0,387	547,83		211,76	
	Gwoździe budowlane gołe	kg	1	5,602	5,39		30,19	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				24,95	
							1.688,19	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,08	0,448	43,85			19,65
	Razem pozycja 3.143,79 Cena jednostkowa 561,19							
114	KNR 2-02 1101/07 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 8,13 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	4,32	35,122	7,50	263,41		
	Materiały							
	Piasek	m3	1,08	8,780	23,68		207,92	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				3,12	
							211,04	
	Razem pozycja 598,25							

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Cena jednostkowa 73,59							
115	KNR 2-02w 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym 4,065 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	5,26	21,382	7,50	160,36		
	Materiały							
	Beton zwykły B-20	m3	1,03	4,187	260,00		1.088,61	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				16,33	
							1.104,94	
	Razem pozycja 1.340,67 Cena jednostkowa 329,81							
116	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 27,1 m2							
	Robocizna							
	Posadzkarze gr.II	r-g	0,068	1,843	7,50	13,82		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,006	0,163	7,50	1,22		
						15,04		
	Materiały							
	Siatka Rabitza	m2	1,02	27,642	3,66		101,17	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,52	
							102,69	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0011	0,030	6,93			0,21
	Środek transportowy	m-g	0,0017	0,046	43,85			2,02
								2,23
	Razem pozycja 128,08 Cena jednostkowa 4,73							
117	KNR 2-02 0602/01 Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 27,1 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,0307	0,832	7,50	6,24		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0328	0,889	7,50	6,67		
						12,91		
	Materiały							
	Roztwór asfaltowy do gruntowania "Abizol R"	kg	0,3	8,130	3,86		31,38	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,47	
							31,85	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0005	0,014	6,93			0,09
	Środek transportowy	m-g	0,0004	0,011	43,85			0,48
								0,57
	Razem pozycja 51,66 Cena jednostkowa 1,91							
118	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko 27,1 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,659	17,859	7,50	133,94		
	Materiały							
	Zaprawa cementowa M12	m3	0,0206	0,558	187,25		104,53	
	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,0003	0,008	357,44		2,91	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,61	
							109,05	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0313	0,848	6,93			5,88
	Środek transportowy	m-g	0,007	0,190	43,85			8,32
								14,20
	Razem pozycja 326,82 Cena jednostkowa 12,06							

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
119	KNR 2-02u2 2806/05 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 27,1 m2							
	Robocizna							
	Glazurnicy gr.III	r-g	1,59	43,089	7,50	323,17		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,12	3,252	7,50	24,39		
						347,56		
	Materiały							
	Płytki, terakota GRES 30x30cm	m2	1,02	27,642	49,13		1.358,05	
	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	7,22	195,662	1,35		264,14	
	Zaprawa spoinująca Ceresit CM-31	kg	0,27	7,317	7,80		57,07	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				25,19	
							1.704,45	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,03	0,813	6,93			5,63
	Środek transportowy	m-g	0,04	1,084	43,85			47,53
								53,16
	Razem pozycja 2.293,50 Cena jednostkowa 84,63							
120	KNR 2-02u2 2810/05 Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 18,675 m2							
	Robocizna							
	Glazurnicy gr.III	r-g	3,79	70,778	7,50	530,84		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,12	2,241	7,50	16,81		
						547,65		
	Materiały							
	Płytki, terakota GRES 30x30cm	m2	1,05	19,609	49,13		963,38	
	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	7,22	134,833	1,35		182,03	
	Zaprawa spoinująca Ceresit CM-31	kg	0,27	5,042	7,80		39,33	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				17,77	
							1.202,51	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,03	0,560	6,93			3,88
	Środek transportowy	m-g	0,04	0,747	43,85			32,76
								36,64
	Razem pozycja 2.061,43 Cena jednostkowa 110,38							
	RAZEM: Elewacja i roboty zewnętrzne							
	Razem k.b.					4.110,71	10.644,98	289,60
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					1.644,28	0,00	115,84
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					287,75	0,00	20,27
	Razem					6.042,74	10.644,98	425,71
	Razem element						17.113,43	
	2.2. Obliczenia ścian i sufitów							
121	KNR 2-02 0613/03 Izolacje poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa 154,253 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,0714	11,014	7,50	82,60		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0193	2,977	7,50	22,33		
						104,93		
	Materiały							
	Płyty z wełny mineralnej gr.100mm	m2	1,05	161,966	17,23		2.790,67	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				41,86	
							2.832,53	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0077	1,188	6,93			8,23
	Środek transportowy	m-g	0,0089	1,373	43,85			60,20
								68,43
	Razem pozycja 3.087,37 Cena jednostkowa 20,01							

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt	
122	KNR 2-02 0613/04 Izolacje płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - każda następna warstwa 154,253 m2 Robocizna Dekarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Płyty z wełny mineralnej gr 8cm Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy Razem pozycja 2.563,80 Cena jednostkowa 16,62								
		r-g	0,0429	6,617	7,50	49,63			
		r-g	0,0193	2,977	7,50	22,33			
							71,96		
		m2	1,05	161,966	14,34		2.322,59		
		%	1,5				34,84		
								2.357,43	
		m-g	0,0077	1,188	6,93				8,23
		m-g	0,0089	1,373	43,85				60,20
123	KNR 2-02 0607/01 Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej - pozioma podposadzkowa, analogia: paroizolacja 154,253 m2 Robocizna Dekarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Folia polietylenowa paroizolacyjna 0,20mm Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy Razem pozycja 1.149,56 Cena jednostkowa 7,45								
		r-g	0,3204	49,423	7,50	370,67			
		r-g	0,0392	6,047	7,50	45,35			
							416,02		
		m2	1,2	185,104	2,41		446,10		
		%	1,5				6,69		
								452,79	
		m-g	0,0112	1,728	6,93				11,97
		m-g	0,0068	1,049	43,85				46,00
124	KNR 0-14 2012/03 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszanym z kształtowników CD i UD 148,993 m2 Robocizna Montażysty gr.III Montażysty gr.II Materiały Płyty gipsowo-kartonowe zwykłe gr.12,5mm Kształtowniki główne, profilowane CD-60/27 Kształtowniki profilowane CD-60/27 Kształtowniki profilowane UD-28/27 Łączniki wzdłużne lw 60/110 Łączniki krzyżowe lj 60/60 Pręty mocujące Wieszak w 60/100 Wkręty do blach samogwintujące Gips budowlany szpachlowy Taśma zbrojąca Folia PCW 0,25mm Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy Razem pozycja 8.036,89 Cena jednostkowa 53,94								
		r-g	1,5064	224,443	7,50	1.683,32			
		r-g	1,0043	149,634	7,50	1.122,25			
							2.805,57		
		m2	1,05	156,443	7,16		1.120,13		
		m	0,7	104,295	3,40		354,60		
		m	1,9	283,087	3,40		962,49		
		m	0,4	59,597	2,97		177,00		
		szt	0,52	77,476	0,59		45,71		
		szt	1,33	198,161	0,58		114,93		
		szt	0,91	135,584	0,15		20,34		
		szt	0,91	135,584	0,84		113,89		
		szt	18,5	2.756,370	0,05		137,82		
		t	0,0003	0,045	1.051,25		46,99		
		m	1	148,993	0,16		23,84		
		m2	1,1	163,892	2,30		376,95		
		%	1,5				52,42		
								3.547,11	
		m-g	0,058	8,642	6,93				59,89
		m-g	0,0289	4,306	43,85				188,81
								248,70	
125	KNR 0-14 2012/03 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszanym z kształtowników CD i UD								

