
Wartość kosztorysowa	191.130,31
Podatek VAT 7%	13.379,12
Cena kosztorysowa	204.509,43

Słownie: dwieście cztery tysiące pięćset dziewięć i
43/100 zł

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		osłonowe - poszerzenia 2*(5,4+0,2)*0,125 kominy - poszerzenia 0,8*0,78 komin (1,62*1,07+1,2*1,23) słup zew F1 0,85*0,85 słupy zew F2 2*0,7*0,7 schody 1*0,3	m2 m2 m2 m2 m2 m2	1,400 0,624 3,209 0,723 0,980 0,300
		razem	m2	28,883
9	KNR 2-02u2 0136/02	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej osłonowe 45 (13,7+2,24+13,7+3+2,5+3,5-3,6*2+6,76)*1,02*0,25 wew 45 (5,5+1,11+1,86+0,3)*1,02*0,25 kominy - poszerzenia 0,38*0,75*1,02 komin (1,64*0,25+1,09*0,25+0,5*0,25)*1,02	m3 m3 m3 m3	9,741 2,236 0,291 0,824
		razem	m3	13,092
10	KNR 2-02w 0206/01	Ściany betonowe proste grubości 20cm o wysokości do 3,0m schody 1*1,02 taras (2,13+1,28+4,05+3,63+0,48+1,05)*0,8	m2 m2	1,020 10,096
		razem	m2	11,116
11	KNR 2-02w 0206/03	Ściany betonowe łukowe grubości 20cm o wysokości do 4,0m wejście gł (0,5*2*3,14*2,43)*0,8	m2	6,104
		razem	m2	6,104
12	KNR 2-02w 0206/05	Ściany betonowe grubości 20cm - za każdy 1cm różnicy grubości ścian betonowych schody 1*1,02 wejście gł (0,5*2*3,14*2,43)*0,8 taras (2,13+1,28+4,05+3,63+0,48+1,05)*0,8	m2 m2 m2	1,020 6,104 10,096
		razem	m2	17,220 x10
13	KNR 2-02w 0209/01	Słupy żelbetowe okrągłe i owalne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m o obwodzie do 1,0m F2 2*1,15*3,14*0,175*0,175	m3	0,221
		razem	m3	0,221
14	KNR 2-02 0118/03	Słupy i filarki międzyokienne z cegły pełnej o wymiarach 1,5x1,5c na zaprawie cementowo-wapiennej (wapiennej) 1,15	m	1,150
		razem	m	1,150
15	KNR 2-02 0603/01	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa osłonowe 45 (13,7+2,24+13,7+3+2,5+3,5-3,6*2+6,76)*1,02*2 wew 45 (5,5+1,11+1,86+0,3)*1,02*2 kominy - poszerzenia 2*0,75*1,02	m2 m2 m2	77,928 17,891 1,530
		razem	m2	97,349
16	KNR 2-02 0603/02	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - każda następną warstwa osłonowe 45 (13,7+2,24+13,7+3+2,5+3,5-3,6*2+6,76)*1,02*2 wew 45 (5,5+1,11+1,86+0,3)*1,02*2 kominy - poszerzenia 2*0,75*1,02	m2 m2 m2	77,928 17,891 1,530
		razem	m2	97,349
17	KNR K-08 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą osłonowe 45 (13,7+2,24+13,7+3+2,5+3,5-3,6*2+6,76)*1,02	m2	38,964
		razem	m2	38,964
18	KNR K-08 0102/05	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką mokrą osłonowe 45 (13,7+2,24+13,7+3+2,5+3,5-3,6*2+6,76)*1,02	m2	38,964
		razem	m2	38,964
19	KNR 2-01 0501/01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III 138,435*0,15+160,466 -(3,123+7,101+1,27+0,294+13,092+0,221)	m3 m3	181,231 -25,101
		razem	m3	156,130
20	KNR 2-02 1101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 52,98*0,3	m3	15,894
		razem	m3	15,894
21	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym		

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		52,98*0,15	m3	7,947
		razem	m3	7,947
22	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	52,980
1.2. Konstrukcja parteru ze stropem				
23	KNR 2-02 0604/02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco osłonowe 45 (13,7+2,24+13,7+3+2,5+3,5-3,6*2+6,76)*0,4 wew (5,26+0,54+1,1+1,4+0,87+0,51+1,89)*0,3 działowe (2,96+2,75+1,77*2+1+0,24+1,8+1,8+0,38+1,65+0,55+0,12+1,77)*0,15	m2	15,280
			m2	3,471
			m2	2,784
		razem	m2	21,535
24	KNR 0-16 0153/04	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG" osłonowe 45 (13,7+2,24+13,7+3+2,5+3,5-3,6*2+6,76)*2,81 otwory -(0,8*1,2*4+1*1,5*5+1,5*1,5+0,7*0,7+1,8*2,3+1*2,3)	m2	107,342
			m2	-20,520
		razem	m2	86,822
25	KNR 0-16 0153/02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków "YTONG" wew (5,26+0,54+1,1+1,4+0,87+0,51+1,89)*2,81 otwory -(1,4*2,1)	m2	32,512
			m2	-2,940
		razem	m2	29,572
26	KNR 0-16 0155/01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" działowe (2,96+2,75+1,77*2+1+0,24+1,8+1,8+0,38+1,65+0,55+0,12+1,77)*2,85 otwory -(0,8*2,05+0,9*2,05*3+1*2,05+1,4*2,2)	m2	52,896
			m2	-12,305
		razem	m2	40,591
27	KNR 0-16 0155/01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" - obmurowanie wieńcy osłonowe 45 (13,7+2,24+13,7+3+2,5+3,5-3,6*2+6,76)*0,3	m2	11,460
		razem	m2	11,460
28	KNR BC-01 0110/06	Nadproża Ytong w kształtkach U o wysokości 25cm szerokości 36,5cm 1,2*(0,8*4+1*5+1,5+0,7+0,55+1,8+1)	m	16,500
		razem	m	16,500
29	KNR 2-02W 0132/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych w ścianach wew 1,2*(1,4)	m	1,680
		razem	m	1,680
30	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W	szt	1,000
31	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus	szt	1,000
32	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W	szt	1,000
33	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus	szt	1,000
34	KNR 2-02w 0208/03	Stupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12m/m2 F3 0,24*0,24*2,85	m3	0,164
		razem	m3	0,164
35	KNR 2-02w 0209/01	Stupy żelbetowe okrągłe i owalne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m o obwodzie do 1,0m F2 2*2,72*3,14*0,175*0,175	m3	0,523
		razem	m3	0,523
36	KNR 2-02 0118/03	Stupy i filarki międzykienne z cegły pełnej o wymiarach 1,5x1,5c na zaprawie cementowo-wapiennej (wapiennej) F1 2,72	m	2,720
		razem	m	2,720
37	KNR 2-02 0210.1/02	Belki i podciągry żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 10 z układaniem betonu za pomocą pompy P1 1,38*0,24*0,38 P2 2,62*0,24*0,28 P3 1,12*0,24*0,28 P4 1,4*0,24*0,34	m3	0,126
			m3	0,176
			m3	0,075
			m3	0,114

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		P5 2,74*0,24*0,34	m3	0,224
		razem	m3	0,715
38	KNR 2-02W 0214/01	Stropy gęstożebrowe TERIVA I 52,98 schody -2,95*1,46	m2 m2	52,980 -4,307
		razem	m2	48,673
39	KNR 2-02 0216.1/01	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie lub na żebrach, grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy płyta 3 1,5*3 płyta 1 1,46*0,31	m2 m2	4,500 0,453
		razem	m2	4,953
40	KNR 2-02 0216.1/05	Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty płyta 3 1,5*3	m2	4,500
		razem	m2	4,500 x4
41	KNR 2-02 0216.1/05	Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty płyta 1 1,46*0,31	m2	0,453
		razem	m2	0,453 x16
42	KNR 2-02W 0220/04	Balkony i daszki o średniej grubości płyty do 7cm - grubości 15 cm płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5	m2	3,533
		razem	m2	3,533 x2,2
43	KNR 2-02u2 0230.3/05	Schody betonowe i żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8cm schody 2,96*0,95+0,95*1,6	m2	4,332
		razem	m2	4,332
44	KNR 2-02u2 0230.3/06	Schody betonowe i żelbetowe - za każdy 1cm różnicy grubości płyty schody 2,96*0,95+0,95*1,6	m2	4,332
		razem	m2	4,332 x6
45	KNR 2-02 0125/05	Założenie belek stalowych z osiatkowaniem - HEB 200 5,5*61,3	kg	337,150
		razem	kg	337,150
46	KNR 2-02W 0212/12	Stropy z pustaków - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm osłonowe 45 - w1 (13,7+2,24+13,7+3+2,5+3,5-3,6*2+6,76)*0,24*0,28 wew - w1 (5,26+0,54+1,1+1,4+0,87+0,51+1,89)*0,24*0,28 W2 (6,03+4,07)*2*0,24*0,2	m3 betonu m3 betonu m3 betonu	2,567 0,778 0,970
		razem	m3 betonu	4,315
47	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli	t	0,561
48	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	1,393
		1.3. Konstrukcja poddasza		
49	KNR 0-16 0153/04	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG" osłonowe 45 (10,1*2)*0,2 osłonowe 45 2*0,5*9*4,01 osłonowe 45 2*0,9*2,6 otwory -(1,2*1,2*3)	m2 m2 m2 m2	4,040 36,090 4,680 -4,320
		razem	m2	40,490
50	KNR 0-16 0155/01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" działowe (3,29+2,04+1,89+2,53+0,12+1,35+1,53+0,12+3,11+8,76+0,12+0,55)*2,62*0,75 otwory -(0,9*2,05*5)	m2 m2	49,931 -9,225
		razem	m2	40,706
51	KNR 0-16 0155/01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" - obmurowanie wieńcy osłonowe 45 (10,1*2)*0,2	m2	4,040
		razem	m2	4,040
52	KNR BC-01 0110/06	Nadproża Ytong w kształtkach U o wysokości 25cm szerokości 36,5cm 1,2*(1,2*3)	m	4,320
		razem	m	4,320

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
53	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - pod połac dachową	szt	1,000
54	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - pod połac dachową	szt	1,000
55	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - pod połac dachową	szt	1,000
56	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - pod połac dachową	szt	1,000
57	KNR 2-02w 0208/03	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12m/m ² T1 11*0,24*0,24*0,2	m3	0,127
			razem	m3
58	KNR 2-02w 0207/03	Ściany żelbetowe proste grubości 12cm o wysokości do 6m - ścianka lukarny ściana lukarny 2,72*3,12-2*0,5*0,77*1,18 otwory -1,5*2,3	m2	7,578
			m2	-3,450
			razem	m2
59	KNR 2-02w 0207/07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości ścian żelbetowych ściana lukarny 2,72*3,12-2*0,5*0,77*1,18 otwory -1,5*2,3	m2	7,578
			m2	-3,450
			razem	m2
60	Kalkulacja indywidualna	Montaż kotew stalowych murlaty 22*2+8*2	szt	60,000
			razem	szt
1.4. Konstrukcja i pokrycie dachu				
61	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - ponad połac dachową	szt	1,000
62	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - ponad połac dachową	szt	1,000
63	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - ponad połac dachową	szt	1,000
64	Analiza własna	Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - ponad połac dachową	szt	1,000
65	KNR 2-02W 0803/03	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie (0,56+0,54)*2*1,4 (0,38+0,79)*2*2,2	m2	3,080
			m2	5,148
			razem	m2
66	KNR 2-02W 1510/10	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania (0,56+0,54)*2*1,4 (0,38+0,79)*2*2,2	m2	3,080
			m2	5,148
			razem	m2
67	Kalkulacja indywidualna	Dostawa konstrukcji dachowej drewnianej 4,633	m3	4,633
			razem	m3
68	Kalkulacja indywidualna	Dostawa łączników ciesielskich 4,633*73,3	szt	339,599
			razem	szt
69	Kalkulacja indywidualna	Montaż ciesielski konstrukcji dachu	m2	160,000
70	KNR K-05 0103/05	Montaż deski czołowej 0,5+3,77+0,5+3,77+0,5*2+3,77*2+3,05 2*2,3	m	20,130
			m	4,600
			razem	m

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
71	KNR 2-02w 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25cm (0,56+0,54)*2*0,25 (0,38+0,79)*2*0,25	m2	0,550
			m2	0,585
			razem	1,135
72	KNR 2-02 0504/02	Pokrycie dachów dachówką zakładkową ceramiczną	m2	160,000
73	KNR K-05 0204/01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu 0,5+3,77+0,5+3,77+0,5*2+3,77*2+3,05 2*2,3	m	20,130
			m	4,600
			razem	24,730
74	KNR K-05 0102/01	Mocowanie folii na krokwiach	m2	160,000
75	KNR K-05 0104/02	Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym przy rozstawie krokwi do 80cm	m2	160,000
76	KNR K-05 0105/02	Montaż łąt pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 80cm	m2	160,000
77	KNR K-05 0209/02	Montaż okien połaciowych Smart 2 o powierzchni do 1,3m2, analogia okno połaciowe i wylaz	kpl	2,000
78	KNR K-05 0208/02	Montaż małych ławeczek kominiarskich	szt	2,000
79	KNR K-05 0208/01	Montaż stopni kominiarskich 3+14	szt	17,000
			razem	17,000
			szt	17,000
80	KNR K-05 0301/01	Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL 0,5+3,77+0,5+3,77+0,5*2+3,77*2+3,05 2*2,3	m	20,130
			m	4,600
			razem	24,730
81	KNR K-05 0301/06	Montaż lejów spustowych w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL	szt	4,000
82	KNR K-05 0301/07	Montaż denek w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL	szt	10,000
83	KNR K-05 0302/02	Montaż rur spustowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL 4*3,1	m	12,400
			razem	12,400
84	KNR K-05 0302/03	Montaż kolanek w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL	szt	8,000
1.5. Stolarka okienna i drzwiowa na ścianach osłonowych				
85	Kalkulacja indywidualna	Montaż stolarki okiennej z PCV 0,8*1,2*4+1*1,5*5+1,5*1,5+1,2*1,2*3+0,7*0,7+0,55*0,55	m2	18,703
			razem	18,703
86	Kalkulacja indywidualna	Dostawa stolarki okiennej z PCV	kpl	1,000
87	Kalkulacja indywidualna	Montaż stolarki drzwiowej z PCV 1,8*2,3+1,5*2,3	m2	7,590
			razem	7,590
88	Kalkulacja indywidualna	Dostawa stolarki drzwiowej z PCV	kpl	1,000
89	Kalkulacja indywidualna	Montaż drzwi wejściowych	szt	1,000
2. Wykończenie				

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		2.1. Elewacja i roboty zewnętrzne		
90	Kalkulacja indywidualna	Montaż parapetów zewnętrznych z blachy 0,8*4+1*5+1,5+1,2*3+0,7+0,55	m	14,550
		razem	m	14,550
91	KNR K-08 0106/01	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie oślonowe 45 (13,7+2,24+13,7+3+2,5+3,5-3,6*2+6,76)*3,09 otwory -(0,8*1,2*4+1*1,5*5+1,5*1,5+0,7*0,7+1,8*2,3+1*2,3) oślonowe 45 (10,1*2)*0,2 oślonowe 45 2*0,5*9*4,01 oślonowe 45 2*0,9*2,6 otwory -(1,2*1,2*3)	m2	118,038
			m2	-20,520
			m2	4,040
			m2	36,090
			m2	4,680
			m2	-4,320
		razem	m2	138,008
92	KNR K-08 0106/02	Nałożenie na ościeża podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie (0,8*4+1,2*4*2+1*5+1,5*10+1,5*3+1,2*3*3+0,7*3+0,55*3+1,8+1,5+2,3*4+1+2,3*2)*0,15	m2	10,493
		razem	m2	10,493
93	KNR K-08 0106/03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ścianach oślonowe 45 (13,7+2,24+13,7+3+2,5+3,5-3,6*2+6,76)*3,09 otwory -(0,8*1,2*4+1*1,5*5+1,5*1,5+0,7*0,7+1,8*2,3+1*2,3) oślonowe 45 (10,1*2)*0,2 oślonowe 45 2*0,5*9*4,01 oślonowe 45 2*0,9*2,6 otwory -(1,2*1,2*3)	m2	118,038
			m2	-20,520
			m2	4,040
			m2	36,090
			m2	4,680
			m2	-4,320
		razem	m2	138,008
94	KNR K-08 0106/04	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ościeżach do 15cm (0,8*4+1,2*4*2+1*5+1,5*10+1,5*3+1,2*3*3+0,7*3+0,55*3+1,8+1,5+2,3*4+1+2,3*2)*0,15	m2	10,493
		razem	m2	10,493
95	KNR 2-02w 0919/02	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm oślonowe 45 (13,7+2,24+13,7+3+2,5+3,5-3,6*2+6,76)*0,32	m2	12,224
		razem	m2	12,224
96	KNR K-08 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą - balkon i podcień płyta 3 1,5*3 płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5	m2	4,500
			m2	3,533
		razem	m2	8,033
97	KNR K-08 0102/04	Przymocowanie dyblami do podłoża ceramicznego płyt styropianowych przy ociepleniu metodą lekką mokrą 8,033*4	szt	32,132
		razem	szt	32,132
98	KNR K-08 0102/05	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką mokrą płyta 3 1,5*3 płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5	m2	4,500
			m2	3,533
		razem	m2	8,033
99	KNR K-08 0106/01	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie zadaszenie i balkon i słupy płyta 3 1,5*3 płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5 słupy 2*2*3,14*0,175*2,72	m2	4,500
			m2	3,533
			m2	5,979
		razem	m2	14,012
100	KNR K-08 0106/03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ścianach płyta 3 1,5*3 płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5 słupy 2*2*3,14*0,175*2,72	m2	4,500
			m2	3,533
			m2	5,979
		razem	m2	14,012
101	KNR 2-02 0609/01	Izolacje z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku - balkon płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5	m2	3,533
		razem	m2	3,533 x2
102	KNR 2-02u2 0534/01	Pokrycie papą zgrzewalną dachów o powierzchni do 100m2, analogia: balkon płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5	m2	3,533

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
			razem	m2	3,533
103	KNR 2-02w 0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5		m2	3,533
			razem	m2	3,533
104	KNR 2-02w 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5		m2	3,533
			razem	m2	3,533
105	KNR 2-02w 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5		m2	3,533
			razem	m2	3,533 x2,5
106	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5		m2	3,533
			razem	m2	3,533
107	KNR 2-02u2 2806/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm płyta 2 0,5*3,14*1,5*1,5		m2	3,533
			razem	m2	3,533
108	KNR 2-02W 0219/01	Stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu taras (2,13+1,28+4,05+3,63+0,48+1,05)*0,9*0,3 wejście (0,5*2*3,14*2,43)*0,3*0,9		m3	3,407
				m3	2,060
			razem	m3	5,467
109	KNR 2-02 1101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym (17+8,3)*0,3		m3	7,590
			razem	m3	7,590
110	KNR 2-02w 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym (17+8,3)*0,15		m3	3,795
			razem	m3	3,795
111	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową (17+8,3)		m2	25,300
			razem	m2	25,300
112	KNR 2-02 0602/01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa (17+8,3)		m2	25,300
			razem	m2	25,300
113	KNR 2-02w 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko (17+8,3)		m2	25,300
			razem	m2	25,300
114	KNR 2-02u2 2806/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm (17+8,3)		m2	25,300
			razem	m2	25,300
115	KNR 2-02u2 2810/05	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm taras (2,13+1,28+4,05+3,63+0,48+1,05)*0,9 wejście (0,5*2*3,14*2,43)*0,9		m2	11,358
				m2	6,867
			razem	m2	18,225
2.2. Oblicowania ścian i sufitów					
116	KNR 2-02 0613/03	Izolacje poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa 160*0,75		m2	120,000
			razem	m2	120,000
117	KNR 2-02 0613/04	Izolacje płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - każda następna warstwa 160*0,75		m2	120,000
			razem	m2	120,000
118	KNR 2-02 0607/01	Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej - pozioma podposadzkowa, analogia: paroizolacja 160*0,75		m2	120,000
			razem	m2	120,000

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość			
119	KNR 0-14 2012/03	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszanym z kształtowników CD i UD 160*0,75 -5,26	m2	120,000			
			m2	-5,260			
			razem	m2	114,740		
120	KNR 0-14 2012/03	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszanym z kształtowników CD i UD 5,26	m2	5,260			
			razem	m2	5,260		
121	KNR 2-02W 0803/03	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie osłonowe 45 (13,7+2,24+13,7+3+2,5+3,5-3,6*2+6,76)*2,81 otwory -(0,8*1,2*4+1*1,5*5+1,5*1,5+0,7*0,7+1,8*2,3+1*2,3) wew (5,26+0,54+1,1+1,4+0,87+0,51+1,89)*2,81*2 otwory -(1,4*2,1)*2 działowe (2,96+2,75+1,77*2+1+0,24+1,8+1,8+0,38+1,65+0,55+0,12+1,77)*2,85*2 otwory -(0,8*2,05+0,9*2,05*3+1*2,05+1,4*2,2)*2 osłonowe 45 (10,1*2)*0,2 osłonowe 45 2*0,5*9*4,01 osłonowe 45 2*0,9*2,6 otwory -(1,2*1,2*3) działowe (3,29+2,04+1,89+2,53+0,12+1,35+1,53+0,12+3,11+8,76+0,12+0,55)*2,62*0,75*2 otwory -(0,9*2,05*5)*2	m2	107,342			
			m2	-20,520			
			m2	65,023			
			m2	-5,880			
			m2	105,792			
			m2	-24,610			
			m2	4,040			
			m2	36,090			
			m2	4,680			
			m2	-4,320			
			m2	99,861			
			m2	-18,450			
			razem	m2	349,048		
			122	KNR 2-02W 0803/06	Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane ręcznie 52,98 schody -2,95*1,46 płyta 1 1,46*0,31	m2	52,980
						m2	-4,307
m2	0,453						
razem	m2	49,126					
123	KNR 0-12 0829/06	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą zwykłą łazienka (1,8*2+1,88*2-0,9)*2-0,8*1,0 kuchnia 0,7*(4) łazienka pietro 2*(3,11*2+0,47*2+3,15*2-0,9)	m2	12,120			
			m2	2,800			
			m2	25,120			
			razem	m2	40,040		
124	KNR 2-02 0815/04	Gładzie gipsowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - dwuwarstwowe 349,048-40,04	m2	309,008			
			razem	m2	309,008		
125	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - dwuwarstwowe 52,98 schody -2,95*1,46 płyta 1 1,46*0,31	m2	52,980			
			m2	-4,307			
			m2	0,453			
			razem	m2	49,126		
126	KNR 2-02W 1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem 349,048-40,04 52,98 schody -2,95*1,46 płyta 1 1,46*0,31	m2	309,008			
			m2	52,980			
			m2	-4,307			
			m2	0,453			
			razem	m2	358,134		
127	Kalkulacja indywidualna	Montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu 0,8*4+1*5+1,5+1,2*3+0,7+0,55	m	14,550			
			razem	m	14,550		
2.3. Podłogi i posadzki							
128	KNR 2-02W 0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej 52,98	m2	52,980			
			razem	m2	52,980		
129	KNR 2-02w 0608/03	Izolacje poziome ciepłne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji	m2	52,980			
130	KNR 2-02w 0608/04	Izolacje poziome ciepłne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych ułożonych na sucho na wierzchu konstrukcji - każda następna warstwa ponad jedną	m2	52,980			

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
131	KNR 2-02W 0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej	m2	50,550
132	KNR 2-02w 0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji	m2	50,550
133	KNR 2-02W 0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej	m2	50,550
134	KNR 2-02w 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko 52,98+50,55	m2	103,530
			razem	m2
135	KNR 2-02w 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm 52,98	m2	52,980
			razem	m2
136	KNR 2-02w 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm 50,55	m2	50,550
			razem	m2
137	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	50,550
138	Kalkulacja indywidualna	Montaż paneli podłogowych 30,97+11,62+5,66 50,55-5,26	m2	48,250
			m2	45,290
			razem	m2
139	KNR 0-12 1118/08	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą 52,98-(30,97+11,62+5,66) 5,26	m2	4,730
			m2	5,260
			razem	m2
140	Kalkulacja indywidualna	Obudowa schodów drewnem	kpl	1,000
		2.4. Stolarka wewnętrzna		
141	Kalkulacja indywidualna	Montaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicą	szt	9,000

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1. Stan surowy								
1.1. Roboty ziemne i fundamentowe								
1	KNR 2-01 0126/01 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki 138,435 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0053	0,734	7,50	5,50		
	Sprzęt							
	Spycharka gąsienicowa 100KM	m-g	0,0025	0,346	71,52			24,75
	Razem pozycja 44,47 Cena jednostkowa 0,32							
2	KNR 2-01 0217/04 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład - pojemność łyżki 0,25m3, grunt kategorii III 160,466 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	0,14	22,465	7,50	168,49		
	Sprzęt							
	Koparka gąsienicowa 0,25m3	m-g	0,0576	9,243	63,24			584,52
	Razem pozycja 1.106,93 Cena jednostkowa 6,90							
3	KNR 2-02 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 3,123 m3							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	2,79	8,713	7,50	65,35		
	Robotnicy gr.I	r-g	2,47	7,714	7,50	57,85		
						123,20		
	Materiały							
	Beton zwykły B-10	m3	1,03	3,217	232,00		746,27	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				11,19	
							757,46	
	Razem pozycja 938,56 Cena jednostkowa 300,54							
4	KNR 2-02W 0504/01 Analogia . Izolacja pod ławą fundamentową - papa termozgrzewalna jednowarstwowo. 31,231 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,216	6,746	7,50	50,59		
	Materiały							
	Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	1,15	35,916	17,89		642,53	
	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,23	7,183	3,19		22,91	
	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,3	9,369	3,86		36,17	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				10,52	
							712,13	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0048	0,150	6,93			1,04
	Środek transportowy	m-g	0,0122	0,381	43,85			16,71
								17,75
	Razem pozycja 812,59 Cena jednostkowa 26,02							
5	KNR 2-02w 0201/02 Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,8m 7,101 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	5,05	35,860	7,50	268,95		
	Materiały							
	Beton zwykły B-20	m3	1,015	7,208	260,00		1.873,95	
	Drewno na stemple (korowane)	m3	0,004	0,028	295,19		8,38	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,005	0,036	547,83		19,45	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,003	0,021	627,44		13,37	
	Gwoździe budowlane gołe	kg	0,28	1,988	5,39		10,72	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				28,89	
							1.954,76	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,03	0,213	43,85			9,34
	Razem pozycja 2.363,85 Cena jednostkowa 332,89							

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt	
6	KNR 2-02w 0203/01 Stopy fundamentowe betonowe o objętości do 0,5m3 1,27 m3 Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły B-20 Drewno na stemple (korowane) Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm Gwoździe budowlane gołe Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy Razem pozycja 492,10 Cena jednostkowa 387,48								
		r-g	7,83	9,944	7,50	74,58			
		m3	1,015	1,289	260,00		335,15		
		m3	0,006	0,008	295,19		2,25		
		m3	0,023	0,029	547,83		16,00		
		m3	0,013	0,017	627,44		10,36		
		kg	0,61	0,775	5,39		4,18		
		%	1,5				5,52		
								373,46	
		m-g	0,11	0,140	43,85				6,13
7	KNR 2-02w 0204/01 Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5m3 0,294 m3 Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły B-20 Drewno na stemple (korowane) Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm Gwoździe budowlane gołe Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy Razem pozycja 108,61 Cena jednostkowa 369,37								
		r-g	8,19	2,408	7,50	18,06			
		m3	1,015	0,298	260,00		77,59		
		m3	0,004	0,001	295,19		0,35		
		m3	0,005	0,001	547,83		0,81		
		m3	0,005	0,001	627,44		0,92		
		kg	0,27	0,079	5,39		0,43		
		%	1,5				1,20		
								81,30	
		m-g	0,04	0,012	43,85				0,52
8	KNR 2-02 0604/02 Izolacje przeciwwilgociowe z papy ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco 28,883 m2 Robocizna Dekarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Roztwór asfaltowy Lepik asfaltowy na gorąco Papa smołowa Drewno opałowe Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy Razem pozycja 571,79 Cena jednostkowa 19,80								
		r-g	0,1907	5,508	7,50	41,31			
		r-g	0,3341	9,650	7,50	72,37			
							113,68		
		kg	0,3	8,665	3,86		33,45		
		kg	3	86,649	1,84		159,43		
		m2	2,3	66,431	1,94		128,88		
		kg	4,5	129,974	0,40		51,99		
		%	1,5				5,61		
								379,36	
m-g	0,0136	0,393	43,85				17,22		
9	KNR 2-02u2 0136/02 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej 13,092 m3 Robocizna Murarze gr.III Robotnicy gr.I Materiały Bloczki ścienne betonowe 25x38x14cm Zaprawa Materiały pomocnicze Razem pozycja 5.191,33 Cena jednostkowa 396,53								
		r-g	3,26	42,680	7,50	320,10			
		r-g	2,31	30,243	7,50	226,82			
							546,92		
		szt	73,30	959,644	4,05		3.886,56		
		m3	0,180	2,357	185,00		435,96		
		%	1,5				64,84		
						4.387,36			

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
10	KNR 2-02w 0206/01 Ściany betonowe proste grubości 20cm o wysokości do 3,0m 11,116 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły B-20 Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm Gwoździe budowlane gołe Drut stalowy miękki Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy Razem pozycja 1.251,43 Cena jednostkowa 112,58							
		r-g	3,66	40,685	7,50	305,13		
		m3	0,203	2,257	260,00		586,70	
		m3	0,008	0,089	547,83		48,72	
		m3	0,004	0,044	627,44		27,90	
		kg	0,6	6,670	5,39		35,95	
		kg	0,23	2,557	4,48		11,45	
		%	1,5				10,66	
							721,38	
		m-g	0,53	5,891	6,93			40,83
		m-g	0,03	0,333	43,85			14,62
								55,45
		11	KNR 2-02w 0206/03 Ściany betonowe łukowe grubości 20cm o wysokości do 4,0m 6,104 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły B-20 Drewno na stemple (korowane) Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm Gwoździe budowlane gołe Drut stalowy miękki Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy Razem pozycja 910,93 Cena jednostkowa 149,24					
r-g	5,49			33,511	7,50	251,33		
m3	0,203			1,239	260,00		322,17	
m3	0,002			0,012	295,19		3,60	
m3	0,019			0,116	547,83		63,54	
m3	0,009			0,055	627,44		34,47	
kg	1,2			7,325	5,39		39,48	
kg	0,5			3,052	4,48		13,67	
%	1,5						7,15	
							484,08	
m-g	0,67			4,090	6,93			28,34
m-g	0,04			0,244	43,85			10,71
								39,05
12	KNR 2-02w 0206/05 Ściany betonowe grubości 20cm - za każdy 1cm różnicy grubości ścian betonowych Krotność = 10 17,22 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły B-20 Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Razem pozycja 603,44 Cena jednostkowa 3,50							
		r-g	0,06	10,332	7,50	77,49		
		m3	0,01	1,722	260,00		447,72	
		%	1,5				6,72	
							454,44	
m-g	0,02	3,444	6,93			23,87		
13	KNR 2-02w 0209/01 Słupy żelbetowe okrągłe i owalne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m o obwodzie do 1,0m 0,221 m3 Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły B-20 Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm Gwoździe budowlane gołe Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg							
		r-g	58,5	12,928	7,50	96,96		
		m3	1,02	0,225	260,00		58,61	
		m3	0,237	0,052	547,83		28,69	
		m3	0,293	0,065	627,44		40,63	
		kg	5,6	1,238	5,39		6,67	
		%	1,5				2,02	
							136,62	
		m-g	3,66	0,809	6,93			5,61