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	5,26 m2							
	Robocizna							
	Montażysci gr.III	r-g	1,5064	7,924	7,50	59,43		
	Montażysci gr.II	r-g	1,0043	5,283	7,50	39,62		
						99,05		
	Materiały							
	Płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne 12,5mm	m2	1,05	5,523	11,00		60,75	
	Kształowniki główne, profilowane CD-60/27	m	0,7	3,682	3,40		12,52	
	Kształowniki profilowane CD-60/27	m	1,9	9,994	3,40		33,98	
	Kształowniki profilowane UD-28/27	m	0,4	2,104	2,97		6,25	
	Łączniki wzdużne lw 60/110	szt	0,52	2,735	0,59		1,61	
	Łączniki krzyżowe lj 60/60	szt	1,33	6,996	0,58		4,06	
	Pręty mocujące	szt	0,91	4,787	0,15		0,72	
	Wieszak w 60/100	szt	0,91	4,787	0,84		4,02	
	Wkręty do blach samogwintujące	szt	18,5	97,310	0,05		4,87	
	Gips budowlany szpachlowy	t	0,0003	0,002	1.051,25		1,66	
	Taśma zbrojąca	m	1	5,260	0,16		0,84	
	Folia PCW 0,25mm	m2	1,1	5,786	2,30		13,31	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				2,17	
							146,76	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,058	0,305	6,93			2,11
	Środek transportowy	m-g	0,0289	0,152	43,85			6,67
								8,78
	Razem pozycja 305,26							
	Cena jednostkowa 58,03							
126	KNR 2-02W 0803/03 Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie							
	413,721 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,681	281,744	7,50	2.113,08		
	Materiały							
	Zaprawa wapienna M-0,6	m3	0,0027	1,117	134,65		150,41	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	0,0206	8,523	145,34		1.238,68	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,0021	0,869	159,63		138,69	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				22,92	
							1.550,70	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0449	18,576	6,93			128,73
	Razem pozycja 4.846,16							
	Cena jednostkowa 11,71							
127	KNR 2-02W 0803/06 Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane ręcznie							
	70,216 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,822	57,718	7,50	432,88		
	Materiały							
	Zaprawa wapienna M-0,6	m3	0,0027	0,190	134,65		25,53	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	0,0173	1,215	145,34		176,55	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,004	0,281	159,63		44,83	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				3,70	
							250,61	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0436	3,061	6,93			21,22
	Razem pozycja 918,14							
	Cena jednostkowa 13,08							
128	KNR 0-12 0829/06 Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą zwykłą							
	40,04 m2							
	Robocizna							
	Posadzkarze gr.III	r-g	0,8766	35,099	7,50	263,24		
	Posadzkarze gr.II	r-g	0,4408	17,650	7,50	132,37		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1962	7,856	7,50	58,92		
						454,53		
	Materiały							
	Płytki ceramiczne lub terakotowe 20x20cm	m2	1,02	40,841	41,09		1.678,15	

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Zaprawa klejąca	kg	4,75	190,190	1,35		256,76	
	Zaprawa spoinująca	kg	0,6	24,024	7,50		180,18	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				31,73	
							2.146,82	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0295	1,181	6,93			8,19
	Środek transportowy	m-g	0,0275	1,101	43,85			48,28
								56,47
	Razem pozycja				2.897,99			
	Cena jednostkowa				72,38			
129	KNR 2-02 0815/04 Gładzie gipsowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - dwuwarstwowe 373,681 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.III	r-g	0,4736	176,975	7,50	1.327,31		
	Cieśle gr.II	r-g	0,018	6,726	7,50	50,45		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0177	6,614	7,50	49,61		
						1.427,37		
	Materiały							
	Gips budowlany szpachlowy	t	0,0025	0,934	1.051,25		982,08	
	Gips budowlany	kg	1,5	560,521	0,52		291,47	
	Narożniki stalowe	szt	0,043	16,068	1,50		24,10	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				19,46	
							1.317,11	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0029	1,084	6,93			7,51
	Środek transportowy	m-g	0,0043	1,607	43,85			70,46
								77,97
	Razem pozycja				3.529,97			
	Cena jednostkowa				9,45			
130	KNR 2-02 0815/06 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - dwuwarstwowe 70,216 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.III	r-g	0,4881	34,272	7,50	257,04		
	Cieśle gr.II	r-g	0,0361	2,535	7,50	19,01		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0175	1,229	7,50	9,22		
						285,27		
	Materiały							
	Gips budowlany szpachlowy	t	0,0025	0,176	1.051,25		184,54	
	Gips budowlany	kg	1,5	105,324	0,52		54,77	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				3,59	
							242,90	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0029	0,204	6,93			1,41
	Środek transportowy	m-g	0,0039	0,274	43,85			12,01
								13,42
	Razem pozycja				681,98			
	Cena jednostkowa				9,71			
131	KNR 2-02W 1510/03 Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem 443,897 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,176	78,126	7,50	585,94		
	Materiały							
	Farba emulsyjna akrylowa AKRYLIT	dm3	0,276	122,516	7,62		933,57	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				14,00	
							947,57	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,0003	0,133	43,85			5,84
	Razem pozycja				1.817,50			
	Cena jednostkowa				4,09			
132	Kalkulacja indywidualna Montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu 14,55 m							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,4	5,820	7,50	43,65		