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Środek transportowy	m-g	0,27	0,060	43,85			2,62
	Razem pozycja 291,25 Cena jednostkowa 1.317,85							8,23
14	KNR 2-02 0118/03 Słupy i filarki międzyokienne z cegły pełnej o wymiarach 1,5x1,5c na zaprawie cementowo-wapiennej (wapiennej) 1,15 m							
	Robocizna							
	Murarze gr.III	r-g	1,36	1,564	7,50	11,73		
	Cieśle gr.II	r-g	0,19	0,218	7,50	1,64		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,96	1,104	7,50	8,28		
						21,65		
	Materiały							
	Cegła budowlana pełna	szt	65	74,750	1,44		107,64	
	Zaprawa	m3	0,037	0,043	185,00		7,87	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,73	
							117,24	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,25	0,287	6,93			1,99
	Razem pozycja 152,00 Cena jednostkowa 132,17							
15	KNR 2-02 0603/01 Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 97,349 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,0471	4,585	7,50	34,39		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0495	4,819	7,50	36,14		
						70,53		
	Materiały							
	Emulsja asfaltowa izolacyjna - Abizol	kg	0,35	34,072	3,67		125,04	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,88	
							126,92	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,0005	0,049	43,85			2,13
	Razem pozycja 233,73 Cena jednostkowa 2,40							
16	KNR 2-02 0603/02 Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - każda następna warstwa 97,349 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,0399	3,884	7,50	29,13		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0421	4,098	7,50	30,74		
						59,87		
	Materiały							
	Emulsja asfaltowa izolacyjna - Abizol	kg	0,3	29,205	3,67		107,18	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,61	
							108,79	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,0004	0,039	43,85			1,71
	Razem pozycja 199,31 Cena jednostkowa 2,05							
17	KNR K-08 0102/01 Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą 38,964 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	1,255	48,900	7,50	366,75		
	Materiały							
	Płyty styropianowe PS-E FS 15 EPS 70 040 FASADA	m3	0,085	3,312	205,00		678,95	
	Klej do przyklejania styropianu Bolix Z	kg	4	155,856	0,88		137,15	
							816,10	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,012	0,468	43,85			20,50
	Razem pozycja 1.385,36 Cena jednostkowa 35,55							

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
18	KNR K-08 0102/05 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką 38,964 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,583	22,716	7,50	170,37		
	Materiały							
	Klej do ociepleń uniwersalny biały Bolix US	kg	3,9	151,960	1,60		243,14	
	Siatka z włókna szklanego	m2	1,1	42,860	3,05		130,72	
							373,86	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,006	0,234	43,85			10,25
	Razem pozycja 639,38 Cena jednostkowa 16,41							
19	KNR 2-01 0501/01 Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III 156,13 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	1,1145	174,007	7,50	1.305,05		
	Razem pozycja 1.918,42 Cena jednostkowa 12,29							
20	KNR 2-02 1101/07 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 15,894 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	4,32	68,662	7,50	514,97		
	Materiały							
	Piasek	m3	1,08	17,166	23,68		406,48	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				6,10	
							412,58	
	Razem pozycja 1.169,59 Cena jednostkowa 73,59							
21	KNR 2-02 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 7,947 m3							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	2,79	22,172	7,50	166,29		
	Robotnicy gr.I	r-g	2,47	19,629	7,50	147,22		
						313,51		
	Materiały							
	Beton zwykły B-15	m3	1,03	8,185	247,00		2.021,80	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				30,33	
							2.052,13	
	Razem pozycja 2.512,99 Cena jednostkowa 316,22							
22	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 52,98 m2							
	Robocizna							
	Posadzkarze gr.II	r-g	0,068	3,603	7,50	27,02		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,006	0,318	7,50	2,38		
						29,40		
	Materiały							
	Siatka Rabitza	m2	1,02	54,040	3,66		197,78	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				2,97	
							200,75	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0011	0,058	6,93			0,40
	Środek transportowy	m-g	0,0017	0,090	43,85			3,95
								4,35
	Razem pozycja 250,36 Cena jednostkowa 4,73							
	RAZEM: Roboty ziemne i fundamentowe							
	Razem k.b.					4.952,98	14.650,72	827,76
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					1.981,19	0,00	331,10
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					346,71	0,00	57,94
	Razem					7.280,88	14.650,72	1.216,80

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem element							23.148,40	
1.2. Konstrukcja parteru ze stropem								
23	KNR 2-02 0604/02 Izolacje przeciwwilgociowe z papy ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco 21,535 m2							
Robocizna								
	Dekarze gr.II	r-g	0,1907	4,107	7,50	30,80		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,3341	7,195	7,50	53,96		
						84,76		
Materiały								
	Roztwór asfaltowy	kg	0,3	6,460	3,86		24,94	
	Lepik asfaltowy na gorąco	kg	3	64,605	1,84		118,87	
	Papa smołowa	m2	2,3	49,530	1,94		96,09	
	Drewno opałowe	kg	4,5	96,907	0,40		38,76	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				4,18	
							282,84	
Sprzęt								
	Środek transportowy	m-g	0,0136	0,293	43,85			12,84
Razem pozycja		426,31						
Cena jednostkowa		19,80						
24	KNR 0-16 0153/04 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG" 86,822 m2							
Robocizna								
	Murarze gr.III	r-g	1,02	88,558	7,50	664,19		
	Cieśle gr.II	r-g	0,11	9,550	7,50	71,63		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,76	65,985	7,50	494,89		
						1.230,71		
Materiały								
	Bloczki YTONG gładkie 60x20x36,5cm	szt	8,54	741,460	15,86		11.759,55	
	Zaprawa murarska YTONG	kg	6,42	557,397	1,00		557,40	
							12.316,95	
Razem pozycja		14.126,09						
Cena jednostkowa		162,70						
25	KNR 0-16 0153/02 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków "YTONG" 29,572 m2							
Robocizna								
	Murarze gr.III	r-g	0,9	26,615	7,50	199,61		
	Cieśle gr.II	r-g	0,11	3,253	7,50	24,40		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,5	14,786	7,50	110,90		
						334,91		
Materiały								
	Bloczki YTONG gładkie 60x20x24cm	szt	8,54	252,545	9,03		2.280,48	
	Zaprawa murarska YTONG	kg	4,22	124,794	1,00		124,79	
							2.405,27	
Razem pozycja		2.897,58						
Cena jednostkowa		97,98						
26	KNR 0-16 0155/01 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" 40,591 m2							
Robocizna								
	Murarze gr.III	r-g	0,69	28,008	7,50	210,06		
	Cieśle gr.II	r-g	0,1	4,059	7,50	30,44		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,25	10,148	7,50	76,11		
						316,61		
Materiały								
	Bloczki YTONG gładkie 60x20x11,5cm	szt	8,54	346,647	4,64		1.608,44	
	Zaprawa murarska YTONG	kg	2,03	82,400	1,00		82,40	
							1.690,84	
Razem pozycja		2.156,25						
Cena jednostkowa		53,12						
27	KNR 0-16 0155/01 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" - obmurowanie wieńcy							

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	11,46 m2 Robocizna Murarze gr.III Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Bloczki YTONG gładkie 60x20x11,5cm Zaprawa murarska YTONG Razem pozycja 608,79 Cena jednostkowa 53,12							
		r-g	0,69	7,907	7,50	59,31		
		r-g	0,1	1,146	7,50	8,60		
		r-g	0,25	2,865	7,50	21,49		
						89,40		
		szt	8,54	97,868	4,64		454,11	
		kg	2,03	23,264	1,00		23,26	
							477,37	
28	KNR BC-01 0110/06 Nadproża Ytong w kształtkach U o wysokości 25cm szerokości 36,5cm 16,5 m Robocizna Robotnicy Materiały Kształtki U YTONG 60x25x36,5 Beton zwykły B-15 Płyty styropianowe grubości 4cm Materiały pomocnicze Sprzęt Żuraw Razem pozycja 1.509,84 Cena jednostkowa 91,51							
		r-g	1,22	20,130	7,50	150,98		
		m	1,02	16,830	50,50		849,92	
		m3	0,093	1,534	247,00		379,02	
		m2	0,255	4,208	8,20		34,50	
		%	1				12,63	
							1.276,07	
		m-g	0,09	1,485	5,42			8,05
29	KNR 2-02W 0132/05 Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,68 m Robocizna Robotnicy Materiały Nadproża prefabrykowane L Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Razem pozycja 45,80 Cena jednostkowa 27,26							
		r-g	0,2	0,336	7,50	2,52		
		m	1,02	1,714	24,00		41,13	
		%	1,5				0,62	
							41,75	
		m-g	0,02	0,034	6,93			0,23
30	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W 1 szt Materiały komin Rondo Plus 18+W parter Razem pozycja 1.464,10 Cena jednostkowa 1.464,10							
		szt	1	1,000	1.464,10		1.464,10	
31	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus 1 szt Materiały komin wentylacyjny Schiedel 46/20 przy Rondo Plus parter Razem pozycja 184,80 Cena jednostkowa 184,80							
		szt	1	1,000	184,80		184,80	
32	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W 1 szt Materiały komin Rondo Plus 18+W parter Razem pozycja 1.545,50 Cena jednostkowa 1.545,50							
		szt	1	1,000	1.545,50		1.545,50	
33	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus 1 szt Materiały komin wentylacyjny Schiedel 36/25 przy Rondo Plus parter							
		szt	1	1,000	185,90		185,90	

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Razem pozycja 185,90 Cena jednostkowa 185,90							
34	KNR 2-02w 0208/03 Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12m/m2 0,164 m3 Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły B-20 Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm Gwoździe budowlane gołe Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy	r-g m3 m3 m3 kg % m-g m-g	19,8 1,02 0,059 0,051 1,4 1,5 2,35 0,13	3,247 0,167 0,010 0,008 0,230 0,021	7,50 260,00 547,83 627,44 5,39 43,85	24,35	43,49 5,30 5,25 1,24 0,83 56,11	2,67 0,93 3,60
	Razem pozycja 97,19 Cena jednostkowa 592,74							
35	KNR 2-02w 0209/01 Słupy żelbetowe okrągłe i owalne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m o obwodzie do 1,0m 0,523 m3 Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły B-20 Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm Gwoździe budowlane gołe Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy	r-g m3 m3 m3 kg % m-g m-g	58,5 1,02 0,237 0,293 5,6 1,5 3,66 0,27	30,596 0,533 0,124 0,153 2,929 0,141	7,50 260,00 547,83 627,44 5,39 43,85	229,47	138,70 67,90 96,15 15,79 4,78 323,32	13,27 6,19 19,46
	Razem pozycja 689,24 Cena jednostkowa 1.317,85							
36	KNR 2-02 0118/03 Słupy i filarki międzyokienne z cegły pełnej o wymiarach 1,5x1,5c na zaprawie cementowo-wapiennej (wapiennej) 2,72 m Robocizna Murarze gr.III Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Cegła budowlana pełna Zaprawa Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg	r-g r-g r-g szt m3 % m-g	1,36 0,19 0,96 65 0,037 1,5 0,25	3,699 0,517 2,611 176,800 0,101	7,50 7,50 7,50 1,44 185,00 6,93	27,74 3,88 19,58 51,20	254,59 18,62 4,10 277,31	4,71
	Razem pozycja 359,49 Cena jednostkowa 132,17							
37	KNR 2-02 0210.1/02 Belki i podciąg żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 10 z układaniem betonu za pomocą pompy 0,715 m3 Robocizna R=1 Betoniarze gr.II Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały M=1	r-g r-g r-g	0,7x0,47 9,19 10,52-3,11	0,235 6,571 5,298	7,50 7,50 7,50	1,76 49,28 39,74 90,78		

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Beton zwykły B-20	m3	1,02	0,729	260,00		189,62	
	Drewno na stemple (korowane)	m3	0,017	0,012	295,19		3,59	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,063	0,045	547,83		24,68	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,066	0,047	627,44		29,61	
	Gwoździe budowlane gołe	kg	3,5	2,502	5,39		13,49	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				3,91	
							264,90	
	Sprzęt S=1							
	Wyciąg	m-g	2,89x0,47	0,971	6,93			6,73
	Środek transportowy	m-g	0,15	0,107	43,85			4,70
	Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h	m-g	0,08	0,057	189,79			10,86
								22,29
	Razem pozycja 431,11							
	Cena jednostkowa 602,95							
38	KNR 2-02W 0214/01 Stropy gęstożebrowe TERIVA I 48,673 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	1,42	69,116	7,50	518,37		
	Materiały							
	Belki stropowe żelbetowe prefabrykowane	m	1,67	81,284	19,18		1.559,03	
	Pustaki stropowe z betonu lekkiego	szt	6,7	326,109	4,33		1.412,05	
	Beton zwykły B-15	m3	0,0525	2,555	247,00		631,17	
	Drewno na stemple (korowane)	m3	0,00122	0,059	295,19		17,53	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,00063	0,031	627,44		19,24	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,00114	0,055	547,83		30,40	
	Gwoździe budowlane gołe	kg	0,09	4,381	5,39		23,61	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				55,40	
							3.748,43	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,27	13,142	6,93			91,07
	Środek transportowy	m-g	0,0057	0,277	43,85			12,17
								103,24
	Razem pozycja 4.662,21							
	Cena jednostkowa 95,79							
39	KNR 2-02 0216.1/01 Płyty żelbetowe stropowe, płaskie lub na zębrach, grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy 4,953 m2							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	(11,59x0,47) /100	0,270	7,50	2,02		
	Cieśle gr.II	r-g	1,166	5,775	7,50	43,31		
	Robotnicy gr.I	r-g	(79,45-25,0 6)/100	2,694	7,50	20,20		
						65,53		
	Materiały							
	Beton zwykły B-15	m3	0,082	0,406	247,00		100,32	
	Drewno na stemple (korowane)	m3	0,00203	0,010	295,19		2,97	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,00439	0,022	547,83		11,91	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,001	0,005	627,44		3,11	
	Gwoździe budowlane gołe	kg	0,274	1,357	5,39		7,31	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,88	
							127,50	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	(13,61x0,47) /100	0,317	6,93			2,20
	Środek transportowy	m-g	0,0134	0,066	43,85			2,91
	Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h	m-g	0,0096	0,048	189,79			9,02
								14,13
	Razem pozycja 244,60							
	Cena jednostkowa 49,39							
40	KNR 2-02 0216.1/05 Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty Krotność = 4 4,5 m2							
	Robocizna							

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Betoniarze gr.II	r-g	(1,76x0,47)/ 100	0,149	7,50	1,12		
	Robotnicy gr.I	r-g	(3,23-3,11)/ 100	0,022	7,50	0,16		
	Materiały					1,28		
	Beton zwykły B-15	m3	0,0102	0,184	247,00		45,35	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,68	
	Sprzęt						46,03	
	Wyciąg	m-g	(1,53x0,47)/ 100	0,129	6,93			0,90
	Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h	m-g	0,001	0,018	189,79			3,42
								4,32
	Razem pozycja				54,26			
	Cena jednostkowa				3,01			
41	KNR 2-02 0216.1/05 Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty Krotność = 16 0,453 m2							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	(1,76x0,47)/ 100	0,060	7,50	0,45		
	Robotnicy gr.I	r-g	(3,23-3,11)/ 100	0,009	7,50	0,07		
						0,52		
	Materiały							
	Beton zwykły B-15	m3	0,0102	0,074	247,00		18,26	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,27	
							18,53	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	(1,53x0,47)/ 100	0,052	6,93			0,36
	Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h	m-g	0,001	0,007	189,79			1,38
								1,74
	Razem pozycja				21,86			
	Cena jednostkowa				3,01			
42	KNR 2-02W 0220/04 Balkony i daszki o średniej grubości płyty do 7cm - grubości 15 cm Krotność = 2,2 3,533 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	3,89	30,235	7,50	226,77		
	Materiały							
	Beton zwykły B-20	m3	0,071	0,552	260,00		143,48	
	Drewno na stemple (korowane)	m3	0,003	0,023	295,19		6,88	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,016	0,124	547,83		68,13	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,01	0,078	627,44		48,77	
	Gwoździe budowlane gołe	kg	0,3	2,332	5,39		12,57	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				4,20	
							284,03	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,24	1,865	6,93			12,93
	Środek transportowy	m-g	0,02	0,155	43,85			6,82
								19,75
	Razem pozycja				646,41			
	Cena jednostkowa				83,16			
43	KNR 2-02u2 0230.3/05 Schody betonowe i żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8cm 4,332 m2							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	0,65	2,816	7,50	21,12		
	Cieśle gr.III	r-g	8,99	38,945	7,50	292,09		
	Cieśle gr.II	r-g	1,24	5,372	7,50	40,29		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,91	3,942	7,50	29,57		
						383,07		

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Materiały							
	Beton zwykły B-15	m3	0,24	1,040	247,00		256,80	
	Drewno na stemple (korowane)	m3	0,005	0,022	295,19		6,39	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,033	0,143	547,83		78,32	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,024	0,104	627,44		65,23	
	Gwoździe budowlane gołe	kg	0,8	3,466	5,39		18,68	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				6,38	
							431,80	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,04	0,173	43,85			7,60
	Żuraw	m-g	0,19	0,823	5,42			4,46
								12,06
	Razem pozycja				1.012,64			
	Cena jednostkowa				233,75			
44	KNR 2-02u2 0230.3/06 Schody betonowe i żelbetowe - za każdy 1cm różnicy grubości płyty Krotność = 6 4,332 m2							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	0,03	0,780	7,50	5,85		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,01	0,260	7,50	1,95		
						7,80		
	Materiały							
	Beton zwykły B-15	m3	0,012	0,312	247,00		77,04	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,16	
							78,20	
	Sprzęt							
	Żuraw	m-g	0,005	0,130	5,42			0,70
	Razem pozycja				90,70			
	Cena jednostkowa				3,49			
45	KNR 2-02 0125/05 Założenie belek stalowych z osiatkowaniem - HEB 200 337,15 kg							
	Robocizna							
	Murarze gr.III	r-g	0,0085	2,866	7,50	21,49		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0051	1,719	7,50	12,90		
						34,39		
	Materiały							
	Dwuteowniki	kg	1	337,150	4,50		1.517,17	
	Siatka Rabbita	m2		10,944	3,66		40,06	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				23,36	
							1.580,59	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,001	0,337	43,85			14,78
	Razem pozycja				1.652,87			
	Cena jednostkowa				4,90			
46	KNR 2-02W 0212/12 Stropy z pustaków - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm 4,315 m3 betonu							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	11,7	50,486	7,50	378,64		
	Materiały							
	Beton zwykły B-15	m3	1,02	4,401	247,00		1.087,12	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,048	0,207	547,83		113,47	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,027	0,117	627,44		73,10	
	Gwoździe budowlane gołe	kg	4,3	18,555	5,39		100,01	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				20,61	
							1.394,31	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,96	4,142	6,93			28,71
	Środek transportowy	m-g	0,18	0,777	43,85			34,06
								62,77
	Razem pozycja				2.043,19			
	Cena jednostkowa				473,50			
47	KNR 2-02 0290/01 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli 0,561 t							

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Robocizna Zbrojarze gr.II	r-g	35,72	20,039	7,50	150,29		
	Materiały Pręty zbrojeniowe gładkie do 7mm	t	1,002	0,562	3.000,00		1.686,37	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				25,30	
							1.711,67	
	Sprzęt Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	3,6	2,020	3,98			8,04
	Nożyce do prętów	m-g	4,75	2,665	4,01			10,69
	Giętarka do prętów mechaniczna	m-g	4,03	2,261	3,68			8,32
	Wyciąg	m-g	0,72	0,404	6,93			2,80
	Środek transportowy	m-g	1,3	0,729	43,85			31,98
								61,83
	Razem pozycja 2.023,49 Cena jednostkowa 3.606,90							
48	KNR 2-02 0290/02 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zebrowanej w elementach budynków i budowli 1,393 t							
	Robocizna Zbrojarze gr.II	r-g	42,88	59,732	7,50	447,99		
	Materiały Pręty zbrojeniowe zebrowane 8-14mm	t	1,02	1,421	2.800,00		3.978,41	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				59,68	
							4.038,09	
	Sprzęt Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	4,3	5,990	3,98			23,84
	Nożyce do prętów	m-g	5,8	8,079	4,01			32,40
	Giętarka do prętów mechaniczna	m-g	4,8	6,686	3,68			24,61
	Wyciąg	m-g	0,8	1,114	6,93			7,72
	Środek transportowy	m-g	1,6	2,229	43,85			97,73
								186,30
	Razem pozycja 4.970,50 Cena jednostkowa 3.568,19							
	RAZEM: Konstrukcja parteru ze stropem							
	Razem k.b.					4.820,34	36.252,21	552,80
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					1.928,14	0,00	221,12
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					337,42	0,00	38,70
	Razem					7.085,90	36.252,21	812,62
	Razem element						44.150,73	
	1.3. Konstrukcja poddasza							
49	KNR 0-16 0153/04 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG" 40,49 m2							
	Robocizna Murarze gr.III	r-g	1,02	41,300	7,50	309,75		
	Cieśle gr.II	r-g	0,11	4,454	7,50	33,40		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,76	30,772	7,50	230,79		
						573,94		
	Materiały Bloczki YTONG gładkie 60x20x36,5cm	szt	8,54	345,785	15,86		5.484,14	
	Zaprawa murarska YTONG	kg	6,42	259,946	1,00		259,95	
							5.744,09	
	Razem pozycja 6.587,79 Cena jednostkowa 162,70							
50	KNR 0-16 0155/01 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" 40,706 m2							
	Robocizna Murarze gr.III	r-g	0,69	28,087	7,50	210,65		
	Cieśle gr.II	r-g	0,1	4,071	7,50	30,53		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,25	10,177	7,50	76,32		
						317,50		
	Materiały Bloczki YTONG gładkie 60x20x11,5cm	szt	8,54	347,629	4,64		1.613,00	
	Zaprawa murarska YTONG	kg	2,03	82,633	1,00		82,63	

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Razem pozycja 2.162,36 Cena jednostkowa 53,12						1.695,63	
51	KNR 0-16 0155/01 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" - obmurowanie wieńcy 4,04 m2 Robocizna Murarze gr.III Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Bloczki YTONG gładkie 60x20x11,5cm Zaprawa murarska YTONG Razem pozycja 214,63 Cena jednostkowa 53,12	r-g r-g r-g szt kg	0,69 0,1 0,25 8,54 2,03	2,788 0,404 1,010 34,502 8,201	7,50 7,50 7,50 4,64 1,00	20,91 3,03 7,58 31,52	160,09 8,20 168,29	
52	KNR BC-01 0110/06 Nadproża Ytong w kształtkach U o wysokości 25cm szerokości 36,5cm 4,32 m Robocizna Robotnicy Materiały Kształtki U YTONG 60x25x36,5 Beton zwykły B-15 Płyty styropianowe grubości 4cm Materiały pomocnicze Sprzęt Żuraw Razem pozycja 395,30 Cena jednostkowa 91,51	r-g m m3 m2 % m-g	1,22 1,02 0,093 0,255 1 0,09	5,270 4,406 0,402 1,102 1 0,389	7,50 50,50 247,00 8,20 5,42	39,53	222,52 99,23 9,03 3,31 334,09	2,11
53	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - pod połąc dachową 1 szt Materiały komin Rondo Plus 18+W - pod połąc dachową Razem pozycja 1.573,00 Cena jednostkowa 1.573,00	szt	1	1,000	1.573,00		1.573,00	
54	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - pod połąc dachową 1 szt Materiały komin wentylacyjny Schiedel 46/20 przy Rondo Plus - pod połąc dachową Razem pozycja 199,10 Cena jednostkowa 199,10	szt	1	1,000	199,10		199,10	
55	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - pod połąc dachową 1 szt Materiały komin Rondo Plus 18+W - pod połąc dachową Razem pozycja 739,20 Cena jednostkowa 739,20	szt	1	1,000	739,20		739,20	
56	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - pod połąc dachową 1 szt Materiały komin wentylacyjny Schiedel 36/25 przy Rondo Plus - pod połąc dachową Razem pozycja 89,10 Cena jednostkowa 89,10	szt	1	1,000	89,10		89,10	

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
57	KNR 2-02w 0208/03 Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12m/m2 0,127 m3 Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły B-20 Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm Gwoździe budowlane gołe Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy Razem pozycja 75,27 Cena jednostkowa 592,74							
		r-g	19,8	2,515	7,50	18,86		
		m3	1,02	0,130	260,00		33,68	
		m3	0,059	0,007	547,83		4,10	
		m3	0,051	0,006	627,44		4,06	
		kg	1,4	0,178	5,39		0,96	
		%	1,5				0,64	
							43,44	
		m-g	2,35	0,298	6,93			2,07
		m-g	0,13	0,017	43,85			0,72
								2,79
58	KNR 2-02w 0207/03 Ściany żelbetowe proste grubości 12cm o wysokości do 6m - ścianka lukarny 4,128 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły B-20 Drewno na stemple (korowane) Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm Gwoździe budowlane gołe Drut stalowy miękki Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy Razem pozycja 462,33 Cena jednostkowa 112,00							
		r-g	3,76	15,521	7,50	116,41		
		m3	0,122	0,504	260,00		130,94	
		m3	0,002	0,008	295,19		2,44	
		m3	0,01	0,041	547,83		22,61	
		m3	0,023	0,095	627,44		59,57	
		kg	0,6	2,477	5,39		13,35	
		kg	0,12	0,495	4,48		2,22	
		%	1,5				3,47	
							234,60	
		m-g	0,84	3,468	6,93			24,03
m-g	0,08	0,330	43,85			14,48		
						38,51		
59	KNR 2-02w 0207/07 Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości ścian żelbetowych Krotność = 8 4,128 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły B-20 Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Razem pozycja 115,72 Cena jednostkowa 3,50							
		r-g	0,06	1,981	7,50	14,86		
		m3	0,01	0,330	260,00		85,86	
		%	1,5				1,29	
						87,15		
m-g	0,02	0,660	6,93			4,58		
60	Kalkulacja indywidualna Montaż kotew stalowych murlaty 60 szt Robocizna Robotnicy Materiały Kotwy stalowe Razem pozycja 474,92 Cena jednostkowa 7,92							
		r-g	0,21	12,600	7,50	94,50		
		szt	1	60,000	5,60		336,00	
RAZEM: Konstrukcja poddasza								
	Razem k.b.					1.207,12	11.243,69	47,99
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					482,85	0,00	19,20
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					84,50	0,00	3,36
	Razem					1.774,47	11.243,69	70,55

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem element							13.088,71	
1.4. Konstrukcja i pokrycie dachu								
61	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - ponad połac dachową 1 szt Materiały komin Rondo Plus 18+W - ponad połac dachową	szt	1	1,000	658,90		658,90	
Razem pozycja 658,90 Cena jednostkowa 658,90								
62	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - ponad połac dachową 1 szt Materiały komin wentylacyjny Schiedel 46/20 przy Rondo Plus - ponad połac dachową	szt	1	1,000	83,60		83,60	
Razem pozycja 83,60 Cena jednostkowa 83,60								
63	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - ponad połac dachową 1 szt Materiały komin Rondo Plus 18+W - ponad połac dachową	szt	1	1,000	1.108,80		1.108,80	
Razem pozycja 1.108,80 Cena jednostkowa 1.108,80								
64	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - ponad połac dachową 1 szt Materiały komin wentylacyjny Schiedel 36/25 przy Rondo Plus - ponad połac dachową	szt	1	1,000	133,10		133,10	
Razem pozycja 133,10 Cena jednostkowa 133,10								
65	KNR 2-02W 0803/03 Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie 8,228 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Zaprawa wapienna M-0,6 Zaprawa cementowo-wapienna M-2 Zaprawa cementowo-wapienna M-7 Materiały pomocnicze	r-g	0,681	5,603	7,50	42,02		
		m3	0,0027	0,022	134,65		2,99	
		m3	0,0206	0,169	145,34		24,63	
		m3	0,0021	0,017	159,63		2,76	
		%	1,5				0,46	
							30,84	
	Sprzęt Wyciąg	m-g	0,0449	0,369	6,93			2,56
Razem pozycja 96,37 Cena jednostkowa 11,71								
66	KNR 2-02W 1510/10 Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania 8,228 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Farba emulsyjna akrylowa AKRYLIT Materiały pomocnicze	r-g	0,164	1,349	7,50	10,12		
		dm3	0,303	2,493	7,62		19,00	
		%	1,5				0,29	
							19,29	
	Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0004	0,003	43,85			0,14
Razem pozycja 34,38 Cena jednostkowa 4,18								
67	Kalkulacja indywidualna Dostawa konstrukcji dachowej drewnianej 4,633 m3 Materiały							

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt	
73	KNR K-05 0204/01 Montaż taśmy wentylacyjnej okapu 24,73 m Robocizna Robotnicy Materiały Taśma wentylacyjna okapu Materiały pomocnicze Razem pozycja 148,50 Cena jednostkowa 6,00								
		r-g	0,12	2,968	7,50	22,26			
		m	1,02	25,225	4,50		113,51		
		%	2				2,27		
								115,78	
74	KNR K-05 0102/01 Mocowanie folii na krokwiach 160 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Folia dachowa Eurofol Wkładka wentylacyjna Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Razem pozycja 1.350,51 Cena jednostkowa 8,44								
		r-g	0,098	15,680	7,50	117,60			
		m2	1,1	176,000	3,86		679,36		
		szt	0,2	32,000	14,60		467,20		
		%	2				22,93		
								1.169,49	
	m-g	0,005	0,800	6,93			5,54		
75	KNR K-05 0104/02 Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym przy rozstawie krokwi do 80cm 160 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Gwoździe budowlane gołe Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Samochód dostawczy Razem pozycja 310,28 Cena jednostkowa 1,94								
		r-g	0,1	16,000	7,50	120,00			
		kg	0,03	4,800	5,39		25,87		
		%	2				0,52		
								26,39	
			m-g	0,009	1,440	6,93			9,98
	m-g	0,009	1,440	43,85			63,14		
							73,12		
76	KNR K-05 0105/02 Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 80cm 160 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Gwoździe budowlane gołe Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Samochód dostawczy Razem pozycja 651,40 Cena jednostkowa 4,07								
		r-g	0,22	35,200	7,50	264,00			
		kg	0,054	8,640	5,39		46,57		
		%	1,5				0,70		
								47,27	
			m-g	0,006	0,960	6,93			6,65
	m-g	0,02	3,200	43,85			140,32		
							146,97		
77	KNR K-05 0209/02 Montaż okien połaciowych Smart 2 o powierzchni do 1,3m2, analogia okno połaciowe i wylaz 2 kpl Robocizna Robotnicy Materiały okno połaciowe GZL 78*160 Kołnierz okna dachowego Łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg								
		r-g	2,9	5,800	7,50	43,50			
		szt	1	2,000	900,82		1.801,64		
		szt	1	2,000	221,31		442,62		
		m3	0,004	0,008	743,99		5,95		
		%	2				45,00		
								2.295,21	
			m-g	0,1	0,200	6,93			1,39