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Materiały Parapety konglomerat	m	1	14,550	110,00		1.600,50	
	Razem pozycja 1.664,67 Cena jednostkowa 114,41							
	RAZEM: Oblicowania ścian i sufitów					8.840,25	17.392,83	755,96
	Razem k.b.						0,00	
	Koszty zakupu 0%					3.536,10	0,00	302,38
	Koszty pośrednie 40% R+S					618,82	0,00	52,92
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					12.995,17	17.392,83	1.111,26
	Razem Razem element						31.499,26	
	2.3. Podłogi i posadzki							
133	KNR 2-02W 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwdodne z folii polietylenowej 74,07 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,36	26,665	7,50	199,99		
	Materiały							
	Folia polietylenowa paroizolacyjna 0,20mm	m2	1,2	88,884	2,41		214,21	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				3,21	
							217,42	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0112	0,830	6,93			5,75
	Środek transportowy	m-g	0,0068	0,504	43,85			22,09
								27,84
	Razem pozycja 552,34 Cena jednostkowa 7,46							
134	KNR 2-02w 0608/03 Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji 52,98 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,0891	4,721	7,50	35,40		
	Materiały							
	Płyty styropianowe gr. 4cm	m2	1,05	55,629	8,20		456,16	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				6,84	
							463,00	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0032	0,170	6,93			1,17
	Środek transportowy	m-g	0,0047	0,249	43,85			10,92
								12,09
	Razem pozycja 532,82 Cena jednostkowa 10,06							
135	KNR 2-02w 0608/04 Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych ułożonych na sucho na wierzchu konstrukcji - każda następna warstwa ponad jedną 52,98 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,0723	3,830	7,50	28,73		
	Materiały							
	Płyty styropianowe gr. 4cm	m2	1,05	55,629	8,20		456,16	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				6,84	
							463,00	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0032	0,170	6,93			1,17
	Środek transportowy	m-g	0,0047	0,249	43,85			10,92
								12,09
	Razem pozycja 523,01 Cena jednostkowa 9,87							
136	KNR 2-02w 0608/03 Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji 21,09 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,0891	1,879	7,50	14,09		
	Materiały							
	Płyty styropianowe gr. 5cm	m2	1,05	22,145	10,25		226,98	

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Materiały pomocnicze	%	1,5				3,40	
							230,38	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0032	0,067	6,93			0,47
	Środek transportowy	m-g	0,0047	0,099	43,85			4,35
								4,82
	Razem pozycja 258,19 Cena jednostkowa 12,24							
137	KNR 2-02W 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej 60,81 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,36	21,892	7,50	164,19		
	Materiały							
	Folia polietylenowa 0,2mm	m2	1,2	72,972	1,99		145,21	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				2,18	
							147,39	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0112	0,681	6,93			4,72
	Środek transportowy	m-g	0,0068	0,414	43,85			18,13
								22,85
	Razem pozycja 422,34 Cena jednostkowa 6,95							
138	KNR 2-02w 0608/03 Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji 60,81 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,0891	5,418	7,50	40,64		
	Materiały							
	Płyty styropianowe gr. 2cm	m2	1,05	63,851	4,10		261,79	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				3,93	
							265,72	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0032	0,195	6,93			1,35
	Środek transportowy	m-g	0,0047	0,286	43,85			12,53
								13,88
	Razem pozycja 345,87 Cena jednostkowa 5,69							
139	KNR 2-02W 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej 60,81 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,36	21,892	7,50	164,19		
	Materiały							
	Folia polietylenowa paroizolacyjna 0,20mm	m2	1,2	72,972	2,41		175,86	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				2,64	
							178,50	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0112	0,681	6,93			4,72
	Środek transportowy	m-g	0,0068	0,414	43,85			18,13
								22,85
	Razem pozycja 453,45 Cena jednostkowa 7,46							
140	KNR 2-02 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 1,687 m3							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	2,79	4,707	7,50	35,30		
	Robotnicy gr.I	r-g	2,47	4,167	7,50	31,25		
						66,55		
	Materiały							
	Beton zwykły B-15	m3	1,03	1,738	247,00		429,19	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				6,44	
							435,63	
	Razem pozycja 533,46 Cena jednostkowa 316,22							

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt		
141	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko 113,79 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Zaprawa cementowa M12 Cement portlandzki 25 z dodatkami Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy Razem pozycja 1.372,26 Cena jednostkowa 12,06									
		r-g	0,659	74,988	7,50	562,41				
		m3	0,0206	2,344	187,25		438,93			
		t	0,0003	0,034	357,44		12,20			
		%	1,5				6,77			
							457,90			
		m-g	0,0313	3,562	6,93			24,68		
		m-g	0,007	0,797	43,85			34,93		
								59,61		
		142	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Krotność = 3,5 52,98 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Zaprawa cementowa M12 Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Razem pozycja 546,27 Cena jednostkowa 2,95							
r-g	0,0716			13,277	7,50	99,58				
m3	0,0105			1,947	187,25		364,58			
%	1,5						5,47			
							370,05			
m-g	0,0158			2,930	6,93			20,30		
143	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Krotność = 1,5 60,81 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Zaprawa cementowa M12 Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Razem pozycja 268,72 Cena jednostkowa 2,95									
				r-g	0,0716	6,531	7,50	48,98		
				m3	0,0105	0,958	187,25		179,34	
				%	1,5				2,69	
							182,03			
		m-g	0,0158	1,441	6,93			9,99		
		144	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 60,81 m2 Robocizna Posadzkarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Siatka Rabbita Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy Razem pozycja 287,38 Cena jednostkowa 4,73							
				r-g	0,068	4,135	7,50	31,01		
				r-g	0,006	0,365	7,50	2,74		
								33,75		
m2	1,02			62,026	3,66		227,02			
%	1,5						3,41			
							230,43			
m-g	0,0011			0,067	6,93			0,46		
m-g	0,0017			0,103	43,85			4,53		
								4,99		
145	Kalkulacja indywidualna Montaż paneli podłogowych 103,8 m2 Robocizna Montażysty									
		r-g	0,9	93,420	7,50	700,65				

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Materiały Panele podłogowe wraz z izolacją	m2	1,1	114,180	105,00		11.988,90	
	Razem pozycja 13.018,86 Cena jednostkowa 125,42							
146	KNR 0-12 1118/08 Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą 31,08 m2							
	Robocizna Posadzkarze gr.IV Posadzkarze gr.III	r-g r-g	0,7617 0,1904	23,674 5,918	7,50 7,50	177,55 44,38		
						221,93		
	Materiały Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30cm Zaprawa klejąca Zaprawa spoinująca Materiały pomocnicze	m2 kg kg %	1,02 4,75 0,4 1,5	31,702 147,630 12,432	44,51 1,35 7,50		1.411,04 199,30 93,24 25,55	
							1.729,13	
	Sprzęt Wyciąg Środek transportowy	m-g m-g	0,0315 0,027	0,979 0,839	6,93 43,85			6,78 36,80 43,58
	Razem pozycja 2.119,43 Cena jednostkowa 68,19							
147	Kalkulacja indywidualna Obudowa schodów drewnem 1 kpl							
	Robocizna Montażysci	r-g	45	45,000	7,50	337,50		
	Materiały Drewniane okładziny schodów	kpl	1	1,000	3.500,00		3.500,00	
	Razem pozycja 3.996,13 Cena jednostkowa 3.996,13							
	RAZEM: Podłogi i posadzki							
	Razem k.b.					2.718,58	20.859,48	254,89
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					1.087,43	0,00	101,96
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					190,30	0,00	17,84
	Razem					3.996,31	20.859,48	374,69
	Razem element						25.230,48	
	2.4. Stolarka wewnętrzna							
148	Kalkulacja indywidualna Montaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicą 10 szt							
	Robocizna Montażysci	r-g	3,2	32,000	7,50	240,00		
	Materiały Drzwi wewnętrzne lokalowe z ościeżnicą	szt	1	10,000	540,00		5.400,00	
	Razem pozycja 5.752,80 Cena jednostkowa 575,28							
	RAZEM: Stolarka wewnętrzna							
	Razem k.b.					240,00	5.400,00	0,00
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					96,00	0,00	0,00
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					16,80	0,00	0,00
	Razem					352,80	5.400,00	0,00
	Razem element						5.752,80	
	OGÓLEM							
	Razem k.b.					34.986,20	175.012,00	3.456,13
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					13.994,47	0,00	1.382,46
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					2.449,04	0,00	241,93
	Razem					51.429,71	175.012,00	5.080,52
	Łącznie						231.522,23	
	Podatek VAT 7%						16.206,56	
	Ogółem kosztorys						247.728,79	

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1. Stan surowy					151.926,26
1.1. Roboty ziemne i fundamentowe					28.975,82
1	KNR 2-01 0126/01 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki	m2	177,495	0,32	57,03
2	KNR 2-01 0217/04 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład - pojemność łyzki 0,25m3, grunt kategorii III	m3	200,136	6,90	1.380,57
3	KNR 2-02 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	3,922	300,54	1.178,71
4	KNR 2-02W 0504/01 Analogia . Izolacja pod ławą fundamentową - papa termozgrzewalna jednowarstwowo.	m2	39,225	26,02	1.020,58
5	KNR 2-02w 0201/02 Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,8m	m3	9,290	332,89	3.092,55
6	KNR 2-02w 0203/01 Stopy fundamentowe betonowe o objętości do 0,5m3	m3	1,270	387,48	492,10
7	KNR 2-02w 0204/01 Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5m3	m3	0,294	369,37	108,61
8	KNR 2-02 0604/02 Izolacje przeciwwilgociowe z papy ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco	m2	36,179	19,80	716,24
9	KNR 2-02u2 0136/02 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3	16,652	396,53	6.602,98
10	KNR 2-02w 0206/01 Ściany betonowe proste grubości 20cm o wysokości do 3,0m	m2	13,196	112,58	1.485,62
11	KNR 2-02w 0206/03 Ściany betonowe łukowe grubości 20cm o wysokości do 4,0m	m2	6,104	149,24	910,93
12	KNR 2-02w 0206/05 Ściany betonowe grubości 20cm - za każdy 1cm różnicy grubości ścian betonowych	m2	19,300 x10	3,50	676,32
13	KNR 2-02w 0209/01 Słupy żelbetowe okrągłe i owalne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m o obwodzie do 1,0m	m3	0,221	1.317,85	291,25
14	KNR 2-02 0118/03 Słupy i filarki międzyokienne z cegły pełnej o wymiarach 1,5x1,5c na zaprawie cementowo-wapiennej (wapiennej)	m	1,150	132,17	152,00
15	KNR 2-02 0603/01 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	125,827	2,40	302,09
16	KNR 2-02 0603/02 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - każda następna warstwa	m2	125,827	2,05	257,61
17	KNR K-08 0102/01 Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką moką	m2	46,308	35,55	1.646,48
18	KNR K-08 0102/05 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką	m2	46,308	16,41	759,86
19	KNR 2-01 0501/01 Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III	m3	190,893	12,29	2.345,57
20	KNR 2-02 1101/07 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	22,221	73,59	1.635,15
21	KNR 2-02 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	11,111	316,22	3.513,49
22	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	74,070	4,73	350,04
1.2. Konstrukcja parteru ze stropem					54.198,37
23	KNR 2-02 0604/02 Izolacje przeciwwilgociowe z papy ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco	m2	27,023	19,80	534,98
24	KNR 0-16 0153/04 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG" - zew	m2	99,929	162,70	16.258,62
25	KNR 0-16 0153/04 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG" - wew	m2	18,321	162,70	2.980,86
26	KNR 0-16 0153/02 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków "YTONG"	m2	29,572	97,98	2.897,58
27	KNR 0-16 0155/01 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG"	m2	40,591	53,12	2.156,25
28	KNR 0-16 0155/01 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" - obmurowanie wieńcy	m2	13,620	53,12	723,53
29	KNR BC-01 0110/06 Nadproża Ytong w kształtkach U o wysokości 25cm szerokości 36,5cm	m	17,580	91,51	1.608,67
30	KNR 2-02W 0132/05 Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	1,680	27,26	45,80
31	KNR 2-02 0609/06 Izolacje z płyt styropianowych poziome od spodu konstrukcji na zaczynie gipsowym - garaż	m2	21,125	28,93	611,15
32	KNR 2-02 0817/01 Osiatkowanie ścian i stropów	m2	21,125	14,96	315,93
33	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W	szt	1,000	1.464,10	1.464,10
34	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus	szt	1,000	184,80	184,80
35	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W	szt	1,000	1.545,50	1.545,50
36	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus	szt	1,000	185,90	185,90
37	KNR 2-02w 0208/03 Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12m/m2	m3	0,164	592,74	97,19
38	KNR 2-02w 0209/01 Słupy żelbetowe okrągłe i owalne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m o obwodzie do 1,0m	m3	0,523	1.317,85	689,24
39	KNR 2-02 0118/03 Słupy i filarki międzyokienne z cegły pełnej o wymiarach 1,5x1,5c na zaprawie cementowo-wapiennej (wapiennej)	m	2,720	132,17	359,49