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Samochód dostawczy	m-g	0,15	0,300	43,85			13,16
	Razem pozycja 2.380,55 Cena jednostkowa 1.190,27							14,55
78	KNR K-05 0208/02 Montaż małych ławeczek kominiarskich 2 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,58	1,160	7,50	8,70		
	Materiały							
	Dachówka wsporcza pod stopień	szt	2	4,000	43,59		174,36	
	Łuk wsporczy do ław kominiarskich	szt	2	4,000	26,59		106,36	
	Ławka kominiarska mała	szt	1	2,000	111,00		222,00	
	Łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0,003	0,006	743,99		4,46	
	Materiały pomocnicze	%	2				10,14	
							517,32	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,02	0,040	6,93			0,28
	Razem pozycja 530,52 Cena jednostkowa 265,26							
79	KNR K-05 0208/01 Montaż stopni kominiarskich 17 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,28	4,760	7,50	35,70		
	Materiały							
	Dachówka wsporcza pod stopień	szt	1	17,000	43,59		741,03	
	Stopień kominiarski	szt	1	17,000	34,50		586,50	
	Łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0,003	0,051	743,99		37,94	
	Materiały pomocnicze	%	2				27,31	
							1.392,78	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,02	0,340	6,93			2,36
	Razem pozycja 1.448,73 Cena jednostkowa 85,22							
80	KNR K-05 0301/01 Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL 24,73 m							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,524	12,959	7,50	97,19		
	Materiały							
	Rynna dachowa fi 140 LG30	m	1,02	25,225	10,53		265,62	
	Złączka rynny	szt	0,35	8,655	3,20		27,70	
	Hak rynnowy	szt	1,45	35,858	2,98		106,86	
	Pas nadrynnowy	m	1,08	26,708	10,10		269,75	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				10,05	
							679,98	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,004	0,099	6,93			0,69
	Samochód dostawczy	m-g	0,005	0,124	43,85			5,42
								6,11
	Razem pozycja 831,83 Cena jednostkowa 33,64							
81	KNR K-05 0301/06 Montaż lejów spustowych w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL 4 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,42	1,680	7,50	12,60		
	Materiały							
	Lej spustowy uniwersalny rynny	szt	1	4,000	13,65		54,60	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,82	
							55,42	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,004	0,016	6,93			0,11
	Samochód dostawczy	m-g	0,005	0,020	43,85			0,88
								0,99
	Razem pozycja 75,40							

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Cena jednostkowa 18,85							
82	KNR K-05 0301/07 Montaż denek w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL 10 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,12	1,200	7,50	9,00		
	Materiały							
	Denko rynny	szt	1	10,000	4,60		46,00	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,69	
							46,69	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,004	0,040	6,93			0,28
	Samochód dostawczy	m-g	0,005	0,050	43,85			2,19
								2,47
	Razem pozycja 63,55							
	Cena jednostkowa 6,36							
83	KNR K-05 0302/02 Montaż rur spustowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL 12,4 m							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,37	4,588	7,50	34,41		
	Materiały							
	Rury spustowe fi 100	m	1,01	12,524	10,93		136,89	
	Obejma rury spustowej	szt	0,5	6,200	6,60		40,92	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				2,67	
							180,48	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,003	0,037	6,93			0,26
	Samochód dostawczy	m-g	0,004	0,050	43,85			2,17
								2,43
	Razem pozycja 234,63							
	Cena jednostkowa 18,92							
84	KNR K-05 0302/03 Montaż kolanek w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL 8 szt							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,21	1,680	7,50	12,60		
	Materiały							
	Kolanko rury spustowej	szt	1	8,000	4,90		39,20	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,59	
							39,79	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,003	0,024	6,93			0,17
	Samochód dostawczy	m-g	0,004	0,032	43,85			1,40
								1,57
	Razem pozycja 60,62							
	Cena jednostkowa 7,58							
	RAZEM: Konstrukcja i pokrycie dachu							
	Razem k.b.					4.093,75	24.068,24	332,88
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					1.637,50	0,00	133,15
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					286,56	0,00	23,30
	Razem					6.017,81	24.068,24	489,33
	Razem element						30.575,38	
	1.5. Stolarka okienna i drzwiowa na ścianach osłonowych							
85	Kalkulacja indywidualna Montaż stolarki okiennej z PCV 18,703 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	1,13	21,134	7,50	158,51		
	Razem pozycja 233,01							
	Cena jednostkowa 12,46							
86	Kalkulacja indywidualna Dostawa stolarki okiennej z PCV 1 kpl							
	Materiały							
	Okno PCV 0,8*1,2	szt	4	4,000	350,40		1.401,60	
	Okno PCV 1,0*1,5	szt	5	5,000	547,50		2.737,50	

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Okno PCV 1,5*1,5	szt	1	1,000	821,25		821,25	
	Okno PCV 1,2*1,2	szt	3	3,000	525,60		1.576,80	
	Okno PCV 0,7*0,7	szt	1	1,000	178,85		178,85	
	Okno PCV 0,55*0,55	szt	1	1,000	110,41		110,41	
	Razem pozycja 6.826,41 Cena jednostkowa 6.826,41						6.826,41	
87	Kalkulacja indywidualna Montaż stolarki drzwiowej z PCV 7,59 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	1,13	8,577	7,50	64,33		
	Razem pozycja 94,56 Cena jednostkowa 12,46							
88	Kalkulacja indywidualna Dostawa stolarki drzwiowej z PCV 1 kpl							
	Materiały Drzwi PCV 1,8*2,3	szt	1	1,000	1.511,10		1.511,10	
	Drzwi PCV 1,5*2,3	szt	1	1,000	1.259,25		1.259,25	
	Razem pozycja 2.770,35 Cena jednostkowa 2.770,35						2.770,35	
89	Kalkulacja indywidualna Montaż drzwi wejściowych 1 szt							
	Robocizna Robotnicy	r-g	4,78	4,780	7,50	35,85		
	Materiały Drzwi wejściowe antywłamaniowe	szt	1	1,000	1.850,00		1.850,00	
	Razem pozycja 1.902,70 Cena jednostkowa 1.902,70							
	RAZEM: Stolarka okienna i drzwiowa na ścianach osłonowych							
	Razem k.b.					258,69	11.446,76	0,00
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					103,48	0,00	0,00
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					18,11	0,00	0,00
	Razem					380,28	11.446,76	0,00
	Razem element						11.827,04	
	2. Wykończenie							
	2.1. Elewacja i roboty zewnętrzne							
90	Kalkulacja indywidualna Montaż parapetów zewnętrznych z blachy 14,55 m							
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,4	5,820	7,50	43,65		
	Materiały Parapety blacha lakierowana	m	1	14,550	58,00		843,90	
	Razem pozycja 908,07 Cena jednostkowa 62,41							
91	KNR K-08 0106/01 Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie 138,008 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,085	11,731	7,50	87,98		
	Materiały Podkład tynkarski Bolix OP	kg	0,3	41,402	5,34		221,09	
	Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0003	0,041	43,85			1,82
	Razem pozycja 353,10 Cena jednostkowa 2,56							
92	KNR K-08 0106/02 Nałożenie na ościeża podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie 10,493 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,107	1,123	7,50	8,42		
	Materiały							

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Podkład tynkarski Bolix OP	kg	0,3	3,148	5,34		16,81	
	Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0003	0,003	43,85			0,14
	Razem pozycja 29,40 Cena jednostkowa 2,80							
93	KNR K-08 0106/03 Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ścianach 138,008 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,496	68,452	7,50	513,39		
	Materiały Wyprawa tynkarska akrylowa Bolix KA 1	kg	2,1	289,817	5,54		1.605,59	
	Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,012	1,656	43,85			72,62
	Razem pozycja 2.467,03 Cena jednostkowa 17,88							
94	KNR K-08 0106/04 Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ościeżach do 15cm 10,493 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	2,304	24,176	7,50	181,32		
	Materiały Wyprawa tynkarska akrylowa Bolix KA 1	kg	2,3	24,134	5,54		133,70	
	Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,012	0,126	43,85			5,52
	Razem pozycja 408,36 Cena jednostkowa 38,92							
95	KNR 2-02w 0919/02 Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm 12,224 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	4,08	49,874	7,50	374,05		
	Materiały Płytki klinkierowe 25x6cm	m2	0,86	10,513	40,65		427,34	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,0308	0,376	159,63		60,10	
	Zaprawa cementowa M12	m3	0,0021	0,026	187,25		4,81	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				7,38	
							499,63	
	Sprzęt Wyciąg	m-g	0,0658	0,804	6,93			5,57
	Środek transportowy	m-g	0,0593	0,725	43,85			31,79
	Razem pozycja 1.104,40 Cena jednostkowa 90,35							37,36
96	KNR K-08 0102/01 Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą - balkon i podcień 8,033 m2							
	Robocizna Robotnicy	r-g	1,255	10,081	7,50	75,61		
	Materiały Płyty styropianowe PS-E FS 15 EPS 70 040 FASADA	m3	0,055	0,442	205,00		90,57	
	Klej do przyklejania styropianu Bolix Z	kg	4	32,132	0,88		28,28	
							118,85	
	Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,012	0,096	43,85			4,23
	Razem pozycja 236,21 Cena jednostkowa 29,40							
97	KNR K-08 0102/04 Przymocowanie dyblami do podłoża ceramicznego płyt styropianowych przy ociepleniu metodą lekką mokrą 32,132 szt							
	Robocizna Robotnicy	r-g	0,068	2,185	7,50	16,39		
	Materiały Dyble plastikowe do ociepleń	szt	1,05	33,739	0,34		11,47	
	Razem pozycja 35,57 Cena jednostkowa 1,11							

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt		
98	KNR K-08 0102/05 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką 8,033 m2									
		Robocizna								
		Robotnicy	r-g	0,583	4,683	7,50	35,12			
		Materiały								
		Klej do ociepleń uniwersalny biały Bolix US	kg	3,9	31,329	1,60		50,13		
Siatka z włókna szklanego	m2	1,1	8,836	3,05		26,95				
							77,08			
	Sprzęt									
Środek transportowy	m-g	0,006	0,048	43,85				2,11		
	Razem pozycja				131,81					
	Cena jednostkowa				16,41					
99	KNR K-08 0106/01 Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie zadaszenie i balkon i słupy 14,012 m2									
		Robocizna								
		Robotnicy	r-g	0,085	1,191	7,50	8,93			
		Materiały								
		Podkład tynkarski Bolix OP	kg	0,3	4,204	5,34		22,45		
	Sprzęt									
Środek transportowy	m-g	0,0003	0,004	43,85				0,18		
	Razem pozycja				35,84					
	Cena jednostkowa				2,56					
100	KNR K-08 0106/03 Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ścianach 14,012 m2									
		Robocizna								
		Robotnicy	r-g	0,496	6,950	7,50	52,12			
		Materiały								
		Wyprawa tynkarska akrylowa Bolix KA 1	kg	2,1	29,425	5,54		163,02		
	Sprzęt									
Środek transportowy	m-g	0,012	0,168	43,85				7,37		
	Razem pozycja				250,48					
	Cena jednostkowa				17,88					
101	KNR 2-02 0609/01 Izolacje z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku - balkon Krotność = 2 3,533 m2									
		Robocizna								
		Dekarze gr.II	r-g	0,1731	1,223	7,50	9,17			
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0531	0,375	7,50	2,81			
								11,98		
		Materiały								
		Roztwór asfaltowy	kg	0,3	2,120	3,86		8,18		
		Płyty styropianowe 4 cm	m2	1,05	7,419	8,20		60,84		
		Lepik asfaltowy na gorąco	kg	1,75	12,365	1,84		22,75		
		Drewno opałowe	kg	2,7	19,078	0,40		7,63		
		Materiały pomocnicze	%	1,5				1,49		
								100,89		
		Sprzęt								
		Wyciąg	m-g	0,0073	0,052	6,93				0,36
		Środek transportowy	m-g	0,0116	0,082	43,85				3,59
								3,95		
	Razem pozycja				124,31					
	Cena jednostkowa				17,59					
102	KNR 2-02u2 0534/01 Pokrycie papą zgrzewalną dachów o powierzchni do 100m2, analogia: balkon 3,533 m2									
		Robocizna								
		Dekarze gr.II	r-g	0,15	0,530	7,50	3,97			
		Robotnicy gr.I	r-g	0,01	0,035	7,50	0,26			
								4,23		
Materiały										
Papa polimerowo-asfaltowa na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	1,2	4,240	17,16		72,75				

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,1	0,353	3,19		1,13	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,11	
							74,99	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,002	0,007	6,93			0,05
Środek transportowy	m-g	0,003	0,011	43,85			0,46	
	Razem pozycja				81,96			0,51
	Cena jednostkowa				23,20			
103	KNR 2-02w 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej 3,533 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,36	1,272	7,50	9,54		
	Materiały							
	Folia polietylenowa 0,2mm	m2	1,2	4,240	1,99		8,44	
	Papa asfaltowa na teksturze izolacyjna	m2	1,13	3,992	1,94		7,75	
	Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza	kg	0,18	0,636	1,84		1,17	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,26	
							17,62	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0112	0,040	6,93			0,27
	Środek transportowy	m-g	0,0068	0,024	43,85			1,05
	Razem pozycja				33,59			1,32
	Cena jednostkowa				9,51			
104	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko 3,533 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,659	2,328	7,50	17,46		
	Materiały							
	Zaprawa cementowa M12	m3	0,0206	0,073	187,25		13,63	
	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,0003	0,001	357,44		0,38	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,21	
							14,22	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0313	0,111	6,93			0,77
	Środek transportowy	m-g	0,007	0,025	43,85			1,08
	Razem pozycja				42,60			1,85
	Cena jednostkowa				12,06			
105	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Krotność = 2,5 3,533 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,0716	0,632	7,50	4,74		
	Materiały							
	Zaprawa cementowa M12	m3	0,0105	0,093	187,25		17,37	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,26	
							17,63	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0158	0,140	6,93			0,97
	Razem pozycja				26,03			
	Cena jednostkowa				2,95			
106	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 3,533 m2							
	Robocizna							
	Posadzkarze gr.II	r-g	0,068	0,240	7,50	1,80		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,006	0,021	7,50	0,16		
						1,96		
	Materiały							
	Siatka Rabitza	m2	1,02	3,604	3,66		13,19	

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,20	
							13,39	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0011	0,004	6,93			0,03
	Środek transportowy	m-g	0,0017	0,006	43,85			0,26
								0,29
	Razem pozycja 16,70							
	Cena jednostkowa 4,73							
107	KNR 2-02u2 2806/05 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 3,533 m2							
	Robocizna							
	Glazurnicy gr.III	r-g	1,59	5,617	7,50	42,13		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,12	0,424	7,50	3,18		
						45,31		
	Materiały							
	Płytki, terakota GRES 30x30cm	m2	1,02	3,604	49,13		177,05	
	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	7,22	25,508	1,35		34,44	
	Zaprawa spoinująca Ceresit CM-31	kg	0,27	0,954	7,80		7,44	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				3,28	
							222,21	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,03	0,106	6,93			0,73
	Środek transportowy	m-g	0,04	0,141	43,85			6,20
								6,93
	Razem pozycja 299,00							
	Cena jednostkowa 84,63							
108	KNR 2-02W 0219/01 Stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu 5,467 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	23,1	126,288	7,50	947,16		
	Materiały							
	Beton zwykły B-15	m3	1,02	5,576	247,00		1.377,36	
	Drewno na stemple (korowane)	m3	0,006	0,033	295,19		9,68	
	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,069	0,377	547,83		206,65	
	Gwoździe budowlane gołe	kg	1	5,467	5,39		29,47	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				24,35	
							1.647,51	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,08	0,437	43,85			19,18
	Razem pozycja 3.068,02							
	Cena jednostkowa 561,19							
109	KNR 2-02 1101/07 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 7,59 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	4,32	32,789	7,50	245,92		
	Materiały							
	Piasek	m3	1,08	8,197	23,68		194,11	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				2,91	
							197,02	
	Razem pozycja 558,52							
	Cena jednostkowa 73,59							
110	KNR 2-02w 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym 3,795 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	5,26	19,962	7,50	149,71		
	Materiały							
	Beton zwykły B-20	m3	1,03	3,909	260,00		1.016,30	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				15,24	
							1.031,54	
	Razem pozycja 1.251,61							