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
40	KNR 2-02 0210.1/02 Belki i podciągry żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 10 z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	0,849	602,95	511,89
41	KNR 2-02W 0214/01 Stropy gęstożebrowe TERIVA I	m2	69,763	95,79	6.682,30
42	KNR 2-02 0216.1/01 Płyty żelbetowe stropowe, płaskie lub na żebrach, grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy	m2	4,953	49,39	244,60
43	KNR 2-02 0216.1/05 Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty	m2	4,500 x4	3,01	54,26
44	KNR 2-02 0216.1/05 Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty	m2	0,453 x16	3,01	21,86
45	KNR 2-02W 0220/04 Balkony i daszki o średniej grubości płyty do 7cm - grubości 15 cm	m2	3,533 x2,2	83,16	646,41
46	KNR 2-02u2 0230.3/05 Schody betonowe i żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8cm	m2	4,332	233,75	1.012,64
47	KNR 2-02u2 0230.3/06 Schody betonowe i żelbetowe - za każdy 1cm różnicy grubości płyty	m2	4,332 x6	3,49	90,70
48	KNR 2-02 0125/05 Założenie belek stalowych z osiatkowaniem - HEB 200	kg	337,150	4,90	1.652,87
49	KNR 2-02W 0212/12 Stropy z pustaków - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm	m3 betonu	5,237	473,50	2.479,75
50	KNR 2-02 0290/01 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli	t	0,709	3.606,90	2.557,29
51	KNR 2-02 0290/02 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zbrojonej w elementach budynków i budowli	t	1,565	3.568,19	5.584,20
	1.3. Konstrukcja poddasza				14.682,59
52	KNR 0-16 0153/04 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG" - zew	m2	40,187	162,70	6.538,49
53	KNR 0-16 0153/04 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG" - wew	m2	7,613	162,70	1.238,64
54	KNR 0-16 0155/01 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG"	m2	40,706	53,12	2.162,36
55	KNR 0-16 0155/01 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" - obmurowanie wieńcy	m2	5,480	53,12	291,11
56	KNR BC-01 0110/06 Nadproża Ytong w kształtkach U o wysokości 25cm szerokości 36,5cm	m	6,420	91,51	587,45
57	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - pod połąc dachową	szt	1,000	1.573,00	1.573,00
58	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - pod połąc dachową	szt	1,000	199,10	199,10
59	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - pod połąc dachową	szt	1,000	739,20	739,20
60	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - pod połąc dachową	szt	1,000	89,10	89,10
61	KNR 2-02w 0208/03 Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12m/m2	m3	0,196	592,74	116,18
62	KNR 2-02w 0207/03 Ściany żelbetowe proste grubości 12cm o wysokości do 6m - ścianka lukarny	m2	4,128	112,00	462,33
63	KNR 2-02w 0207/07 Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości ścian żelbetowych	m2	4,128 x8	3,50	115,72
64	Kalkulacja indywidualna Montaż kotew stalowych murłaty	szt	72,000	7,92	569,90
	1.4. Konstrukcja i pokrycie dachu				37.379,49
65	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - ponad połąc dachową	szt	1,000	658,90	658,90
66	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - ponad połąc dachową	szt	1,000	83,60	83,60
67	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - ponad połąc dachową	szt	1,000	1.108,80	1.108,80
68	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - ponad połąc dachową	szt	1,000	133,10	133,10
69	KNR 2-02W 0803/03 Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie	m2	8,228	11,71	96,37
70	KNR 2-02W 1510/10 Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	8,228	4,18	34,38
71	Kalkulacja indywidualna Dostawa konstrukcji dachowej drewnianej	m3	5,888	1.018,50	5.996,93
72	Kalkulacja indywidualna Dostawa łączników ciesielskich	szt	431,590	3,60	1.553,72
73	Kalkulacja indywidualna Montaż ciesielski konstrukcji dachu	m2	205,670	23,15	4.761,77
74	KNR K-05 0103/05 Montaż deski czołowej	m	32,930	1,85	61,07
75	KNR 2-02w 0514/01 Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25cm	m2	1,135	53,62	60,85
76	KNR 2-02 0504/02 Pokrycie dachów dachówką zakładkową ceramiczną	m2	205,670	66,38	13.653,09
77	KNR K-05 0204/01 Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m	32,930	6,00	197,75
78	KNR K-05 0102/01 Mocowanie folii na krokwiach	m2	205,670	8,44	1.736,01
79	KNR K-05 0104/02 Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym przy rozstawie krokwi do 80cm	m2	205,670	1,94	398,86
80	KNR K-05 0105/02 Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 80cm	m2	205,670	4,07	837,33