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Cena jednostkowa 329,81							
111	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 25,3 m2							
	Robocizna							
	Posadzkarze gr.II	r-g	0,068	1,720	7,50	12,90		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,006	0,152	7,50	1,14		
						14,04		
	Materiały							
	Siatka Rabitza	m2	1,02	25,806	3,66		94,45	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,42	
							95,87	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0011	0,028	6,93			0,19
	Środek transportowy	m-g	0,0017	0,043	43,85			1,89
								2,08
	Razem pozycja 119,57 Cena jednostkowa 4,73							
112	KNR 2-02 0602/01 Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 25,3 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,0307	0,777	7,50	5,83		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0328	0,830	7,50	6,22		
						12,05		
	Materiały							
	Roztwór asfaltowy do gruntowania "Abizol R"	kg	0,3	7,590	3,86		29,30	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				0,44	
							29,74	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0005	0,013	6,93			0,09
	Środek transportowy	m-g	0,0004	0,010	43,85			0,44
								0,53
	Razem pozycja 48,23 Cena jednostkowa 1,91							
113	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko 25,3 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,659	16,673	7,50	125,05		
	Materiały							
	Zaprawa cementowa M12	m3	0,0206	0,521	187,25		97,59	
	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,0003	0,008	357,44		2,71	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				1,50	
							101,80	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0313	0,792	6,93			5,49
	Środek transportowy	m-g	0,007	0,177	43,85			7,77
								13,26
	Razem pozycja 305,11 Cena jednostkowa 12,06							
114	KNR 2-02u2 2806/05 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 25,3 m2							
	Robocizna							
	Glazurnicy gr.III	r-g	1,59	40,227	7,50	301,70		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,12	3,036	7,50	22,77		
						324,47		
	Materiały							
	Płytki, terakota GRES 30x30cm	m2	1,02	25,806	49,13		1.267,85	
	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	7,22	182,666	1,35		246,60	
	Zaprawa spoinująca Ceresit CM-31	kg	0,27	6,831	7,80		53,28	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				23,52	
							1.591,25	

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,03	0,759	6,93			5,26
	Środek transportowy	m-g	0,04	1,012	43,85			44,38
								49,64
	Razem pozycja 2.141,20							
	Cena jednostkowa 84,63							
115	KNR 2-02u2 2810/05 Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 18,225 m2							
	Robocizna							
	Glazurnicy gr.III	r-g	3,79	69,073	7,50	518,05		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,12	2,187	7,50	16,40		
						534,45		
	Materiały							
	Płytki, terakota GRES 30x30cm	m2	1,05	19,136	49,13		940,16	
	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	7,22	131,585	1,35		177,64	
	Zaprawa spoinująca Ceresit CM-31	kg	0,27	4,921	7,80		38,38	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				17,34	
							1.173,52	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,03	0,547	6,93			3,79
	Środek transportowy	m-g	0,04	0,729	43,85			31,97
								35,76
	Razem pozycja 2.011,72							
	Cena jednostkowa 110,38							
	RAZEM: Elewacja i roboty zewnętrzne							
	Razem k.b.					3.845,05	10.042,79	267,62
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					1.538,02	0,00	107,05
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					269,15	0,00	18,73
	Razem					5.652,22	10.042,79	393,40
	Razem element						16.088,41	
	2.2. Oblicowania ścian i sufitów							
116	KNR 2-02 0613/03 Izolacje poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa 120 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,0714	8,568	7,50	64,26		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0193	2,316	7,50	17,37		
						81,63		
	Materiały							
	Płyty z wełny mineralnej gr.100mm	m2	1,05	126,000	17,23		2.170,98	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				32,56	
							2.203,54	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0077	0,924	6,93			6,40
	Środek transportowy	m-g	0,0089	1,068	43,85			46,83
								53,23
	Razem pozycja 2.401,78							
	Cena jednostkowa 20,01							
117	KNR 2-02 0613/04 Izolacje płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - każda następna warstwa 120 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,0429	5,148	7,50	38,61		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0193	2,316	7,50	17,37		
						55,98		
	Materiały							
	Płyty z wełny mineralnej gr 8cm	m2	1,05	126,000	14,34		1.806,84	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				27,10	
							1.833,94	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0077	0,924	6,93			6,40
	Środek transportowy	m-g	0,0089	1,068	43,85			46,83
								53,23
	Razem pozycja 1.994,48							

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Cena jednostkowa 16,62							
118	KNR 2-02 0607/01 Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej - pozioma podposadzkowa, analogia: paroizolacja 120 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,3204	38,448	7,50	288,36		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0392	4,704	7,50	35,28		
						323,64		
	Materiały							
	Folia polietylenowa paroizolacyjna 0,20mm	m2	1,2	144,000	2,41		347,04	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				5,21	
							352,25	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0112	1,344	6,93			9,31
	Środek transportowy	m-g	0,0068	0,816	43,85			35,78
								45,09
	Razem pozycja 894,30 Cena jednostkowa 7,45							
119	KNR 0-14 2012/03 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszanym z kształtowników CD i UD 114,74 m2							
	Robocizna							
	Montażysty gr.III	r-g	1,5064	172,844	7,50	1.296,33		
	Montażysty gr.II	r-g	1,0043	115,233	7,50	864,25		
						2.160,58		
	Materiały							
	Płyty gipsowo-kartonowe zwykłe gr.12,5mm	m2	1,05	120,477	7,16		862,62	
	Kształtowniki główne, profilowane CD-60/27	m	0,7	80,318	3,40		273,08	
	Kształtowniki profilowane CD-60/27	m	1,9	218,006	3,40		741,22	
	Kształtowniki profilowane UD-28/27	m	0,4	45,896	2,97		136,31	
	Łączniki wzdłużne lw 60/110	szt	0,52	59,665	0,59		35,20	
	Łączniki krzyżowe lj 60/60	szt	1,33	152,604	0,58		88,51	
	Pręty mocujące	szt	0,91	104,413	0,15		15,66	
	Wieszak w 60/100	szt	0,91	104,413	0,84		87,71	
	Wkręty do blach samogwintujące	szt	18,5	2.122,690	0,05		106,13	
	Gips budowlany szpachlowy	t	0,0003	0,034	1.051,25		36,19	
	Taśma zbrojąca	m	1	114,740	0,16		18,36	
	Folia PCW 0,25mm	m2	1,1	126,214	2,30		290,29	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				40,37	
							2.731,65	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,058	6,655	6,93			46,12
	Środek transportowy	m-g	0,0289	3,316	43,85			145,41
								191,53
	Razem pozycja 6.189,25 Cena jednostkowa 53,94							
120	KNR 0-14 2012/03 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszanym z kształtowników CD i UD 5,26 m2							
	Robocizna							
	Montażysty gr.III	r-g	1,5064	7,924	7,50	59,43		
	Montażysty gr.II	r-g	1,0043	5,283	7,50	39,62		
						99,05		
	Materiały							
	Płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne 12,5mm	m2	1,05	5,523	11,00		60,75	
	Kształtowniki główne, profilowane CD-60/27	m	0,7	3,682	3,40		12,52	
	Kształtowniki profilowane CD-60/27	m	1,9	9,994	3,40		33,98	
	Kształtowniki profilowane UD-28/27	m	0,4	2,104	2,97		6,25	
	Łączniki wzdłużne lw 60/110	szt	0,52	2,735	0,59		1,61	
	Łączniki krzyżowe lj 60/60	szt	1,33	6,996	0,58		4,06	
	Pręty mocujące	szt	0,91	4,787	0,15		0,72	
	Wieszak w 60/100	szt	0,91	4,787	0,84		4,02	
	Wkręty do blach samogwintujące	szt	18,5	97,310	0,05		4,87	
	Gips budowlany szpachlowy	t	0,0003	0,002	1.051,25		1,66	

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Taśma zbrojąca	m	1	5,260	0,16		0,84	
	Folia PCW 0,25mm	m2	1,1	5,786	2,30		13,31	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				2,17	
							146,76	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,058	0,305	6,93			2,11
	Środek transportowy	m-g	0,0289	0,152	43,85			6,67
								8,78
	Razem pozycja				305,26			
	Cena jednostkowa				58,03			
121	KNR 2-02W 0803/03 Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie 349,048 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,681	237,702	7,50	1.782,76		
	Materiały							
	Zaprawa wapienna M-0,6	m3	0,0027	0,942	134,65		126,90	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	0,0206	7,190	145,34		1.045,05	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,0021	0,733	159,63		117,01	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				19,33	
							1.308,29	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0449	15,672	6,93			108,61
	Razem pozycja				4.088,59			
	Cena jednostkowa				11,71			
122	KNR 2-02W 0803/06 Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane ręcznie 49,126 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,822	40,382	7,50	302,86		
	Materiały							
	Zaprawa wapienna M-0,6	m3	0,0027	0,133	134,65		17,86	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	0,0173	0,850	145,34		123,52	
	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,004	0,197	159,63		31,37	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				2,59	
							175,34	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0436	2,142	6,93			14,84
	Razem pozycja				642,36			
	Cena jednostkowa				13,08			
123	KNR 0-12 0829/06 Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą zwykłą 40,04 m2							
	Robocizna							
	Posadzkarze gr.III	r-g	0,8766	35,099	7,50	263,24		
	Posadzkarze gr.II	r-g	0,4408	17,650	7,50	132,37		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1962	7,856	7,50	58,92		
						454,53		
	Materiały							
	Płytki ceramiczne lub terakotowe 20x20cm	m2	1,02	40,841	41,09		1.678,15	
	Zaprawa klejąca	kg	4,75	190,190	1,35		256,76	
	Zaprawa spoinująca	kg	0,6	24,024	7,50		180,18	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				31,73	
							2.146,82	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0295	1,181	6,93			8,19
	Środek transportowy	m-g	0,0275	1,101	43,85			48,28
								56,47
	Razem pozycja				2.897,99			
	Cena jednostkowa				72,38			
124	KNR 2-02 0815/04 Gładzie gipsowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - dwuwarstwowe 309,008 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.III	r-g	0,4736	146,346	7,50	1.097,60		
	Cieśle gr.II	r-g	0,018	5,562	7,50	41,72		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0177	5,469	7,50	41,02		

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Materiały					1.180,34		
	Gips budowlany szpachlowy	t	0,0025	0,773	1.051,25		812,11	
	Gips budowlany	kg	1,5	463,512	0,52		241,03	
	Narożniki stalowe	szt	0,043	13,287	1,50		19,93	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				16,10	
							1.089,17	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0029	0,896	6,93			6,21
	Środek transportowy	m-g	0,0043	1,329	43,85			58,27
								64,48
	Razem pozycja				2.919,05			
	Cena jednostkowa				9,45			
125	KNR 2-02 0815/06 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - dwuwarstwowe 49,126 m2							
	Robocizna							
	Tynkarze gr.III	r-g	0,4881	23,978	7,50	179,84		
	Cieśle gr.II	r-g	0,0361	1,773	7,50	13,30		
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0175	0,860	7,50	6,45		
						199,59		
	Materiały							
	Gips budowlany szpachlowy	t	0,0025	0,123	1.051,25		129,11	
	Gips budowlany	kg	1,5	73,689	0,52		38,32	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				2,51	
							169,94	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0029	0,142	6,93			0,99
	Środek transportowy	m-g	0,0039	0,192	43,85			8,40
								9,39
	Razem pozycja				477,15			
	Cena jednostkowa				9,71			
126	KNR 2-02W 1510/03 Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem 358,134 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,176	63,032	7,50	472,74		
	Materiały							
	Farba emulsyjna akrylowa AKRYLIT	dm3	0,276	98,845	7,62		753,20	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				11,30	
							764,50	
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,0003	0,107	43,85			4,71
	Razem pozycja				1.466,35			
	Cena jednostkowa				4,09			
127	Kalkulacja indywidualna Montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu 14,55 m							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,4	5,820	7,50	43,65		
	Materiały							
	Parapety konglomerat	m	1	14,550	110,00		1.600,50	
	Razem pozycja				1.664,67			
	Cena jednostkowa				114,41			
	RAZEM: Obliczania ścian i sufitów							
	Razem k.b.					7.157,35	14.522,70	610,36
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					2.862,94	0,00	244,14
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					501,01	0,00	42,73
	Razem					10.521,30	14.522,70	897,23
	Razem element						25.941,23	
	2.3. Podłogi i posadzki							
128	KNR 2-02W 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej 52,98 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,36	19,073	7,50	143,05		

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Materiały Folia polietylenowa paroizolacyjna 0,20mm Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy Razem pozycja 395,06 Cena jednostkowa 7,46	m2 %	1,2 1,5	63,576	2,41		153,22 2,30 155,52	4,11 15,80 19,91
129	KNR 2-02w 0608/03 Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji 52,98 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Płyty styropianowe gr. 4cm Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy Razem pozycja 532,82 Cena jednostkowa 10,06	r-g m2 % m-g m-g	0,0891 1,05 1,5 0,0032 0,0047	4,721 55,629	7,50 8,20	35,40	456,16 6,84 463,00	1,17 10,92 12,09
130	KNR 2-02w 0608/04 Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych ułożonych na sucho na wierzchu konstrukcji - każda następna warstwa ponad jedną 52,98 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Płyty styropianowe gr. 4cm Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy Razem pozycja 523,01 Cena jednostkowa 9,87	r-g m2 % m-g m-g	0,0723 1,05 1,5 0,0032 0,0047	3,830 55,629	7,50 8,20	28,73	456,16 6,84 463,00	1,17 10,92 12,09
131	KNR 2-02W 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej 50,55 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Folia polietylenowa 0,2mm Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy Razem pozycja 351,08 Cena jednostkowa 6,95	r-g m2 % m-g m-g	0,36 1,2 1,5 0,0112 0,0068	18,198 60,660	7,50 1,99	136,49	120,71 1,81 122,52	3,92 15,07 18,99
132	KNR 2-02w 0608/03 Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji 50,55 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Płyty styropianowe gr. 2cm Materiały pomocnicze Razem pozycja 220,88	r-g m2 %	0,0891 1,05 1,5	4,504 53,078	7,50 4,10	33,78	217,62 3,26 220,88	

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0032	0,162	6,93			1,12
	Środek transportowy	m-g	0,0047	0,238	43,85			10,42
								11,54
	Razem pozycja				287,50			
	Cena jednostkowa				5,69			
133	KNR 2-02W 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej 50,55 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,36	18,198	7,50	136,49		
	Materiały							
	Folia polietylenowa paroizolacyjna 0,20mm	m2	1,2	60,660	2,41		146,19	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				2,19	
							148,38	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0112	0,566	6,93			3,92
	Środek transportowy	m-g	0,0068	0,344	43,85			15,07
								18,99
	Razem pozycja				376,94			
	Cena jednostkowa				7,46			
134	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko 103,53 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,659	68,226	7,50	511,70		
	Materiały							
	Zaprawa cementowa M12	m3	0,0206	2,133	187,25		399,35	
	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,0003	0,031	357,44		11,10	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				6,16	
							416,61	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0313	3,240	6,93			22,46
	Środek transportowy	m-g	0,007	0,725	43,85			31,78
								54,24
	Razem pozycja				1.248,55			
	Cena jednostkowa				12,06			
135	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Krotność = 3,5 52,98 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,0716	13,277	7,50	99,58		
	Materiały							
	Zaprawa cementowa M12	m3	0,0105	1,947	187,25		364,58	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				5,47	
							370,05	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0158	2,930	6,93			20,30
	Razem pozycja				546,27			
	Cena jednostkowa				2,95			
136	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Krotność = 1,5 50,55 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,0716	5,429	7,50	40,72		
	Materiały							
	Zaprawa cementowa M12	m3	0,0105	0,796	187,25		149,08	
	Materiały pomocnicze	%	1,5				2,24	
							151,32	
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0158	1,198	6,93			8,30
	Razem pozycja				223,38			
	Cena jednostkowa				2,95			