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
81	KNR K-05 0209/02 Montaż okien połaciowych Smart 2 o powierzchni do 1,3m2, analogia okno połaciowe i wyłaz	kpl	2,000	1.190,27	2.380,55
82	KNR K-05 0208/02 Montaż małych ławeczek kominiarskich	szt	2,000	265,26	530,52
83	KNR K-05 0208/01 Montaż stopni kominiarskich	szt	17,000	85,22	1.448,73
84	KNR K-05 0301/01 Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL	m	32,930	33,64	1.107,62
85	KNR K-05 0301/06 Montaż lejów spustowych w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL	szt	5,000	18,85	94,25
86	KNR K-05 0301/07 Montaż denek w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL	szt	12,000	6,36	76,26
87	KNR K-05 0302/02 Montaż rur spustowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL	m	15,500	18,92	293,28
88	KNR K-05 0302/03 Montaż kolanek w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL	szt	10,000	7,58	75,77
	1.5. Stolarka okienna i drzwiowa na ścianach osłonowych				16.689,99
89	Kalkulacja indywidualna Montaż stolarki okiennej z PCV	m2	18,703	12,46	233,01
90	Kalkulacja indywidualna Dostawa stolarki okiennej z PCV	kpl	1,000	6.826,41	6.826,41
91	Kalkulacja indywidualna Montaż stolarki drzwiowej z PCV	m2	7,590	12,46	94,56
92	Kalkulacja indywidualna Dostawa stolarki drzwiowej z PCV	kpl	1,000	2.770,35	2.770,35
93	Kalkulacja indywidualna Montaż bramy garażowej	szt	1,000	2.960,25	2.960,25
94	Kalkulacja indywidualna Montaż drzwi wejściowych	szt	2,000	1.902,70	3.805,40
	2. Wykończenie				79.595,97
	2.1. Elewacja i roboty zewnętrzne				17.113,43
95	Kalkulacja indywidualna Montaż parapetów zewnętrznych z blachy	m	14,550	62,41	908,07
96	KNR K-08 0106/01 Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie	m2	152,828	2,56	391,00
97	KNR K-08 0106/02 Nałożenie na ościeża podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie	m2	12,263	2,80	34,35
98	KNR K-08 0106/03 Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ścianach	m2	152,828	17,88	2.731,95
99	KNR K-08 0106/04 Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ościeżach do 15cm	m2	12,263	38,92	477,23
100	KNR 2-02w 0919/02 Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm	m2	14,528	90,35	1.312,57
101	KNR K-08 0102/01 Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką moką - balkon i podcień	m2	8,033	29,40	236,21
102	KNR K-08 0102/04 Przymocowanie dyblami do podłoża ceramicznego płyt styropianowych przy ociepleniu metodą lekką moką	szt	32,132	1,11	35,57
103	KNR K-08 0102/05 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką	m2	8,033	16,41	131,81
104	KNR K-08 0106/01 Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie zadaszenie i balkon i słupy	m2	14,012	2,56	35,84
105	KNR K-08 0106/03 Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ścianach	m2	14,012	17,88	250,48
106	KNR 2-02 0609/01 Izolacje z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku - balkon	m2	3,533 x2	17,59	124,31
107	KNR 2-02u2 0534/01 Pokrycie papą zgrzewalną dachów o powierzchni do 100m2, analogia: balkon	m2	3,533	23,20	81,96
108	KNR 2-02w 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m2	3,533	9,51	33,59
109	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m2	3,533	12,06	42,60
110	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	3,533 x2,5	2,95	26,03
111	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	3,533	4,73	16,70
112	KNR 2-02u2 2806/05 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m2	3,533	84,63	299,00
113	KNR 2-02W 0219/01 Stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu	m3	5,602	561,19	3.143,79
114	KNR 2-02 1101/07 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	8,130	73,59	598,25
115	KNR 2-02w 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym	m3	4,065	329,81	1.340,67
116	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	27,100	4,73	128,08
117	KNR 2-02 0602/01 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	27,100	1,91	51,66
118	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m2	27,100	12,06	326,82
119	KNR 2-02u2 2806/05 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m2	27,100	84,63	2.293,50
120	KNR 2-02u2 2810/05 Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m2	18,675	110,38	2.061,43

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
	2.2. Oblicowania ścian i sufitów				31.499,26
121	KNR 2-02 0613/03 Izolacje poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa	m2	154,253	20,01	3.087,37
122	KNR 2-02 0613/04 Izolacje płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - każda następna warstwa	m2	154,253	16,62	2.563,80
123	KNR 2-02 0607/01 Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej - pozioma podposadzkowa, analogia: paroizolacja	m2	154,253	7,45	1.149,56
124	KNR 0-14 2012/03 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszanym z kształtowników CD i UD	m2	148,993	53,94	8.036,89
125	KNR 0-14 2012/03 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszanym z kształtowników CD i UD	m2	5,260	58,03	305,26
126	KNR 2-02W 0803/03 Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie	m2	413,721	11,71	4.846,16
127	KNR 2-02W 0803/06 Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane ręcznie	m2	70,216	13,08	918,14
128	KNR 0-12 0829/06 Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą zwykłą	m2	40,040	72,38	2.897,99
129	KNR 2-02 0815/04 Gładzie gipsowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - dwuwarstwowe	m2	373,681	9,45	3.529,97
130	KNR 2-02 0815/06 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - dwuwarstwowe	m2	70,216	9,71	681,98
131	KNR 2-02W 1510/03 Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	443,897	4,09	1.817,50
132	Kalkulacja indywidualna Montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu	m	14,550	114,41	1.664,67
	2.3. Podłogi i posadzki				25.230,48
133	KNR 2-02W 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej	m2	74,070	7,46	552,34
134	KNR 2-02w 0608/03 Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji	m2	52,980	10,06	532,82
135	KNR 2-02w 0608/04 Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych ułożonych na sucho na wierzchu konstrukcji - każda następna warstwa ponad jedną	m2	52,980	9,87	523,01
136	KNR 2-02w 0608/03 Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji	m2	21,090	12,24	258,19
137	KNR 2-02W 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej	m2	60,810	6,95	422,34
138	KNR 2-02w 0608/03 Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji	m2	60,810	5,69	345,87
139	KNR 2-02W 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej	m2	60,810	7,46	453,45
140	KNR 2-02 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	1,687	316,22	533,46
141	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m2	113,790	12,06	1.372,26
142	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	52,980 x3,5	2,95	546,27
143	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	60,810 x1,5	2,95	268,72
144	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	60,810	4,73	287,38
145	Kalkulacja indywidualna Montaż paneli podłogowych	m2	103,800	125,42	13.018,86
146	KNR 0-12 1118/08 Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą	m2	31,080	68,19	2.119,43
147	Kalkulacja indywidualna Obudowa schodów drewnem	kpl	1,000	3.996,13	3.996,13
	2.4. Stolarka wewnętrzna				5.752,80
148	Kalkulacja indywidualna Montaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicą	szt	10,000	575,28	5.752,80
			Razem		231.522,23
			Podatek VAT 7%		16.206,56
			Ogółem kosztorys		247.728,79

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Nr	Opis robót	Wartość
1.	Stan surowy	151.926,26
1.1.	Roboty ziemne i fundamentowe	28.975,82
1.2.	Konstrukcja parteru ze stropem	54.198,37
1.3.	Konstrukcja poddasza	14.682,59
1.4.	Konstrukcja i pokrycie dachu	37.379,49
1.5.	Stolarka okienna i drzwiowa na ścianach osłonowych	16.689,99
2.	Wykończenie	79.595,97
2.1.	Elewacja i roboty zewnętrzne	17.113,43
2.2.	Oblicowania ścian i sufitów	31.499,26
2.3.	Podłogi i posadzki	25.230,48
2.4.	Stolarka wewnętrzna	5.752,80
	Razem	231.522,23
	Podatek VAT 7%	16.206,56
	Ogółem kosztorys	247.728,79

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	51,002	7,50	382,52
2	Cieśle gr.II	r-g	65,316	7,50	489,88
3	Cieśle gr.III	r-g	38,945	7,50	292,09
4	Cieśle	r-g	431,907	7,50	3.239,30
5	Dekarze gr.II	r-g	184,728	7,50	1.385,45
6	Glazurnicy gr.III	r-g	119,485	7,50	896,14
7	Montażysty gr.II	r-g	154,916	7,50	1.161,87
8	Montażysty gr.III	r-g	232,367	7,50	1.742,75
9	Montażysty	r-g	180,420	7,50	1.353,15
10	Murarze gr.III	r-g	327,674	7,50	2.457,55
11	Posadzkarze gr.II	r-g	28,905	7,50	216,78
12	Posadzkarze gr.III	r-g	41,017	7,50	307,62
13	Posadzkarze gr.IV	r-g	23,674	7,50	177,55
14	Robotnicy gr.I	r-g	746,945	7,50	5.602,12
15	Robotnicy	r-g	1.718,038	7,50	12.885,27
16	Tynkarze gr.III	r-g	227,058	7,50	1.702,92
17	Zbrojarze gr.II	r-g	92,433	7,50	693,24
		Razem	4.664,828		34.986,20