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt	
137	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 50,55 m2 Robocizna Posadzkarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Siatka Rabbitza Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy Razem pozycja 238,88 Cena jednostkowa 4,73								
		r-g	0,068	3,437	7,50	25,78			
		r-g	0,006	0,303	7,50	2,27			
							28,05		
		m2	1,02	51,561	3,66		188,71		
		%	1,5				2,83		
								191,54	
		m-g	0,0011	0,056	6,93			0,39	
		m-g	0,0017	0,086	43,85			3,77	
									4,16
138	Kalkulacja indywidualna Montaż paneli podłogowych 93,54 m2 Robocizna Montażysci Materiały Panele podłogowe wraz z izolacją Razem pozycja 11.732,03 Cena jednostkowa 125,42								
		r-g	0,9	84,186	7,50	631,40			
		m2	1,1	102,894	105,00		10.803,87		
139	KNR 0-12 1118/08 Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą 9,99 m2 Robocizna Posadzkarze gr.IV Posadzkarze gr.III Materiały Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30cm Zaprawa klejąca Zaprawa spoinująca Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy Razem pozycja 681,25 Cena jednostkowa 68,19								
		r-g	0,7617	7,609	7,50	57,07			
		r-g	0,1904	1,902	7,50	14,27			
							71,34		
		m2	1,02	10,190	44,51		453,55		
		kg	4,75	47,453	1,35		64,06		
		kg	0,4	3,996	7,50		29,97		
		%	1,5				8,21		
								555,79	
		m-g	0,0315	0,315	6,93			2,18	
m-g	0,027	0,270	43,85			11,83			
							14,01		
140	Kalkulacja indywidualna Obudowa schodów drewnem 1 kpl Robocizna Montażysci Materiały Drewniane okładziny schodów Razem pozycja 3.996,13 Cena jednostkowa 3.996,13								
		r-g	45	45,000	7,50	337,50			
		kpl	1	1,000	3.500,00		3.500,00		
RAZEM: Podłogi i posadzki									
Razem k.b.						2.234,23	17.562,48	194,62	
Koszty zakupu 0%							0,00		
Koszty pośrednie 40% R+S						893,69	0,00	77,85	
Zysk 5% R+S+Kp(R+S)						156,40	0,00	13,62	
Razem						3.284,32	17.562,48	286,09	
Razem element							21.132,89		
2.4. Stolarka wewnętrzna									
141	Kalkulacja indywidualna Montaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicą 9 szt Robocizna Montażysci Materiały								
		r-g	3,2	28,800	7,50	216,00			

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Drzwi wewnątrzlokalowe z ościeżnicą	szt	1	9,000	540,00		4.860,00	
	Razem pozycja 5.177,52 Cena jednostkowa 575,28							
	RAZEM: Stolarka wewnętrzna							
	Razem k.b.					216,00	4.860,00	0,00
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					86,40	0,00	0,00
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					15,12	0,00	0,00
	Razem					317,52	4.860,00	0,00
	Razem element						5.177,52	
	OGÓLEM							
	Razem k.b.					28.785,51	144.649,59	2.834,03
	Koszty zakupu 0%						0,00	
	Koszty pośrednie 40% R+S					11.514,21	0,00	1.133,61
	Zysk 5% R+S+Kp(R+S)					2.014,98	0,00	198,38
	Razem					42.314,70	144.649,59	4.166,02
	Łącznie						191.130,31	
	Podatek VAT 7%						13.379,12	
	Ogółem kosztorys						204.509,43	

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1. Stan surowy					122.790,26
1.1. Roboty ziemne i fundamentowe					23.148,40
1	KNR 2-01 0126/01 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki	m2	138,435	0,32	44,47
2	KNR 2-01 0217/04 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład - pojemność łyzki 0,25m3, grunt kategorii III	m3	160,466	6,90	1.106,93
3	KNR 2-02 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	3,123	300,54	938,56
4	KNR 2-02W 0504/01 Analogia . Izolacja pod ławą fundamentową - papa termozgrzewalna jednowarstwowo.	m2	31,231	26,02	812,59
5	KNR 2-02w 0201/02 Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,8m	m3	7,101	332,89	2.363,85
6	KNR 2-02w 0203/01 Stopy fundamentowe betonowe o objętości do 0,5m3	m3	1,270	387,48	492,10
7	KNR 2-02w 0204/01 Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5m3	m3	0,294	369,37	108,61
8	KNR 2-02 0604/02 Izolacje przeciwwilgociowe z papy ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco	m2	28,883	19,80	571,79
9	KNR 2-02u2 0136/02 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3	13,092	396,53	5.191,33
10	KNR 2-02w 0206/01 Ściany betonowe proste grubości 20cm o wysokości do 3,0m	m2	11,116	112,58	1.251,43
11	KNR 2-02w 0206/03 Ściany betonowe łukowe grubości 20cm o wysokości do 4,0m	m2	6,104	149,24	910,93
12	KNR 2-02w 0206/05 Ściany betonowe grubości 20cm - za każdy 1cm różnicy grubości ścian betonowych	m2	17,220 x10	3,50	603,44
13	KNR 2-02w 0209/01 Słupy żelbetowe okrągłe i owalne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m o obwodzie do 1,0m	m3	0,221	1.317,85	291,25
14	KNR 2-02 0118/03 Słupy i filarki międzyokienne z cegły pełnej o wymiarach 1,5x1,5c na zaprawie cementowo-wapiennej (wapiennej)	m	1,150	132,17	152,00
15	KNR 2-02 0603/01 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	97,349	2,40	233,73
16	KNR 2-02 0603/02 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - każda następna warstwa	m2	97,349	2,05	199,31
17	KNR K-08 0102/01 Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką moką	m2	38,964	35,55	1.385,36
18	KNR K-08 0102/05 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką	m2	38,964	16,41	639,38
19	KNR 2-01 0501/01 Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III	m3	156,130	12,29	1.918,42
20	KNR 2-02 1101/07 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	15,894	73,59	1.169,59
21	KNR 2-02 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	7,947	316,22	2.512,99
22	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	52,980	4,73	250,36
1.2. Konstrukcja parteru ze stropem					44.150,73
23	KNR 2-02 0604/02 Izolacje przeciwwilgociowe z papy ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco	m2	21,535	19,80	426,31
24	KNR 0-16 0153/04 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG"	m2	86,822	162,70	14.126,09
25	KNR 0-16 0153/02 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków "YTONG"	m2	29,572	97,98	2.897,58
26	KNR 0-16 0155/01 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG"	m2	40,591	53,12	2.156,25
27	KNR 0-16 0155/01 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" - obmurowanie wieńcy	m2	11,460	53,12	608,79
28	KNR BC-01 0110/06 Nadproża Ytong w kształtkach U o wysokości 25cm szerokości 36,5cm	m	16,500	91,51	1.509,84
29	KNR 2-02W 0132/05 Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	1,680	27,26	45,80
30	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W	szt	1,000	1.464,10	1.464,10
31	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus	szt	1,000	184,80	184,80
32	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W	szt	1,000	1.545,50	1.545,50
33	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus	szt	1,000	185,90	185,90
34	KNR 2-02w 0208/03 Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12m/m2	m3	0,164	592,74	97,19
35	KNR 2-02w 0209/01 Słupy żelbetowe okrągłe i owalne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m o obwodzie do 1,0m	m3	0,523	1.317,85	689,24
36	KNR 2-02 0118/03 Słupy i filarki międzyokienne z cegły pełnej o wymiarach 1,5x1,5c na zaprawie cementowo-wapiennej (wapiennej)	m	2,720	132,17	359,49
37	KNR 2-02 0210.1/02 Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 10 z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	0,715	602,95	431,11
38	KNR 2-02W 0214/01 Stropy gęstożebrowe TERIVA I	m2	48,673	95,79	4.662,21
39	KNR 2-02 0216.1/01 Płyty żelbetowe stropowe, płaskie lub na żebrach, grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy	m2	4,953	49,39	244,60

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
40	KNR 2-02 0216.1/05 Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty	m2	4,500 x4	3,01	54,26
41	KNR 2-02 0216.1/05 Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty	m2	0,453 x16	3,01	21,86
42	KNR 2-02W 0220/04 Balkony i daszki o średniej grubości płyty do 7cm - grubości 15 cm	m2	3,533 x2,2	83,16	646,41
43	KNR 2-02u2 0230.3/05 Schody betonowe i żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8cm	m2	4,332	233,75	1.012,64
44	KNR 2-02u2 0230.3/06 Schody betonowe i żelbetowe - za każdy 1cm różnicy grubości płyty	m2	4,332 x6	3,49	90,70
45	KNR 2-02 0125/05 Założenie belek stalowych z osiatkowaniem - HEB 200	kg	337,150	4,90	1.652,87
46	KNR 2-02W 0212/12 Stropy z pustaków - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm	m3 betonu	4,315	473,50	2.043,19
47	KNR 2-02 0290/01 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli	t	0,561	3.606,90	2.023,49
48	KNR 2-02 0290/02 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	1,393	3.568,19	4.970,50
1.3. Konstrukcja poddasza					13.088,71
49	KNR 0-16 0153/04 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 36,5cm z bloczków "YTONG"	m2	40,490	162,70	6.587,79
50	KNR 0-16 0155/01 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG"	m2	40,706	53,12	2.162,36
51	KNR 0-16 0155/01 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 11,5cm z bloczków "YTONG" - obmurowanie wieńcy	m2	4,040	53,12	214,63
52	KNR BC-01 0110/06 Nadproża Ytong w kształtkach U o wysokości 25cm szerokości 36,5cm	m	4,320	91,51	395,30
53	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - pod połac dachową	szt	1,000	1.573,00	1.573,00
54	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - pod połac dachową	szt	1,000	199,10	199,10
55	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - pod połac dachową	szt	1,000	739,20	739,20
56	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - pod połac dachową	szt	1,000	89,10	89,10
57	KNR 2-02w 0208/03 Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12m/m2	m3	0,127	592,74	75,27
58	KNR 2-02w 0207/03 Ściany żelbetowe proste grubości 12cm o wysokości do 6m - ścianka lukarny	m2	4,128	112,00	462,33
59	KNR 2-02w 0207/07 Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości ścian żelbetowych	m2	4,128 x8	3,50	115,72
60	Kalkulacja indywidualna Montaż kotew stalowych murłaty	szt	60,000	7,92	474,92
1.4. Konstrukcja i pokrycie dachu					30.575,38
61	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - ponad połac dachową	szt	1,000	658,90	658,90
62	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 46/20 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - ponad połac dachową	szt	1,000	83,60	83,60
63	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel Rondo Plus M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) 18+W - ponad połac dachową	szt	1,000	1.108,80	1.108,80
64	Analiza własna Dostawa i montaż komina Schiedel wentylacyjny 36/25 M+R (aktualny cennik www.schiedel.com.pl) przy Rondo Plus - ponad połac dachową	szt	1,000	133,10	133,10
65	KNR 2-02W 0803/03 Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie	m2	8,228	11,71	96,37
66	KNR 2-02W 1510/10 Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	8,228	4,18	34,38
67	Kalkulacja indywidualna Dostawa konstrukcji dachowej drewnianej	m3	4,633	1.018,50	4.718,71
68	Kalkulacja indywidualna Dostawa łączników ciesielskich	szt	339,599	3,60	1.222,56
69	Kalkulacja indywidualna Montaż ciesielski konstrukcji dachu	m2	160,000	23,15	3.704,40
70	KNR K-05 0103/05 Montaż deski czołowej	m	24,730	1,85	45,85
71	KNR 2-02w 0514/01 Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25cm	m2	1,135	53,62	60,85
72	KNR 2-02 0504/02 Pokrycie dachów dachówką zakładkową ceramiczną	m2	160,000	66,38	10.621,37
73	KNR K-05 0204/01 Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m	24,730	6,00	148,50
74	KNR K-05 0102/01 Mocowanie folii na krokwiach	m2	160,000	8,44	1.350,51
75	KNR K-05 0104/02 Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym przy rozstawie krokwi do 80cm	m2	160,000	1,94	310,28
76	KNR K-05 0105/02 Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 80cm	m2	160,000	4,07	651,40
77	KNR K-05 0209/02 Montaż okien połaciowych Smart 2 o powierzchni do 1,3m2, analogia okno połaciowe i wyłaz	kpl	2,000	1.190,27	2.380,55
78	KNR K-05 0208/02 Montaż małych ławeczek kominiarskich	szt	2,000	265,26	530,52
79	KNR K-05 0208/01 Montaż stopni kominiarskich	szt	17,000	85,22	1.448,73
80	KNR K-05 0301/01 Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL	m	24,730	33,64	831,83

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
81	KNR K-05 0301/06 Montaż lejów spustowych w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL	szt	4,000	18,85	75,40
82	KNR K-05 0301/07 Montaż denek w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL	szt	10,000	6,36	63,55
83	KNR K-05 0302/02 Montaż rur spustowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL	m	12,400	18,92	234,63
84	KNR K-05 0302/03 Montaż kolanek w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor, analogia NICOLL	szt	8,000	7,58	60,62
1.5. Stolarka okienna i drzwiowa na ścianach osłonowych					11.827,04
85	Kalkulacja indywidualna Montaż stolarki okiennej z PCV	m2	18,703	12,46	233,01
86	Kalkulacja indywidualna Dostawa stolarki okiennej z PCV	kpl	1,000	6.826,41	6.826,41
87	Kalkulacja indywidualna Montaż stolarki drzwiowej z PCV	m2	7,590	12,46	94,56
88	Kalkulacja indywidualna Dostawa stolarki drzwiowej z PCV	kpl	1,000	2.770,35	2.770,35
89	Kalkulacja indywidualna Montaż drzwi wejściowych	szt	1,000	1.902,70	1.902,70
2. Wykończenie					68.340,05
2.1. Elewacja i roboty zewnętrzne					16.088,41
90	Kalkulacja indywidualna Montaż parapetów zewnętrznych z blachy	m	14,550	62,41	908,07
91	KNR K-08 0106/01 Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie	m2	138,008	2,56	353,10
92	KNR K-08 0106/02 Nałożenie na ościeża podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie	m2	10,493	2,80	29,40
93	KNR K-08 0106/03 Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ścianach	m2	138,008	17,88	2.467,03
94	KNR K-08 0106/04 Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ościeżach do 15cm	m2	10,493	38,92	408,36
95	KNR 2-02w 0919/02 Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm	m2	12,224	90,35	1.104,40
96	KNR K-08 0102/01 Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą - balkon i podcień	m2	8,033	29,40	236,21
97	KNR K-08 0102/04 Przymocowanie dyblami do podłoża ceramicznego płyt styropianowych przy ociepleniu metodą lekką mokrą	szt	32,132	1,11	35,57
98	KNR K-08 0102/05 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką mokrą	m2	8,033	16,41	131,81
99	KNR K-08 0106/01 Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie zadaszenie i balkon i słupy	m2	14,012	2,56	35,84
100	KNR K-08 0106/03 Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego na ścianach	m2	14,012	17,88	250,48
101	KNR 2-02 0609/01 Izolacje z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku - balkon	m2	3,533 x2	17,59	124,31
102	KNR 2-02u2 0534/01 Pokrycie papą zgrzewalną dachów o powierzchni do 100m2, analogia: balkon	m2	3,533	23,20	81,96
103	KNR 2-02w 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m2	3,533	9,51	33,59
104	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m2	3,533	12,06	42,60
105	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	3,533 x2,5	2,95	26,03
106	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	3,533	4,73	16,70
107	KNR 2-02u2 2806/05 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m2	3,533	84,63	299,00
108	KNR 2-02W 0219/01 Stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu	m3	5,467	561,19	3.068,02
109	KNR 2-02 1101/07 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	7,590	73,59	558,52
110	KNR 2-02w 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym	m3	3,795	329,81	1.251,61
111	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	25,300	4,73	119,57
112	KNR 2-02 0602/01 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	25,300	1,91	48,23
113	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m2	25,300	12,06	305,11
114	KNR 2-02u2 2806/05 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m2	25,300	84,63	2.141,20
115	KNR 2-02u2 2810/05 Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m2	18,225	110,38	2.011,72
2.2. Oblicowania ścian i sufitów					25.941,23
116	KNR 2-02 0613/03 Izolacje poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa	m2	120,000	20,01	2.401,78
117	KNR 2-02 0613/04 Izolacje płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - każda następna warstwa	m2	120,000	16,62	1.994,48
118	KNR 2-02 0607/01 Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej - pozioma podposadzkowa, analogia: paroizolacja	m2	120,000	7,45	894,30

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
119	KNR 0-14 2012/03 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszanym z kształtowników CD i UD	m2	114,740	53,94	6.189,25
120	KNR 0-14 2012/03 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszanym z kształtowników CD i UD	m2	5,260	58,03	305,26
121	KNR 2-02W 0803/03 Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie	m2	349,048	11,71	4.088,59
122	KNR 2-02W 0803/06 Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane ręcznie	m2	49,126	13,08	642,36
123	KNR 0-12 0829/06 Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą zwykłą	m2	40,040	72,38	2.897,99
124	KNR 2-02 0815/04 Gładzie gipsowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - dwuwarstwowe	m2	309,008	9,45	2.919,05
125	KNR 2-02 0815/06 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - dwuwarstwowe	m2	49,126	9,71	477,15
126	KNR 2-02W 1510/03 Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	358,134	4,09	1.466,35
127	Kalkulacja indywidualna Montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu	m	14,550	114,41	1.664,67
2.3. Podłogi i posadzki					21.132,89
128	KNR 2-02W 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej	m2	52,980	7,46	395,06
129	KNR 2-02w 0608/03 Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji	m2	52,980	10,06	532,82
130	KNR 2-02w 0608/04 Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych ułożonych na sucho na wierzchu konstrukcji - każda następna warstwa ponad jedną	m2	52,980	9,87	523,01
131	KNR 2-02W 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej	m2	50,550	6,95	351,08
132	KNR 2-02w 0608/03 Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji	m2	50,550	5,69	287,50
133	KNR 2-02W 0606/01 Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej	m2	50,550	7,46	376,94
134	KNR 2-02w 1104/02 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m2	103,530	12,06	1.248,55
135	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	52,980 x3,5	2,95	546,27
136	KNR 2-02w 1104/03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	50,550 x1,5	2,95	223,38
137	KNR 2-02 1106/07 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	50,550	4,73	238,88
138	Kalkulacja indywidualna Montaż paneli podłogowych	m2	93,540	125,42	11.732,03
139	KNR 0-12 1118/08 Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą	m2	9,990	68,19	681,25
140	Kalkulacja indywidualna Obudowa schodów drewnem	kpl	1,000	3.996,13	3.996,13
2.4. Stolarka wewnętrzna					5.177,52
141	Kalkulacja indywidualna Montaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicą	szt	9,000	575,28	5.177,52
Razem					191.130,31
Podatek VAT 7%					13.379,12
Ogółem kosztorys					204.509,43

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Nr	Opis robót	Wartość
1.	Stan surowy	122.790,26
1.1.	Roboty ziemne i fundamentowe	23.148,40
1.2.	Konstrukcja parteru ze stropem	44.150,73
1.3.	Konstrukcja poddasza	13.088,71
1.4.	Konstrukcja i pokrycie dachu	30.575,38
1.5.	Stolarka okienna i drzwiowa na ścianach osłonowych	11.827,04
2.	Wykończenie	68.340,05
2.1.	Elewacja i roboty zewnętrzne	16.088,41
2.2.	Oblicowania ścian i sufitów	25.941,23
2.3.	Podłogi i posadzki	21.132,89
2.4.	Stolarka wewnętrzna	5.177,52
	Razem	191.130,31
	Podatek VAT 7%	13.379,12
	Ogółem kosztorys	204.509,43

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	35,195	7,50	263,96
2	Cieśle gr.II	r-g	56,470	7,50	423,53
3	Cieśle gr.III	r-g	38,945	7,50	292,09
4	Cieśle	r-g	336,000	7,50	2.520,00
5	Dekarze gr.II	r-g	133,370	7,50	1.000,27
6	Glazurnicy gr.III	r-g	114,917	7,50	861,88
7	Montażysty gr.II	r-g	120,516	7,50	903,87
8	Montażysty gr.III	r-g	180,768	7,50	1.355,76
9	Montażysty	r-g	157,986	7,50	1.184,90
10	Murarze gr.III	r-g	274,072	7,50	2.055,54
11	Posadzkarze gr.II	r-g	26,650	7,50	199,87
12	Posadzkarze gr.III	r-g	37,001	7,50	277,51
13	Posadzkarze gr.IV	r-g	7,609	7,50	57,07
14	Robotnicy gr.I	r-g	596,384	7,50	4.472,88
15	Robotnicy	r-g	1.472,087	7,50	11.040,66
16	Tynkarze gr.III	r-g	170,325	7,50	1.277,44
17	Zbrojarze gr.II	r-g	79,771	7,50	598,28
		Razem	3.838,065		28.785,51

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0,178	922,25	163,79
2	Belki stropowe żelbetowe prefabrykowane	m	81,284	19,18	1.559,03
3	Beton zwykły B-10	m3	3,217	232,00	746,27
4	Beton zwykły B-15	m3	24,670	247,00	6.093,47
5	Beton zwykły B-20	m3	21,092	260,00	5.483,96
6	Blacha stalowa ocynkowana 0,50mm	kg	5,686	4,46	25,36
7	Błoczki ściennie betonowe 25x38x14cm	szt	959,644	4,05	3.886,56
8	Błoczki YTONG gładkie 60x20x11,5cm	szt	826,646	4,64	3.835,64
9	Błoczki YTONG gładkie 60x20x24cm	szt	252,545	9,03	2.280,48
10	Błoczki YTONG gładkie 60x20x36,5cm	szt	1.087,244	15,86	17.243,69
11	Cegła budowlana pełna	szt	251,550	1,44	362,23
12	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,040	357,44	14,19
13	Dachówka ceramiczna zakładkowa ciągniona	szt	2.585,600	3,10	8.015,36
14	Dachówka wsporcza pod stropień	szt	21,000	43,59	915,39
15	Denko rynny	szt	10,000	4,60	46,00
16	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	1,077	547,83	589,78
17	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,403	547,83	220,90
18	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,459	627,44	287,70
19	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,389	627,44	244,04
20	Drewniane okładziny schodów	kpl	1,000	3.500,00	3.500,00
21	Drewno na stemple (korowane)	m3	0,217	295,19	64,06
22	Drewno opałowe	kg	245,959	0,40	98,38
23	Drut stalowy miękki	kg	6,104	4,48	27,34
24	Drzwi PCV 1,5*2,3	szt	1,000	1.259,25	1.259,25
25	Drzwi PCV 1,8*2,3	szt	1,000	1.511,10	1.511,10
26	Drzwi wejściowe antywłamaniowe	szt	1,000	1.850,00	1.850,00
27	Drzwi wewnętrzne lokalowe z ościeżnicą	szt	9,000	540,00	4.860,00
28	Dwuteowniki	kg	337,150	4,50	1.517,17
29	Dyble plastikowe do ociepleń	szt	33,739	0,34	11,47
30	Emulsja asfaltowa izolacyjna - Abizol	kg	63,277	3,67	232,22
31	Farba emulsyjna akrylowa AKRYLIT	dm3	101,338	7,62	772,20
32	Folia dachowa Eurofol	m2	176,000	3,86	679,36
33	Folia PCW 0,25mm	m2	132,000	2,30	303,60
34	Folia polietylenowa 0,2mm	m2	64,900	1,99	129,15
35	Folia polietylenowa paroizolacyjna 0,20mm	m2	268,236	2,41	646,45
36	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	7,536	3,19	24,04
37	Gąsiory dachowe ceramiczne GBI 36,5x22,4x11,2cm	szt	59,840	15,94	953,85
38	Gips budowlany szpachlowy	t	0,931	1.051,25	979,07
39	Gips budowlany	kg	537,201	0,52	279,35
40	Gwoździe budowlane gołe	kg	75,411	5,39	406,48
41	Hak rynnowy	szt	35,858	2,98	106,86
42	Klej do ociepleń uniwersalny biały Bolix US	kg	183,288	1,60	293,27
43	Klej do przyklejania styropianu Bolix Z	kg	187,988	0,88	165,43
44	Kolanko rury spustowej	szt	8,000	4,90	39,20
45	Kółki rozporowe plastikowe	szt	9,194	0,50	4,60
46	Kołnierze okna dachowego	szt	2,000	221,31	442,62
47	komin Rondo Plus 18 +W - pod połac dachową	szt	1,000	739,20	739,20
48	komin Rondo Plus 18 +W - ponad połac dachową	szt	1,000	1.108,80	1.108,80
49	komin Rondo Plus 18 +W parter	szt	1,000	1.545,50	1.545,50
50	komin Rondo Plus 18+W - pod połac dachową	szt	1,000	1.573,00	1.573,00
51	komin Rondo Plus 18+W - ponad połac dachową	szt	1,000	658,90	658,90
52	komin Rondo Plus 18+W parter	szt	1,000	1.464,10	1.464,10
53	komin wentylacyjny Schiedel 36/25 przy Rondo Plus - pod połac dachową	szt	1,000	89,10	89,10
54	komin wentylacyjny Schiedel 36/25 przy Rondo Plus - ponad połac dachową	szt	1,000	133,10	133,10
55	komin wentylacyjny Schiedel 36/25 przy Rondo Plus parter	szt	1,000	185,90	185,90
56	komin wentylacyjny Schiedel 46/20 przy Rondo Plus - pod połac dachową	szt	1,000	199,10	199,10
57	komin wentylacyjny Schiedel 46/20 przy Rondo Plus - ponad połac dachową	szt	1,000	83,60	83,60
58	komin wentylacyjny Schiedel 46/20 przy Rondo Plus parter	szt	1,000	184,80	184,80
59	Konstrukcja drewniana - impregnowana	m3	4,865	970,00	4.718,71
60	Kotwy stalowe	szt	60,000	5,60	336,00
61	Kształtki U YTONG 60x25x36,5	m	21,236	50,50	1.072,44
62	Kształtowniki główne, profilowane CD-60/27	m	84,000	3,40	285,60
63	Kształtowniki profilowane CD-60/27	m	228,000	3,40	775,20
64	Kształtowniki profilowane UD-28/27	m	48,000	2,97	142,56
65	Lej spustowy uniwersalny rynny	szt	4,000	13,65	54,60
66	Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza	kg	0,636	1,84	1,17

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
67	Lepik asfaltowy na gorąco	kg	163,620	1,84	301,05
68	Łaty iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	0,065	743,99	48,35
69	Ławka kominiarska mała	szt	2,000	111,00	222,00
70	Łącznik ciesielskie DMX	szt	339,599	3,60	1.222,56
71	Łączniki krzyżowe lj 60/60	szt	159,600	0,58	92,57
72	Łączniki wzdłużne lw 60/110	szt	62,400	0,59	36,81
73	Łuk wsporczy do łąw kominiarskich	szt	4,000	26,59	106,36
74	Nadproża prefabrykowane L	m	1,714	24,00	41,13
75	Narożniki stalowe	szt	13,287	1,50	19,93
76	Obejma rury spustowej	szt	6,200	6,60	40,92
77	Okno PCV 0,55*0,55	szt	1,000	110,41	110,41
78	Okno PCV 0,7*0,7	szt	1,000	178,85	178,85
79	Okno PCV 0,8*1,2	szt	4,000	350,40	1.401,60
80	Okno PCV 1,0*1,5	szt	5,000	547,50	2.737,50
81	Okno PCV 1,2*1,2	szt	3,000	525,60	1.576,80
82	Okno PCV 1,5*1,5	szt	1,000	821,25	821,25
83	okno połaciowe GZL 78*160	szt	2,000	900,82	1.801,64
84	Panele podłogowe wraz z izolacją	m2	102,894	105,00	10.803,87
85	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	3,992	1,94	7,75
86	Papa polimerowo-asfaltowa na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	4,240	17,16	72,75
87	Papa smołowa	m2	115,961	1,94	224,97
88	Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	35,916	17,89	642,53
89	Parapety blacha lakierowana	m	14,550	58,00	843,90
90	Parapety konglomerat	m	14,550	110,00	1.600,50
91	Pas nadrynnowy	m	26,708	10,10	269,75
92	Piasek	m3	25,363	23,68	600,59
93	Płytki ceramiczne lub terakotowe 20x20cm	m2	40,841	41,09	1.678,15
94	Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30cm	m2	10,190	44,51	453,55
95	Płytki klinkierowe 25x6cm	m2	10,513	40,65	427,34
96	Płytki, terakota GRES 30x30cm	m2	48,546	49,13	2.385,06
97	Płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne 12,5mm	m2	5,523	11,00	60,75
98	Płyty gipsowo-kartonowe zwykłe gr.12,5mm	m2	120,477	7,16	862,62
99	Płyty styropianowe 4 cm	m2	7,419	8,20	60,84
100	Płyty styropianowe gr. 2cm	m2	53,078	4,10	217,62
101	Płyty styropianowe gr. 4cm	m2	111,258	8,20	912,32
102	Płyty styropianowe grubości 4cm	m2	5,309	8,20	43,53
103	Płyty styropianowe PS-E FS 15 EPS 70 040 FASADA	m3	3,754	205,00	769,52
104	Płyty z wełny mineralnej gr 8cm	m2	126,000	14,34	1.806,84
105	Płyty z wełny mineralnej gr.100mm	m2	126,000	17,23	2.170,98
106	Podkład tynkarski Bolix OP	kg	48,754	5,34	260,35
107	Pręty mocujące	szt	109,200	0,15	16,38
108	Pręty zbrojeniowe gładkie do 7mm	t	0,562	3.000,00	1.686,37
109	Pręty zbrojeniowe zebrowane 8-14mm	t	1,421	2.800,00	3.978,41
110	Pustaki stropowe z betonu lekkiego	szt	326,109	4,33	1.412,05
111	Roztwór asfaltowy do gruntowania "Abizol R"	kg	7,590	3,86	29,30
112	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	9,369	3,86	36,17
113	Roztwór asfaltowy	kg	17,245	3,86	66,57
114	Rury spustowe fi 100	m	12,524	10,93	136,89
115	Rynna dachowa fi 140 LG30	m	25,225	10,53	265,62
116	Siatka Rabbitza	m2	145,954	3,66	534,19
117	Siatka z włókna szklanego	m2	51,697	3,05	157,67
118	Spoiwo cynowo-ołowiane LC60	kg	0,032	32,36	1,03
119	Stopień kominiarski	szt	17,000	34,50	586,50
120	Taśma wentylacyjna okapu	m	25,225	4,50	113,51
121	Taśma zbrojąca	m	120,000	0,16	19,20
122	Wieszak w 60/100	szt	109,200	0,84	91,73
123	Wkładka wentylacyjna	szt	32,000	14,60	467,20
124	Wkręty do blach samogwintujące	szt	2.220,000	0,05	111,00
125	Wsporniki stalowe do łąw kominiarskich	kg	5,600	27,00	151,20
126	Wyprawa tynkarska akrylowa Bolix KA 1	kg	343,376	5,54	1.902,31
127	Zaprawa cementowa M12	m3	5,588	187,25	1.046,41
128	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	8,210	145,34	1.193,20
129	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	1,323	159,63	211,24
130	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	339,759	1,35	458,68
131	Zaprawa klejąca	kg	237,642	1,35	320,82
132	Zaprawa murarska YTONG	kg	1.138,635	1,00	1.138,63

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
133	Zaprawa spoinująca Ceresit CM-31	kg	12,706	7,80	99,10
134	Zaprawa spoinująca	kg	28,020	7,50	210,15
135	Zaprawa wapienna m.4	m3	0,539	129,35	69,75
136	Zaprawa wapienna M-0,6	m3	1,097	134,65	147,75
137	Zaprawa	m3	2,500	185,00	462,45
138	Złączka rynny	szt	8,655	3,20	27,70
		Razem			143.606,73
		Materiały pomocnicze			1.042,86
		Razem			144.649,59

Dom jednorodzinny Agatka A (wersja bez garażu) - roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Gietarka do prętów mechaniczna	m-g	8,947	3,68	32,93
2	Koparka gąsienicowa 0,25m3	m-g	9,243	63,24	584,52
3	Nożyce do prętów	m-g	10,744	4,01	43,09
4	Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h	m-g	0,130	189,79	24,68
5	Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	8,009	3,98	31,88
6	Samochód dostawczy	m-g	5,463	43,85	239,52
7	Spycharka gąsienicowa 100KM	m-g	0,346	71,52	24,75
8	Środek transportowy	m-g	26,010	43,85	1.140,52
9	Wyciąg	m-g	100,551	6,93	696,82
10	Żuraw	m-g	2,827	5,42	15,32
		Razem	172,270		2.834,03