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0,228	922,25	210,54
2	Belki stropowe żelbetowe prefabrykowane	m	116,504	19,18	2.234,55
3	Beton zwykły B-10	m3	4,040	232,00	937,20
4	Beton zwykły B-15	m3	32,148	247,00	7.940,44
5	Beton zwykły B-20	m3	24,429	260,00	6.351,64
6	Blacha stalowa ocynkowana 0,50mm	kg	5,686	4,46	25,36
7	Błoczki ściennie betonowe 25x38x14cm	szt	1.220,592	4,05	4.943,40
8	Błoczki YTONG gładkie 60x20x11,5cm	szt	857,390	4,64	3.978,29
9	Błoczki YTONG gładkie 60x20x24cm	szt	252,545	9,03	2.280,48
10	Błoczki YTONG gładkie 60x20x36,5cm	szt	1.418,067	15,86	22.490,54
11	Brama garażowa 2,4*2,2	szt	1,000	2.850,00	2.850,00
12	Cegła budowlana pełna	szt	251,550	1,44	362,23
13	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,051	357,44	18,13
14	Dachówka ceramiczna zakładkowa ciągniona	szt	3.323,627	3,10	10.303,24
15	Dachówka wsporcza pod stopień	szt	21,000	43,59	915,39
16	Denko rynny	szt	12,000	4,60	55,20
17	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	1,182	547,83	647,41
18	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,416	547,83	227,76
19	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,512	627,44	321,00
20	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,401	627,44	251,80
21	Drewniane okładziny schodów	kpl	1,000	3.500,00	3.500,00
22	Drewno na stemple (korowane)	m3	0,255	295,19	75,15
23	Drewno opałowe	kg	303,487	0,40	121,39
24	Drut stalowy miękki	kg	6,582	4,48	29,49
25	Drzwi PCV 1,5*2,3	szt	1,000	1.259,25	1.259,25
26	Drzwi PCV 1,8*2,3	szt	1,000	1.511,10	1.511,10
27	Drzwi wejściowe antywłamaniowe	szt	2,000	1.850,00	3.700,00
28	Drzwi wewnętrzne lokalowe z ościeżnicą	szt	10,000	540,00	5.400,00
29	Dwuteowniki	kg	337,150	4,50	1.517,17
30	Dyble plastikowe do ociepleń	szt	33,739	0,34	11,47
31	Emulsja asfaltowa izolacyjna - Abizol	kg	81,788	3,67	300,16
32	Farba emulsyjna akrylowa AKRYLIT	dm3	125,009	7,62	952,57
33	Folia dachowa Eurofol	m2	226,237	3,86	873,27
34	Folia PCW 0,25mm	m2	169,678	2,30	390,26
35	Folia polietylenowa 0,2mm	m2	77,212	1,99	153,65
36	Folia polietylenowa paroizolacyjna 0,20mm	m2	346,960	2,41	836,17
37	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	9,375	3,19	29,91
38	Gąsiory dachowe ceramiczne GBI 36,5x22,4x11,2cm	szt	76,921	15,94	1.226,11
39	Gips budowlany szpachlowy	t	1,156	1.051,25	1.215,27
40	Gips budowlany zwykły	t	0,275	518,60	142,42
41	Gips budowlany	kg	665,845	0,52	346,24
42	Gwoździe budowlane gołe	kg	87,680	5,39	472,61
43	Hak rynnowy	szt	47,748	2,98	142,29
44	Klej do ociepleń uniwersalny biały Bolix US	kg	211,930	1,60	339,09
45	Klej do przyklejania styropianu Bolix Z	kg	217,364	0,88	191,28
46	Kolanko rury spustowej	szt	10,000	4,90	49,00
47	Kołki rozporowe plastikowe	szt	9,194	0,50	4,60
48	Kołnierz okna dachowego	szt	2,000	221,31	442,62
49	komin Rondo Plus 18 +W - pod połac dachową	szt	1,000	739,20	739,20
50	komin Rondo Plus 18 +W - ponad połac dachową	szt	1,000	1.108,80	1.108,80
51	komin Rondo Plus 18 +W parter	szt	1,000	1.545,50	1.545,50
52	komin Rondo Plus 18+W - pod połac dachową	szt	1,000	1.573,00	1.573,00
53	komin Rondo Plus 18+W - ponad połac dachową	szt	1,000	658,90	658,90
54	komin Rondo Plus 18+W parter	szt	1,000	1.464,10	1.464,10
55	komin wentylacyjny Schiedel 36/25 przy Rondo Plus - pod połac dachową	szt	1,000	89,10	89,10
56	komin wentylacyjny Schiedel 36/25 przy Rondo Plus - ponad połac dachową	szt	1,000	133,10	133,10
57	komin wentylacyjny Schiedel 36/25 przy Rondo Plus parter	szt	1,000	185,90	185,90
58	komin wentylacyjny Schiedel 46/20 przy Rondo Plus - pod połac dachową	szt	1,000	199,10	199,10
59	komin wentylacyjny Schiedel 46/20 przy Rondo Plus - ponad połac dachową	szt	1,000	83,60	83,60
60	komin wentylacyjny Schiedel 46/20 przy Rondo Plus parter	szt	1,000	184,80	184,80
61	Konstrukcja drewniana - impregnowana	m3	6,182	970,00	5.996,93
62	Kotwy stalowe	szt	72,000	5,60	403,20
63	Kształtki U YTONG 60x25x36,5	m	24,480	50,50	1.236,24
64	Kształtowniki główne, profilowane CD-60/27	m	107,977	3,40	367,12
65	Kształtowniki profilowane CD-60/27	m	293,081	3,40	996,47
66	Kształtowniki profilowane UD-28/27	m	61,701	2,97	183,25

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
67	Lej spustowy uniwersalny rynny	szt	5,000	13,65	68,25
68	Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza	kg	0,636	1,84	1,17
69	Lepik asfaltowy na gorąco	kg	201,971	1,84	371,63
70	Łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0,065	743,99	48,35
71	Ławka kominiarska mała	szt	2,000	111,00	222,00
72	Łącznik ciesielskie DMX	szt	431,590	3,60	1.553,72
73	Łączniki krzyżowe lj 60/60	szt	205,156	0,58	118,99
74	Łączniki wzdużne lw 60/110	szt	80,212	0,59	47,32
75	Łuk wsporczy do ław kominiarskich	szt	4,000	26,59	106,36
76	Nadproża prefabrykowane L	m	1,714	24,00	41,13
77	Narożniki stalowe	szt	16,068	1,50	24,10
78	Obejma rury spustowej	szt	7,750	6,60	51,15
79	Okno PCV 0,55*0,55	szt	1,000	110,41	110,41
80	Okno PCV 0,7*0,7	szt	1,000	178,85	178,85
81	Okno PCV 0,8*1,2	szt	4,000	350,40	1.401,60
82	Okno PCV 1,0*1,5	szt	5,000	547,50	2.737,50
83	Okno PCV 1,2*1,2	szt	3,000	525,60	1.576,80
84	Okno PCV 1,5*1,5	szt	1,000	821,25	821,25
85	okno połaciowe GZL 78*160	szt	2,000	900,82	1.801,64
86	Panele podłogowe wraz z izolacją	m2	114,180	105,00	11.988,90
87	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	3,992	1,94	7,75
88	Papa polimerowo-asfaltowa na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	4,240	17,16	72,75
89	Papa smołowa	m2	145,365	1,94	282,01
90	Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	45,109	17,89	807,00
91	Parapety blacha lakierowana	m	14,550	58,00	843,90
92	Parapety konglomerat	m	14,550	110,00	1.600,50
93	Pas nadrynnowy	m	35,564	10,10	359,20
94	Piasek	m3	32,779	23,68	776,21
95	Płytki ceramiczne lub terakotowe 20x20cm	m2	40,841	41,09	1.678,15
96	Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30cm	m2	31,702	44,51	1.411,04
97	Płytki klinkierowe 25x6cm	m2	12,494	40,65	507,88
98	Płytki, terakota GRES 30x30cm	m2	50,854	49,13	2.498,48
99	Płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne 12,5mm	m2	5,523	11,00	60,75
100	Płyty gipsowo-kartonowe zwykłe gr.12,5mm	m2	156,443	7,16	1.120,13
101	Płyty styropianowe 4 cm	m2	7,419	8,20	60,84
102	Płyty styropianowe 6 cm	m2	22,181	12,30	272,83
103	Płyty styropianowe gr. 2cm	m2	63,851	4,10	261,79
104	Płyty styropianowe gr. 4cm	m2	111,258	8,20	912,32
105	Płyty styropianowe gr. 5cm	m2	22,145	10,25	226,98
106	Płyty styropianowe grubości 4cm	m2	6,120	8,20	50,18
107	Płyty styropianowe PS-E FS 15 EPS 70 040 FASADA	m3	4,378	205,00	897,49
108	Płyty z wełny mineralnej gr 8cm	m2	161,966	14,34	2.322,59
109	Płyty z wełny mineralnej gr.100mm	m2	161,966	17,23	2.790,67
110	Podkład tynkarski Bolix OP	kg	53,731	5,34	286,93
111	Pręty mocujące	szt	140,370	0,15	21,06
112	Pręty zbrojeniowe gładkie do 7mm	t	0,710	3.000,00	2.131,25
113	Pręty zbrojeniowe zebrowane 8-14mm	t	1,596	2.800,00	4.469,64
114	Pręty zbrojeniowe	kg	4,436	2,80	12,42
115	Pustaki stropowe z betonu lekkiego	szt	467,412	4,33	2.023,89
116	Roztwór asfaltowy do gruntowania "Abizol R"	kg	8,130	3,86	31,38
117	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	11,768	3,86	45,42
118	Roztwór asfaltowy	kg	21,080	3,86	81,37
119	Rury spustowe fi 100	m	15,655	10,93	171,11
120	Rynna dachowa fi 140 LG30	m	33,589	10,53	353,69
121	Siatka Rabitza	m2	202,582	3,66	741,46
122	Siatka z włókna szklanego	m2	59,775	3,05	182,31
123	Spoivo cynowo-olowiane LC60	kg	0,032	32,36	1,03
124	Stopień kominiarski	szt	17,000	34,50	586,50
125	Taśma wentylacyjna okapu	m	33,589	4,50	151,15
126	Taśma zbrojąca	m	154,253	0,16	24,68
127	Wieszak w 60/100	szt	140,370	0,84	117,91
128	Wkładka wentylacyjna	szt	41,134	14,60	600,56
129	Wkręty do blach samogwintujące	szt	2.853,680	0,05	142,69
130	Wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	7,198	27,00	194,36
131	Wyprawa tynkarska akrylowa Bolix KA 1	kg	378,569	5,54	2.097,28
132	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,152	176,01	26,77

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
133	Zaprawa cementowa M12	m3	6,003	187,25	1.124,09
134	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	9,907	145,34	1.439,86
135	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	1,614	159,63	257,71
136	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	356,004	1,35	480,61
137	Zaprawa klejąca	kg	337,820	1,35	456,06
138	Zaprawa murarska YTONG	kg	1.394,641	1,00	1.394,63
139	Zaprawa spoinująca Ceresit CM-31	kg	13,313	7,80	103,84
140	Zaprawa spoinująca	kg	36,456	7,50	273,42
141	Zaprawa wapienna m.4	m3	0,693	129,35	89,65
142	Zaprawa wapienna M-0,6	m3	1,329	134,65	178,93
143	Zaprawa	m3	3,141	185,00	581,00
144	Złączka rynny	szt	11,525	3,20	36,88
		Razem			173.729,55
		Materiały pomocnicze			1.282,45
		Razem			175.012,00

Dom jednorodzinny Agatka C (wersja z garażem) - roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Giętarzka do prętów mechaniczna	m-g	10,369	3,68	38,15
2	Koparka gąsienicowa 0,25m3	m-g	11,528	63,24	729,02
3	Nożyce do prętów	m-g	12,445	4,01	49,90
4	Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h	m-g	0,141	189,79	26,71
5	Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	9,282	3,98	36,94
6	Samochód dostawczy	m-g	6,945	43,85	304,56
7	Spycharka gąsienicowa 100KM	m-g	0,444	71,52	31,74
8	Środek transportowy	m-g	31,327	43,85	1.373,69
9	Wyciąg	m-g	122,446	6,93	848,55
10	Żuraw	m-g	3,113	5,42	16,87
		Razem	208,040		3.456,13